

Bijlage 5 Resultaat Plankostenscan

Resultaat ontwerpregeling plankosten exploitatieplan				
Per 1-1-2021				
Produkt/activiteit	uren	gemiddeld uren/week	euro's	euro's in %
Verwerving	850	2	€ 210.000	2%
1.1 Taxatie en aankoop onroerende zaak	460	1	€ 55.200	1%
1.2 Onteigenen van onroerende zaken	330	1	€ 147.600	1%
1.3 Toepassen Wet voorkeursrecht gemeente	60	0	€ 7.200	0%
Stedenbouw	7.406	16	€ 888.699	8%
2.1 Programma van Eisen	80	0	€ 9.600	0%
2.2 Prijsvraag	-	-	€ -	0%
2.3 Masterplan	1.976	4	€ 237.099	2%
2.4 Beeldkwaliteitsplan	1.070	2	€ 128.400	1%
2.5 Stedenbouwkundig plan	2.675	6	€ 321.000	3%
2.6 Inrichtingsplan Openbare ruimte	1.605	3	€ 192.600	2%
Ruimtelijke Ordening	1.366	3	€ 163.863	2%
3.1 Opstellen en procedure bestemmingsplan of project (afwijking) besluit	1.366	3	€ 163.863	2%
3.2 Opstellen en procedure wijziging	-	-	€ -	0%
3.3 Opstellen en procedure exploitatieplan	-	-	€ -	0%
Civiele en cultuur techniek	2.659	4	€ 5.522.060	51%
4.1 Planontwikkeling	2.659	4	€ 224.326	2%
4.2 Voorbereiding, toezicht en directievoering	-	-	€ 5.297.734	49%
Landmeten/vastgoed informatie	902	2	€ 82.097	1%
5.1 Kaartmateriaal	902	2	€ 82.097	1%
Communicatie	569	1	€ 125.150	1%
6.1 Omgevingsmanagement	569	1	€ 125.150	1%
Gronduitgifte	15.780	34	€ 1.925.160	18%
7.1 Gronduitgiftecontracten	15.780	34	€ 1.925.160	18%
Management	12.630	27	€ 1.495.791	14%
8.1 Projectmanagement	7.217	16	€ 1.003.208	9%
8.2 Projectmanagementassistentie	5.413	12	€ 492.583	5%
Planeconomie	3.609	8	€ 440.257	4%
9.1 Planeconomie	3.609	8	€ 440.257	4%
Totaal	45.771	97	€ 10.853.077	100%

opnemen in het exploitatieplan