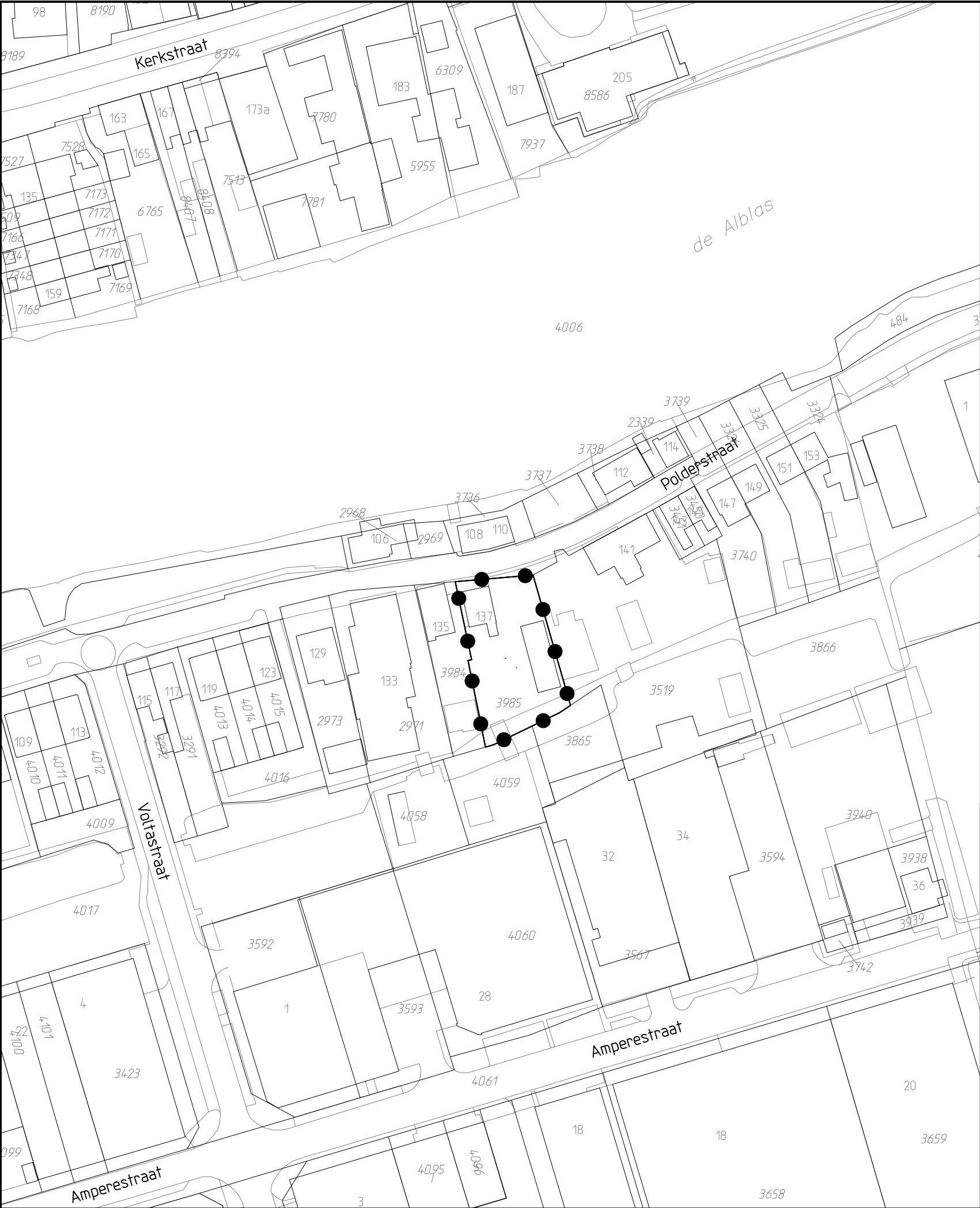
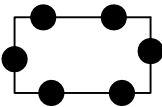


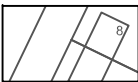


OMGEVINGSVERGUNNINGSGEBIED



grens van het omgevingsvergunningsgebied

VERKLARINGEN



kadastrale en topografische gegevens

gemeente

ALBLASSERDAM

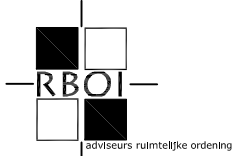
omgevingsvergunning

Polderstraat 137



noordpijl

identificatie		planstatus		tekening	
identificatiecode		datum	status	schaal	: 1:1000
NL.IMRO.0482.abpolderstr137070-vg01		09-11-2011	concept	afmeting	: A3
			ontwerp	bladnummer	: 1
projectnummer		03-04-2012	vastgesteld	aantal bladen	: 1
181508.16055.00				bestand	: OVZL-omv



postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-2018555

info@rboi.nl
www.rboi.nl

referte
getekend : mr. S. Lamkadmi
: L.D



VOORGEVEL

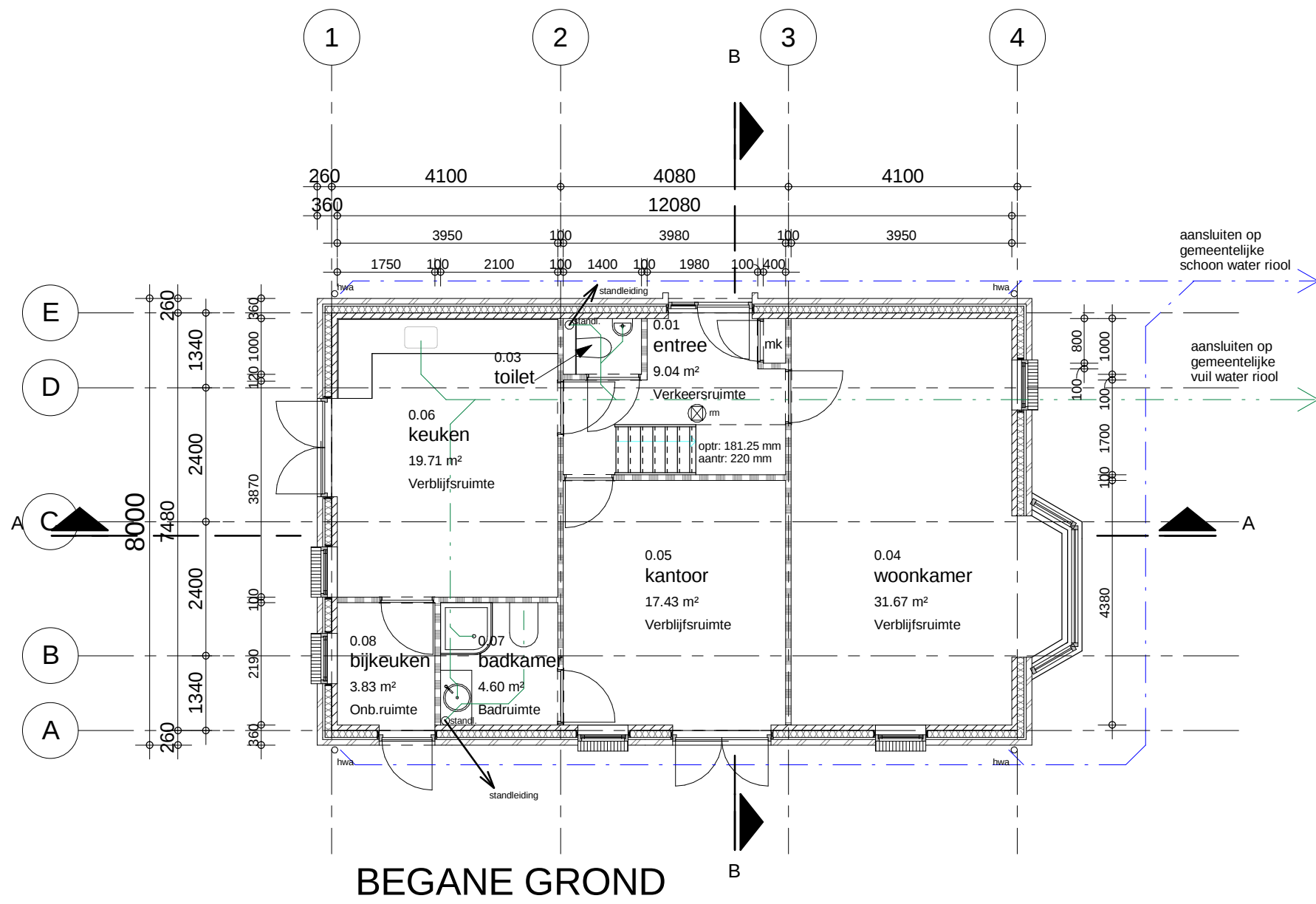
ZIJGEVEL RECHTS

ACHTERGEVEL

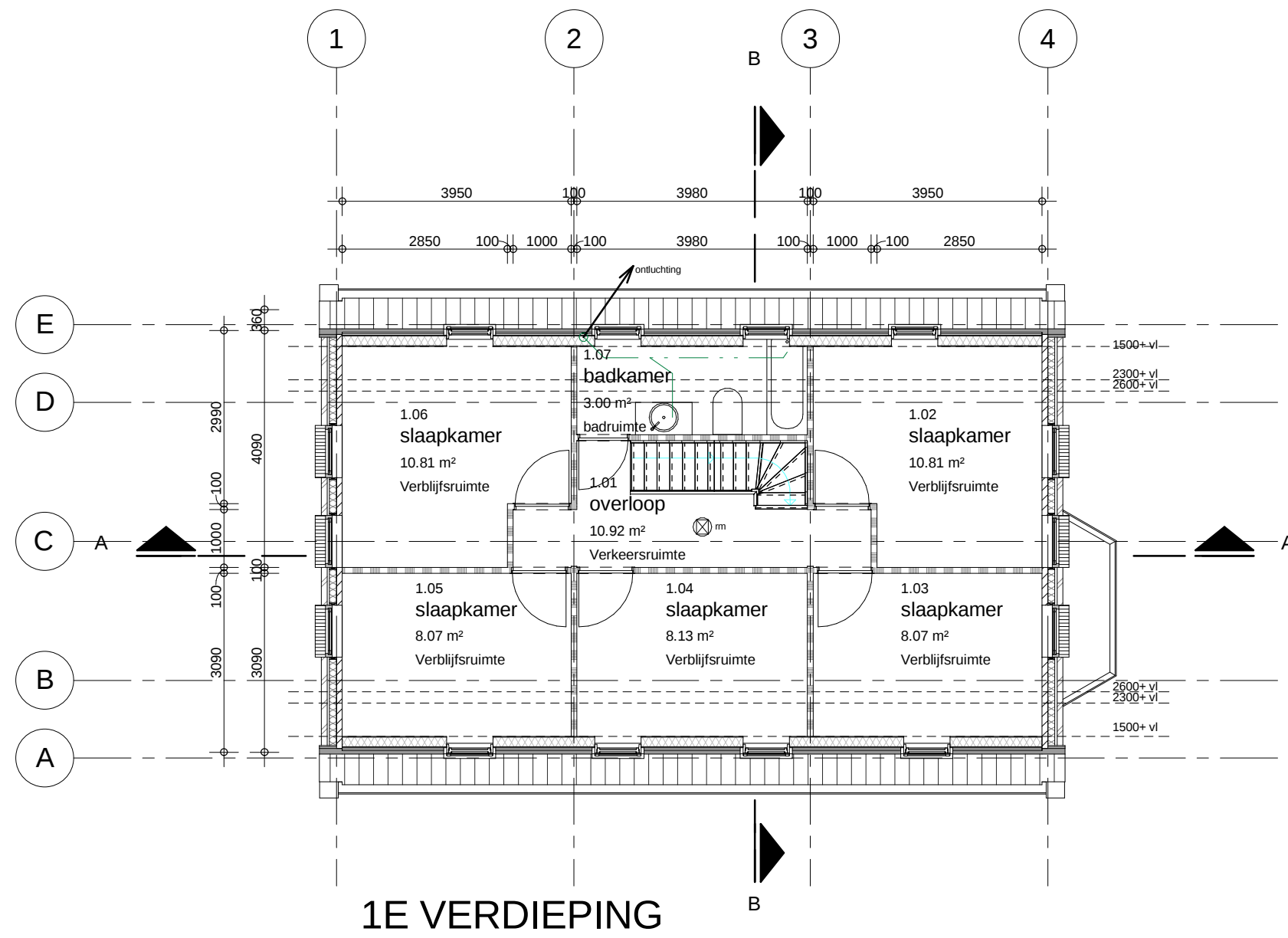
ZIJGEVEL LINKS

Kleuren en materialenstaat

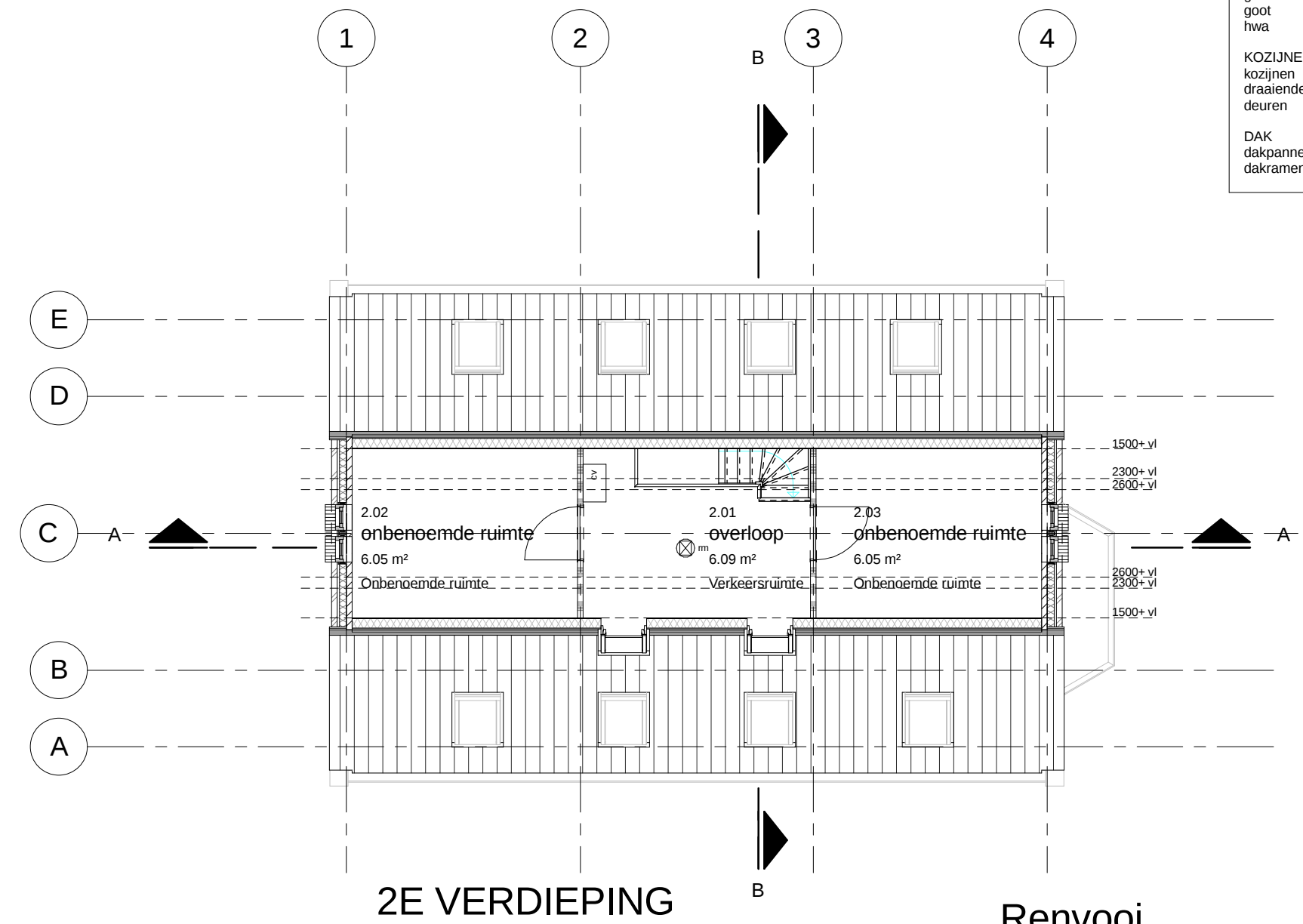
onderdeel:	materiaal:	kleur:
GEVEL		
gevel	baksteen	roodbruin
goot	gebroken wit (ral 9001)	gebroken wit (ral 9001)
hwa	metaal	zink
KOZIJNEN EN RAMEN		
kozijnen	hout	gebroken wit (ral 9001)
draaiende delen	hout	antraciet (ral 7021)
deuren	hout	antraciet (ral 7021)
DAK		
dakpannen	keramisch	oranje
dakramen	aluminium	antraciet (ral 7021)



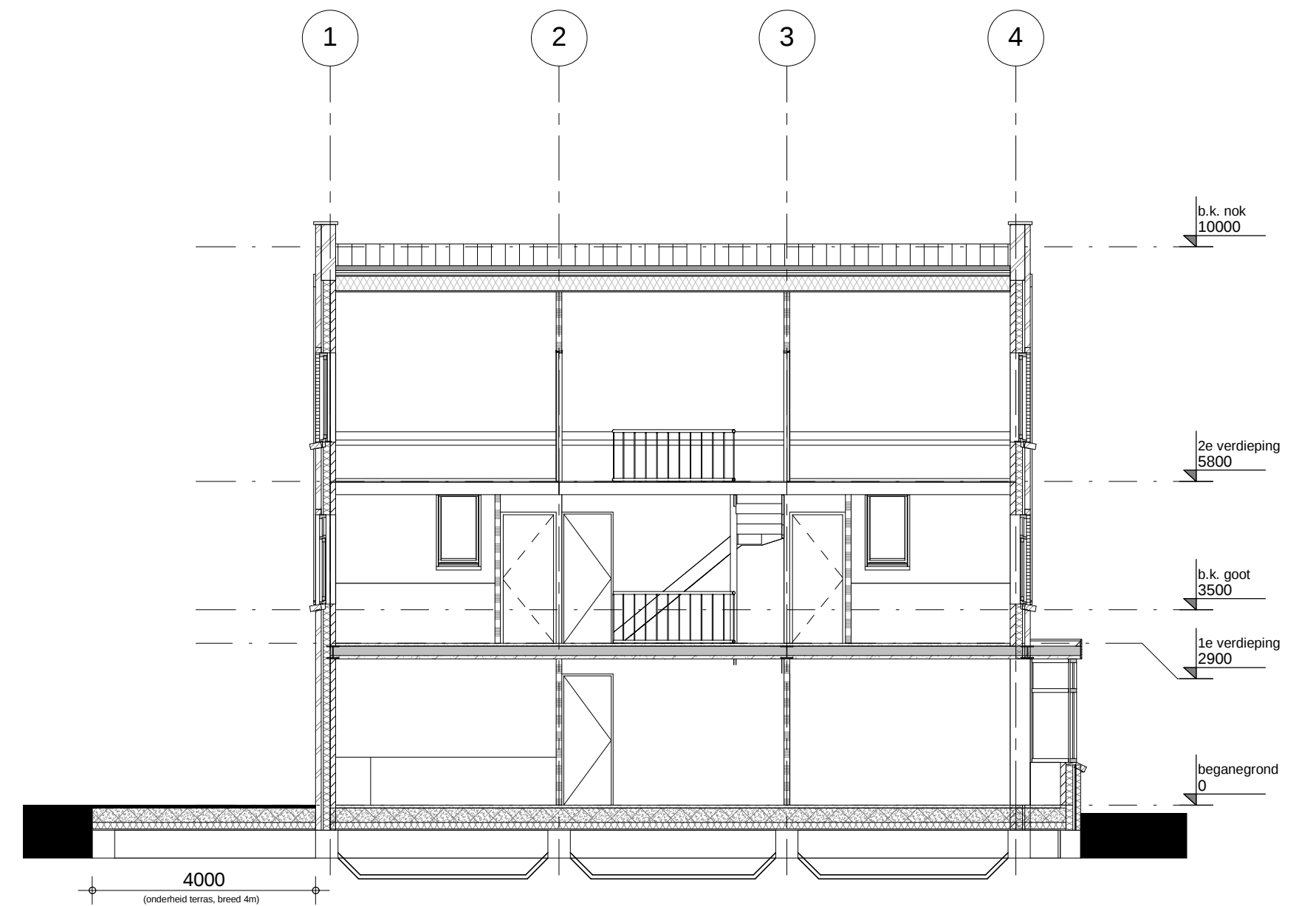
BEGANE GROND



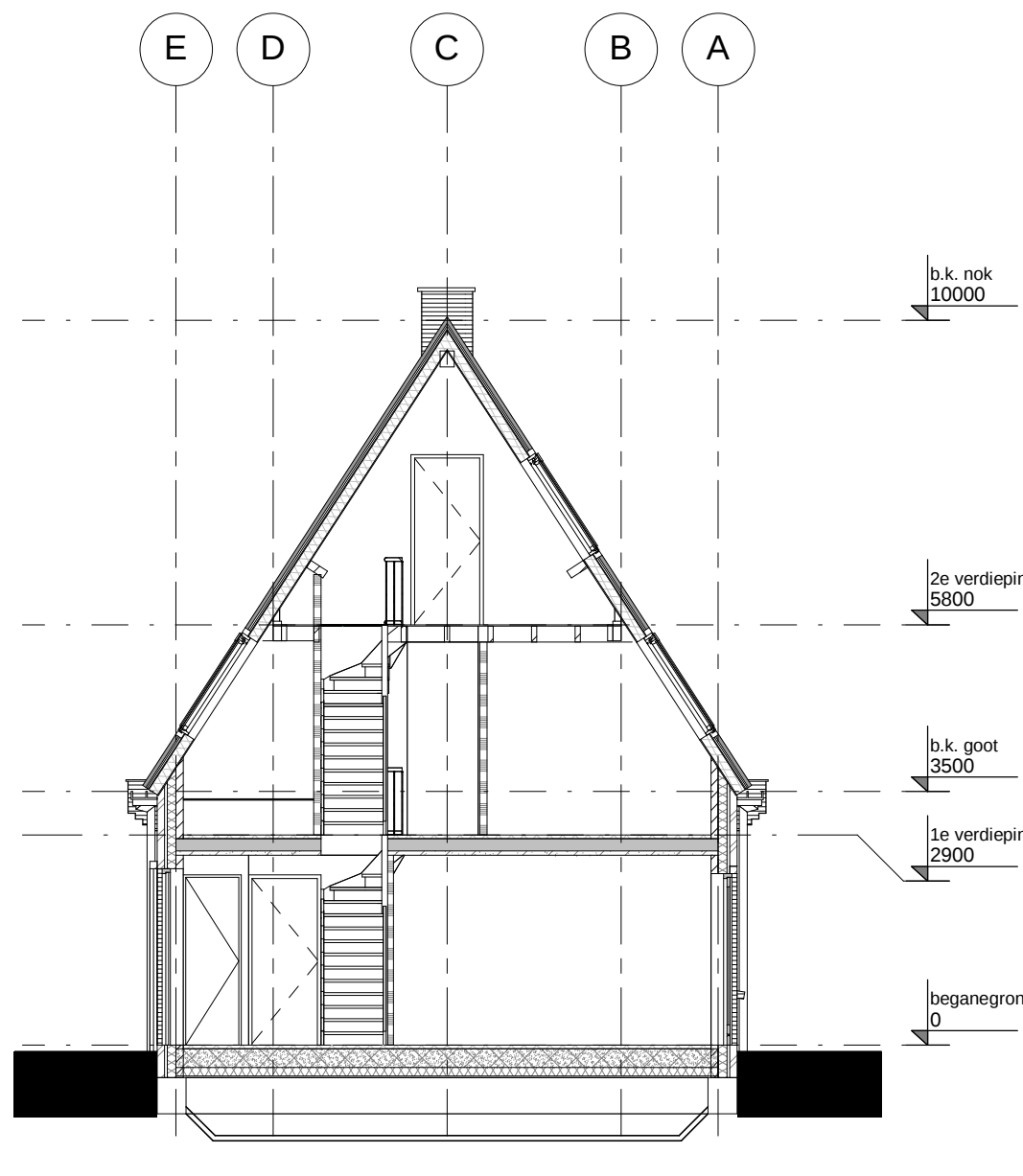
1E VERDIEPING



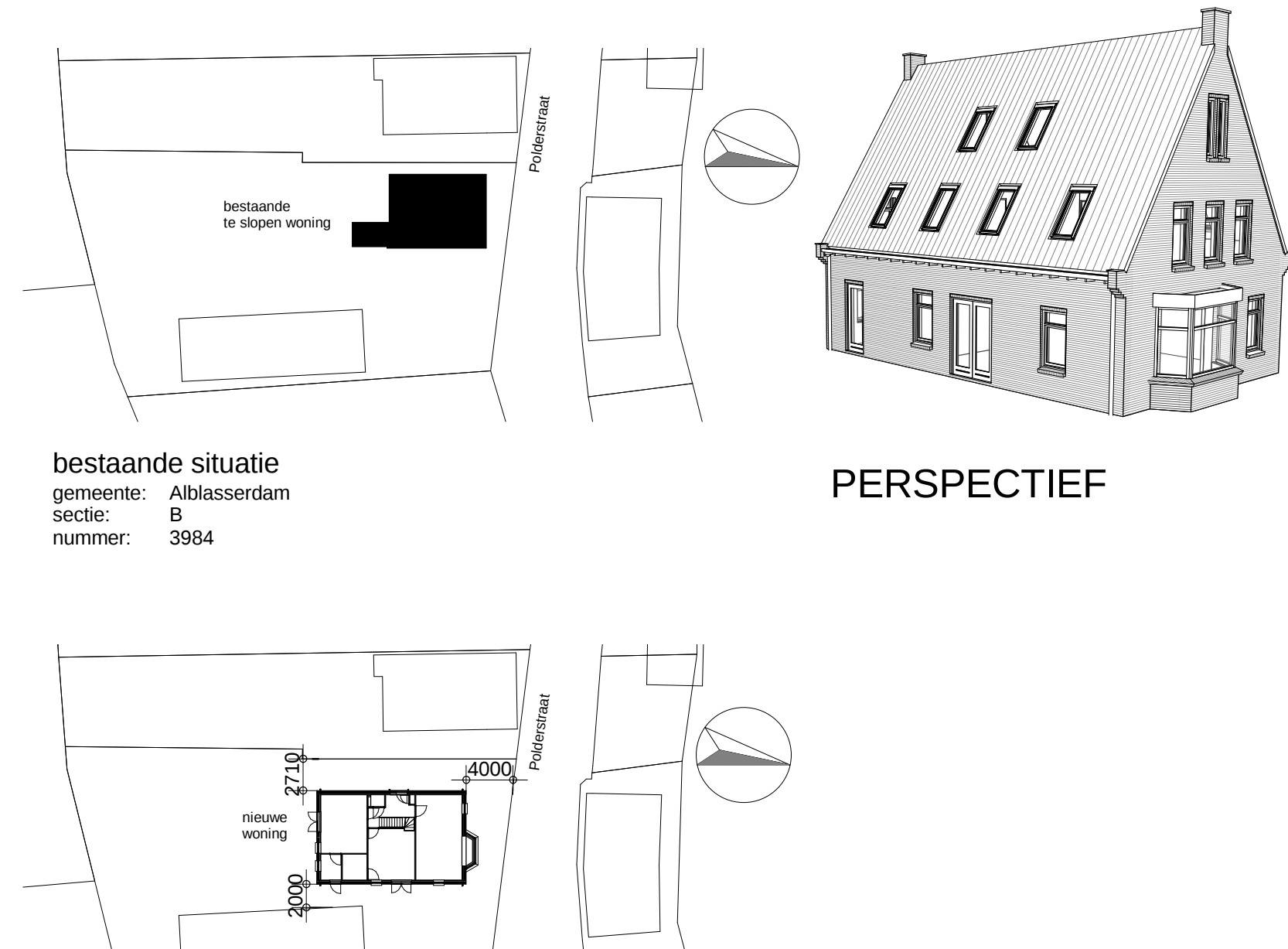
2E VERDIEPING



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B



PERSPECTIEF

bestaande situatie
gemeente: Alblasserdam
sectie: B
nummer: 3984

nieuwe situatie

Renvooi

- metascherm d=100
 - isolatie Rc tot. > 4,0 m2Kw
 - kalkestrand d=100
 - Porotherm d=100
 - PS isolatievloer Rc tot. > 4,0 m2Kw
 - cementdekvloer d=50
 - breedplaatvloer d=230
 - houten baklaag volgens opgave constructeur
 - keramische dakpannen
 - geïsoleerde sporendakplaat Rc tot. > 4,0 m2Kw
 - rookmelder
 - valkuilscherm (vss)
 - horizontaalplaat (hss)
- Het op tekening aangegeven leidingverloop is een principe voorstel. exact leidingverloop, dimensionering en aantal dakafvoeren hwa door adviseur/installateur.
Dakdoorvoeren geïsoleerd uitvoeren.
- vr ventilatorrooster (weggewerkt boven kozijn)
zw screen zonwering (weggewerkt boven kozijn)

algemeen

- voor ventilatie, daglicht en egn berekening zie rapport nr. 2101254 van SKV Consultancy
- alle constructieve onderdelen volgens nadere opgave constructeur
- De deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen onderdelen van de buitengevel van het gebouw, dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse II** categorie.
- Hang- en sluitwerk moet voldoen aan de normen volgens NEN 5096
- Beglazing:
 - isolerende beglazing
 - veiligheidsbeglazing toepassen bij glas onder 0,9m+bk-vloer, vigs NEN 3569
- Peil is bovenkant afgewerkte vloer begane grond.
- Ter plaatse van entree max. opstap 20mm.
- Bovenzijde balustrades en hekken min. 1m+ vloermin.
- Dilatatie volgens opgave leverancier.
- Vrije doorgangen minimaal 850mm x 2300mm.

Behoort bij bouwplan
aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Alblasserdam d.d. 20-12-2010

Architektenburo Roos en Ros BV BNI BNA

ARCHITECTEN
BURO
ROOS
EN
ROS
BNA

A: 21-12-2010 RvdB
datum: 20-12-2010 RvdB
Nieuwbouw woning
te Alblasserdam
i.o.v. Fam. Paans

Gevels
Plattegronden
Doorsneden
Rioleringsprincipe
en Situatie

schaal 1:100/1000
project 2402
bladnr. BA-01

ARCHITECTENBURO
ROOS EN ROS BV
L J COSTERSTRAAT 2
POSTBUS 1631
3260 BC
OUD- BEIJERLAND
TEL 0186 - 691580
FAX 0186 - 693144
K V K N R 2 3 0 8 6 8 2 9
INFO@ ROOSROS.NL
WWW. ROOSROS.NL