

20A36 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – STEVENSWEG 59A

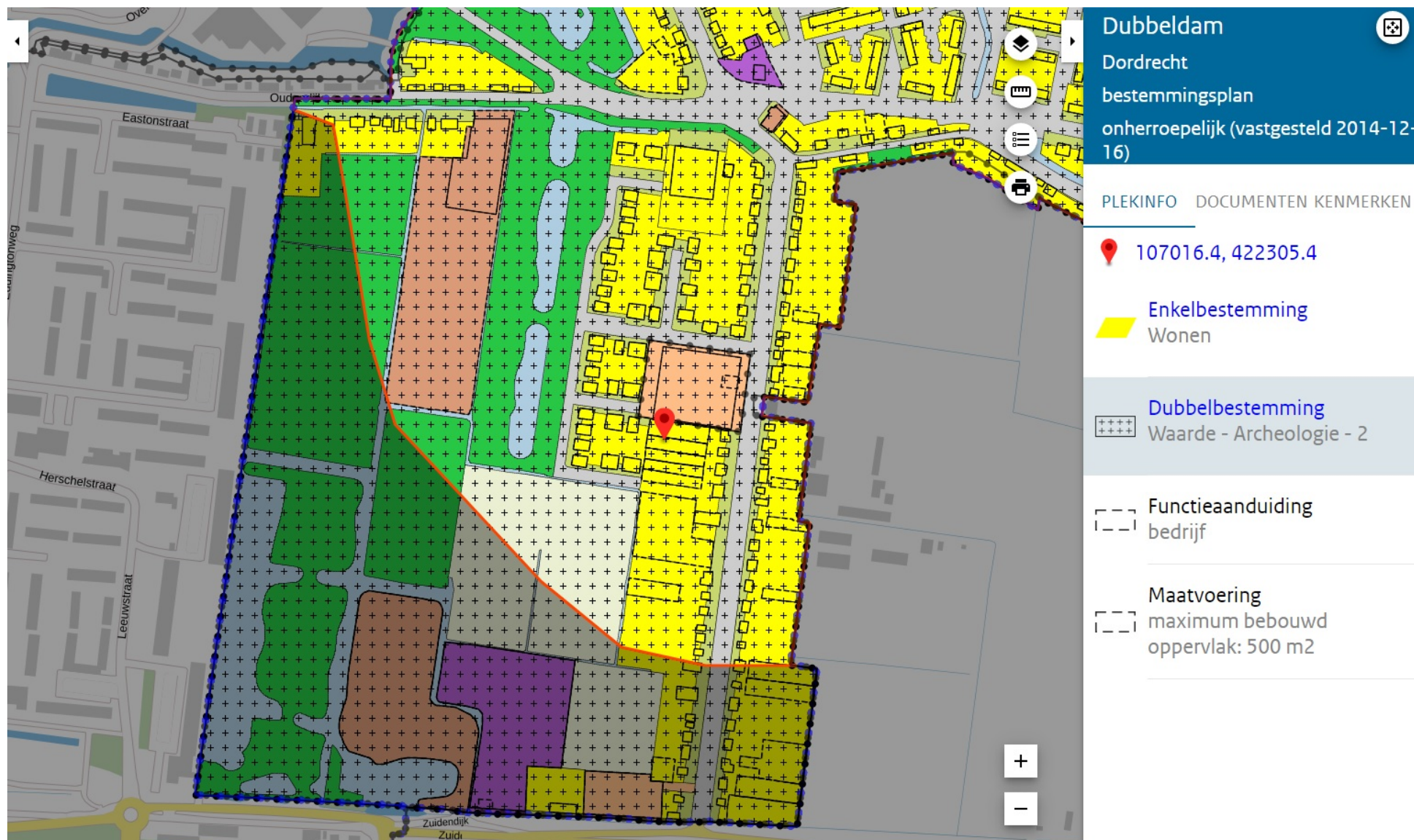
Algemene gegevens	
Locatie	Stevensweg 59A (Dubbeldam)
Betreft	Nieuwbouwplan 5 woningen
Aanvrager	R3 Advies, dhr. Dick van Horssen
Aanvraagdatum	17 februari 2020
Squit zaaknr.	Nvt
Waarde in bestemmingsplan	WR-A-2, vrijstelling voor bodemingrepen tot 70 cm -mv
Advies	Verruimde vrijstelling van de onderzoekplicht. Op basis van naburige onderzoeken mogen bodemingrepen tot een diepte van 2,5 meter beneden maaiveld ofwel 2,8 m -NAP zonder archeologisch onderzoek uitgevoerd worden.
Datum advies	20 februari 2020

Ligging plangebied



20A36 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – STEVENSWEG 59A

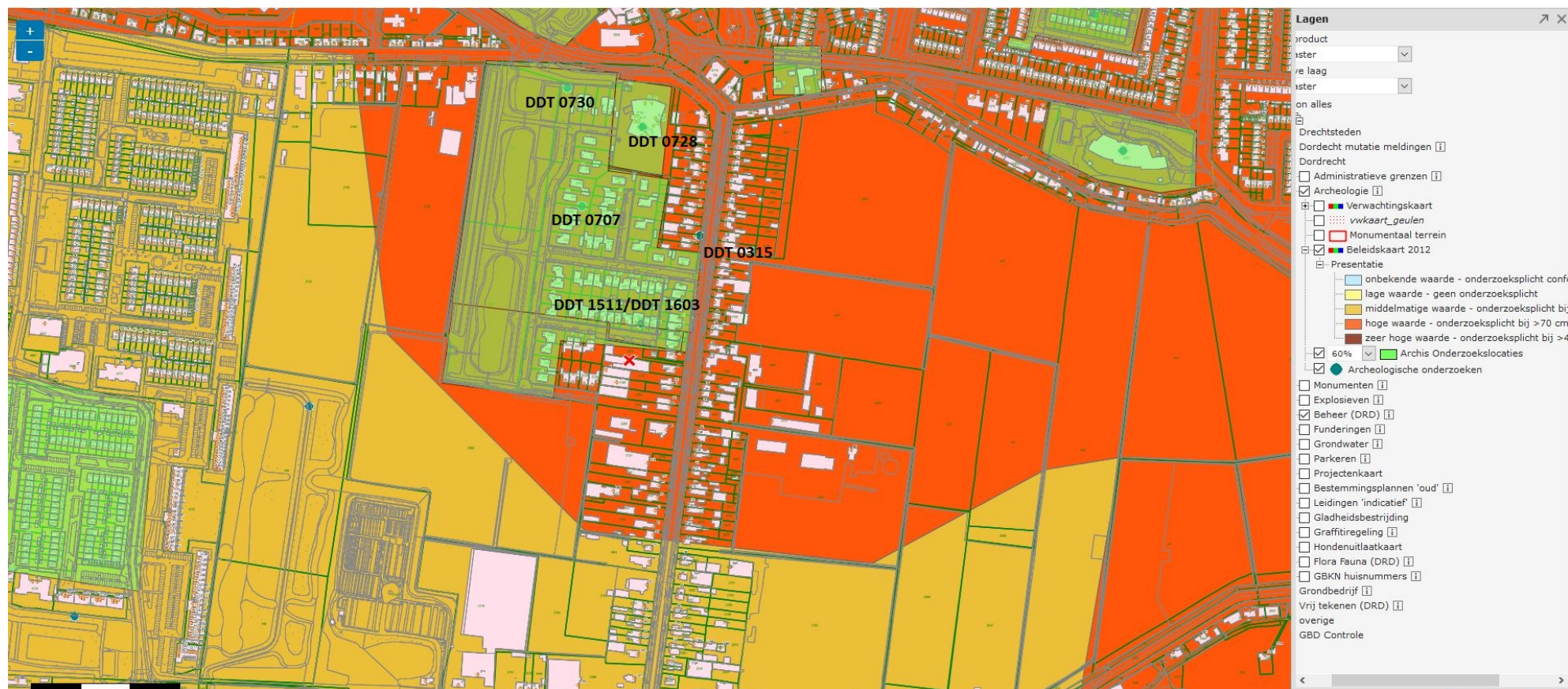
Plangebied op verbeelding bestemmingsplan Dubbeldam (2014)



Dubbelbestemming waarde archeologie 2 (WR-A-2) met een vrijstelling van de archeologische onderzoekplicht voor bodemingrepen tot 70 cm beneden maaiveld (artikel 21 regels bestemmingsplan).

20A36 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – STEVENSWEG 59A

Plangebied op de beleidskaart archeologie en de overzichtskaart archeologisch onderzoek



Op de beleidskaart archeologie ligt het plangebied in een zone met een hoge archeologische waarde (oranje op de afbeelding) vanwege de verwachte aanwezigheid van de rivier de Dubbel.

In het plangebied zelf is geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. In de directe omgeving en binnen dezelfde archeologische verwachtingswaarde (WR-A-2, oranje zone) wel. Het betreft dan de volgende onderzoeken:

DDT 0315 Stevensweg, milieutechnisch booronderzoek in 2003

DDT 0707 Stevenshof, archeologisch booronderzoek in 2007

DDT 0730 Stevenshof, archeologisch proefsleuvenonderzoek in 2007 (als vervolg op DDT 0707)

DDT 0728 Stevensweg West, archeologisch booronderzoek in 2007

DDT 1511 Stevensweg 39, booronderzoek in 2016

DDT 1603 Stevensweg 39, proefsleuvenonderzoek in 2017 (als vervolg op DDT 1511)

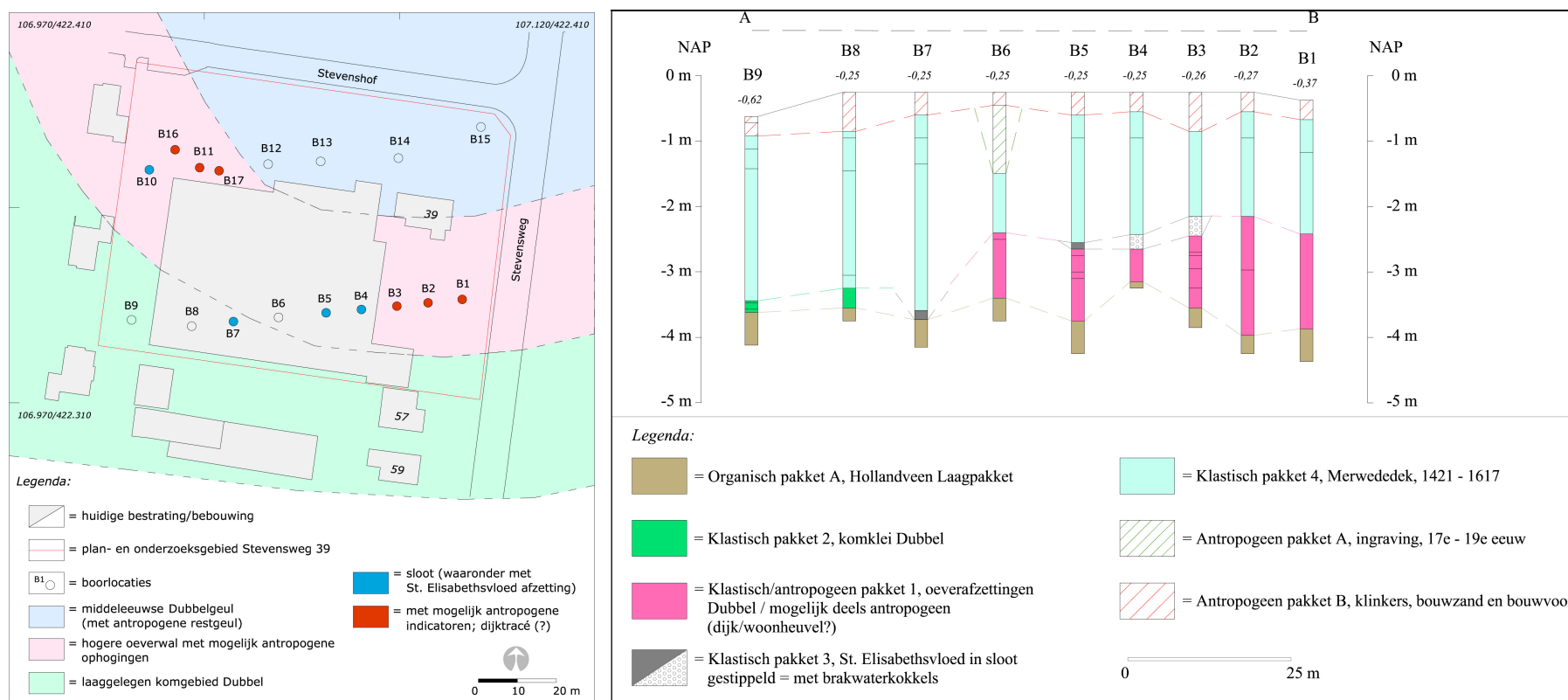
20A36 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – STEVENSWEG 59A

Met name de dichtstbij het plangebied gelegen onderzoeken **DDT 1511** en **DDT 1605 Stevensweg 39** geven belangrijke en meer gedetailleerde informatie voor de bodemopbouw en de archeologische verwachting voor het direct zuidelijk gelegen plangebied Stevensweg 59A.

De hoge waarde archeologie is gebaseerd op de verwachting van de aanwezigheid van de in 1421 verdrongen rivier de Dubbel. Juist op de hogere oevers van deze rivier werd in het verleden gewoond. Op deze oevers worden de verdrongen dorpen met boerderijen, kerk en kerkhof verwacht.

Uit bovengenoemde twee onderzoeken is gebleken dat de rivier de Dubbel daar inderdaad aanwezig is en dat er op de zuidelijke oever in elk geval gewerkt is (landbouw en veeteelt) maar er zijn geen direct aanwijzingen voor bebouwing gevonden.

De top van de hogere rivieroever - in de middeleeuwen het maaiveld of looppniveau - lag hier op **een diepte vanaf 2,2 m -NAP ofwel 2 m -mv.**



Resultaten van het booronderzoek DDT 1511 met de reconstructie van de loop van de rivier de Dubbel (blauw) en de hoger gelegen zuidelijke oever (roze) en het lager gelegen komkleigebied (groen).

Het plangebied Stevensweg 59A ligt duidelijk ten zuiden van de oever van de rivier de Dubbel, in het lagere komgebied. Voor deze lagere komgebieden geldt geen hoge, maar een middelmatige archeologische waarde: hier worden namelijk alleen sporen van ontginningen (sloten) en agrarische activiteiten (ploegen, afrastering) verwacht en geen bebouwing.

De top van het lager gelegen komgebied ligt hier op een diepte **vanaf 3,3 m -NAP ofwel 3m -mv** (boringen 7, 8 en 9).

20A36 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – STEVENSWEG 59A

Conclusie en advies

Bodemingrepen tot **een maximale diepte van 2,5 m beneden maaiveld ofwel 2,8 m -NAP** zijn - op basis van de resultaten het nabij uitgevoerde onderzoeken DDT 1511 en DDT 1605 en met inachtneming van een veiligheidsmarge van 50 cm - vrijgesteld van de archeologische onderzoekplicht in het bestemmingsplan.

Alleen bij voorgenomen diepere bodemingrepen (zoals kelderaanleg) moet alsnog een archeologisch vooronderzoek (bureauonderzoek in combinatie met booronderzoek) uitgevoerd en gerapporteerd worden.

Voor de paalzetting geldt een maximaal totaaloppervlak van 5% van het daadwerkelijk te bebouwen terreindeel. Dit percentage wordt slechts bij zeer hoge uitzondering overschreden.

Naar verwachting zullen de bodemingrepen voor dit nieuwbouwplan binnen de verruimde vrijstelling uitgevoerd kunnen worden en is archeologisch onderzoek niet nodig.

Contactgegevens

Jacqueline Hoevenberg, senior adviseurs/senior archeoloog

Gemeente Dordrecht, vakteam erfgoed

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT

T: 078 770 4905 (ma-do)

E: j.hoevenberg@dordrecht.nl

W: www.archeologiedordrecht.nl

F: www.facebook.com/dordrechtondergronds