

tbv BP max 81 won:

d.d. 6 september 2021, MRA

Gebouw	aantal	sector	pp norm	pp totaal
Seniorenblok	12	sociaal	1,2	14,4
Seniorenblok	35	VS tot 120 m2	1,3	45,5
Seniorenblok	2	VS > 120 m2	1,4	2,8
subtotaal	49			62,7
Jongerenblok	25	sociaal	1,2	30
subtotaal	25			30
Patiobungalows	7	VS > 120 m2	1,4	9,8
subtotaal	7			9,8
TOTAAL WONINGEN	81			102,5

Overig		per 100 m2 m2 GBO	pp norm	pp totaal
Bedrijf (BOG)	bg sen.blok	148	1,6	2,4
TOTAAL OVERIG	1			2,4

van 79 naar 81 won. (volume kan niet groter)

2 woning van 125 m2 worden 4 woningen van 62 m2

parkeren gaat van 160 naar 162 stuks: kan bij patiowoningen tpv groenstrook worden gerealiseerd.

Parkeren benodogd	
woningen	102,5
overig	2,4
Schoof	80
TOTAAL	184,9

Parkeren in plan	
Maaiveld jongerenblok	39
maaiveld patiowoningen	13
parkeergarage seniorenblok	43
maaiveld rond bestaand blok	53
plein bij Schoof vast	8
plein bij Schoof seizoen	2
straatparkeren Graaf Willem	4
TOTAAL	162
dubbelgebruik	23
TOTAAL parkeren	185