

Nr. 2527268

Raadsgriffie

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van dinsdag 3 november 2020 inzake vaststellen bestemmingsplan Amstelwijck 2020;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet milieubeheer, het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet en de Wet geluidhinder;

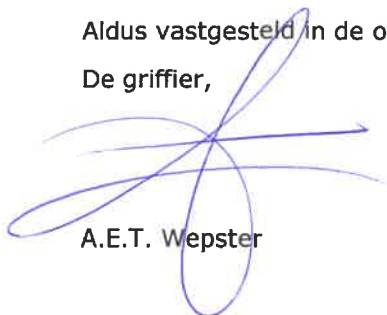
gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

1. de ingekomen zienswijzen 1 t/m 13 ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan zoals aangegeven in de nota zienswijzen, opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;
2. naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de voorgestelde ambtshalve aanpassingen, het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven in de Staat van wijzigingen opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
4. de werking en uitvoering van het bestemmingsplan Amstelwijck 2020 door het college te laten monitoren en zo nodig te laten bijstellen volgens de procedure zoals opgenomen in artikel 29 van het ontwerpbestemmingsplan;
5. het algemeen delegatiebesluit bestemmingsplan verbrede reikwijdte vast te stellen;
6. de welstandsnota aan te vullen met het beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen als bijlage 9 bij het bestemmingsplan;
7. kennis te nemen van het advies van de commissie m.e.r. en de naar aanleiding daarvan opgestelde aanvulling van de milieueffectrapportage;
8. de hogere waarden opgenomen in artikel 4.3.2. onder g van het ontwerpbestemmingsplan op grond van artikel 110a Wet geluidhinder vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 december 2020.

De griffier,

A stylized signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

A.E.T. Wepster

De voorzitter,

A stylized signature in blue ink, featuring a large, open loop at the top and a smaller loop at the bottom.

A.W. Kolff

ALGEMEEN DELEGATIEBESLUIT BESTEMMINGSPLAN VERBREDE REIKWIJDTE.

De RAAD van de gemeente Dordrecht;

gezien het voorstel tot vaststellen Bestemmingsplan Amstelveen 2020 (RIS 2636795)

gelet op de artikel 7c Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet en afdeling 10.1.2 Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

vast te stellen het volgende delegatiebesluit bestemmingsplan verbrede reikwijdte.

Artikel 1 Bestemmingsplan Amstelveen 2020

Aan het college wordt de bevoegdheid overgedragen de beoordelingsregels voor een vergunningverlening, als bedoeld in Hoofdstuk 4 van het Bestemmingsplan Amstelveen 2020, te wijzigen.

Deze wijziging is alleen toegestaan indien deze past binnen de hoofdregels die gesteld zijn in hoofdstuk 2 en 3 van dit Bestemmingsplan.

Artikel 2 Citeertitel

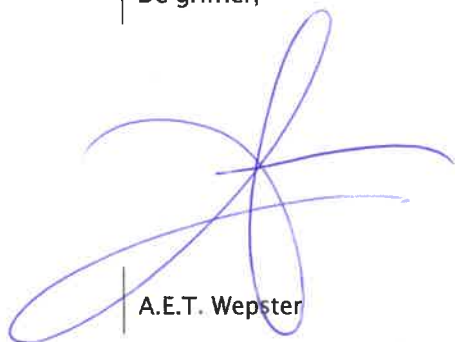
Dit besluit kan worden aangehaald als Delegatiebesluit Bestemmingsplan Amstelveen 2020 verbrede reikwijdte.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na die van de bekendmaking.

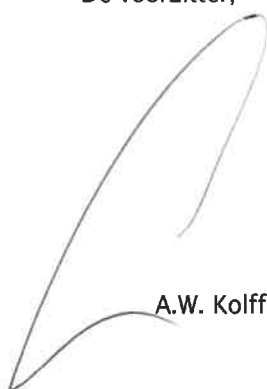
Aldus besloten in de openbare vergadering van 15 december 2020

De griffier,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

A.E.T. Wepster

De voorzitter,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop that curves upwards and to the right, with a smaller loop below it.

A.W. Kolff