

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 augustus 2024 inzake Vaststelling bestemmingsplan De Wipmolen.

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan De Wipmolen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0482.bpwipmolen121-va01 (inclusief bijlagen) met bijbehorende regels en plantoelichting en digitale ondergrond, met inachtneming van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zoals verwoord in de Nota van Zienswijzen;
2. het vastgestelde bestemmingsplan De Wipmolen, inclusief de bijbehorende Nota van Zienswijzen en de bij het besluit horende bijlagen, samen met de daarbij horende omgevingsvergunning bouw bekend te maken door terinzagelegging van deze besluiten;
3. een krediet beschikbaar te stellen van E. 875.000,-- voor de aanleg van verharding en openbare verlichting;
4. een incidenteel budget beschikbaar te stellen van E. 245.000,-- voor de kosten van het bouwrijp maken die niet geactiveerd kunnen worden en deze te dekken uit de algemene reserve;
5. bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Alblasserdam, 24 september 2024

De raad voornoemd,
de griffier,


I.M. de Gruijter

de voorzitter,


J.W. Boersma