

Ruimtelijke Ordening

Vastgesteld uitwerkingsplan "Locatie Zuidendijk 537" ter inzage

Overeenkomstig artikel 3.9a, juncto artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening ligt tijdens de openingsuren het op 4 februari 2014 vastgestelde uitwerkingsplan "Locatie Zuidendijk 537" (NL.IMRO.0505. UP167Zuidendijk537-3001) met bijbehorende stukken met ingang van 13 februari 2014 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht.

Het uitwerkingsplan is tevens in te zien via de website www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen. Het plan kan ook worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder het bovenvermelde planidentificatienummer.

Het uitwerkingsplan heeft betrekking op het perceel Zuidendijk 537 aan de zuidzijde van de Zuidendijk. Het plan betreft naast handhaving van de oorspronkelijke bebouwing tevens de bouw van 4 woningen op het achterterrein.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij ons college kenbaar hebben gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, kunnen tot en met 19 maart 2014 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE Den Haag).

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van 27 maart 2014. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Dordrecht, 12 februari 2014
Burgemeester en wethouders van Dordrecht.

BESLUIT Nr. SO/1141721

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel d.d. 14 januari 2014 inzake vaststellen uitwerkingsplan "Locatie Zuidendijk 537";

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

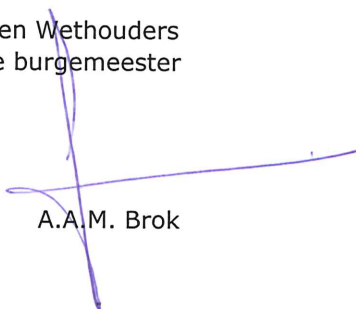
1. dat bij de vaststelling van het uitwerkingsplan het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald;
2. het uitwerkingsplan "Locatie Zuidendijk 537" (NL.IMRO.0505. UP167Zuidendijk537-3001) vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 4 februari 2014.

Het college van Burgemeester en Wethouders
de secretaris de burgemeester



M.M. van der Kraan



A.A.M. Brok