



Hendrik-Ido-Ambacht

Zaaknummer	2023-0132844
Agendapunt	9.2
Datum vergadering	maandag 13 november 2023
Aan	Gemeenteraad
Betreft	Vaststelling Parapluplan Flitsbezorging Hendrik-Ido-Ambacht
Portefeuillehouder	A. Flach
Vertrouwelijk:	Nee
Voorgesteld besluit	

het bestemmingsplan Parapluplan Flitsbezorging Hendrik-Ido-Ambacht met planidentificatie NL.IMRO.0531.bp53Flitsbezorg-3001, bestaande uit de toelichting, planregels, verbeelding met de ondergrond 'Grootschalige Basiskaart (GBK) vast te stellen.

Beknopte samenvatting

Flitsbezorgdiensten is een relatief nieuw type bedrijf dat zich in de laatste jaren in snel tempo heeft gevestigd in Nederland. De ruimtelijke gevolgen van flitsbezorgdiensten kunnen van dien aard zijn dat de veiligheid en leefbaarheid in de leefomgeving in het geding komt. Om onomkeerbare ongewenste ontwikkelingen te voorkomen wordt middels een paraplubestemmingsplan de vestiging van flitsbezorgdiensten gereguleerd. Aan de orde is de vaststelling van het bestemmingsplan 'Parapluplan Flitsbezorging Hendrik-Ido-Ambacht' door uw raad.

Toelichting

Inleiding

Flitsbezorgdiensten is een relatief nieuw type bedrijf dat zich in de laatste jaren in snel tempo heeft gevestigd in Nederland. De eerste jaren waren zij hoofdzakelijk gevestigd in grote steden. Het laatste jaar zijn zij hun markt aan het verbreden naar gemeenten rondom grote steden. De ruimtelijke gevolgen van flitsbezorgdiensten kunnen van dien aard zijn dat de veiligheid en leefbaarheid in de leefomgeving in het geding komt. Om onomkeerbare ongewenste ontwikkelingen te voorkomen heeft de gemeenteraad op 9 mei 2022 een voorbereidingsbesluit genomen. Door dit voorbereidingsbesluit kunnen we als gemeente aanvragen aanhouden en hebben we de tijd om een juridisch-planologisch kader op te stellen. Samen met een gerenommeerd adviesbureau is gewerkt aan een paraplubestemmingsplan voor de gehele gemeente, waarmee een toetsingskader gecreëerd is voor de vestiging van flitsbezorgdiensten. In de regeling is balans gezocht tussen enerzijds het bieden van ruimte aan deze nieuwe vorm van bedrijvigheid en anderzijds het beschermen van de woon- en leefomgeving (goede ruimtelijke ordening). Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 27 april tot en met 7 juni 2023 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Beoogd effect

Het gedeeltelijk wijzigen en/of aanvullen van alle vigerende bestemmingsplannen van de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht om flitsbezorgdiensten op locaties uit te sluiten of onder voorwaarden toe te staan middels een binnenplanse afwijking. Concreet houdt dit in dat flitsbezorgdiensten op bedrijventerreinen (m.u.v. het Citadelterrein) onder voorwaarden mogelijk zullen zijn en op alle andere locaties (woonwijken, winkelcentra etc.) verboden zullen zijn.

Argumenten

De gemeenteraad heeft een voorbereidingsbesluit genomen

Op 9 mei 2022 heeft de gemeenteraad het voorbereidingsbesluit 'Flitsbezorgsupermarkten' vastgesteld. Dit voorbereidingsbesluit biedt de mogelijkheid vergunningaanvragen voor flitsbezorgdiensten te kunnen

aanhouden. Er dient een juridisch-planologisch kader opgesteld te worden te worden. Aan de orde is de vaststelling van het juridisch-planologische kader (paraplubestemmingsplan).

Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 27 april 2023 tot en met 7 juni 2023. Er zijn geen zienswijzen ingediend gedurende de ter inzage termijn. Er is geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. Voorgesteld wordt dan ook het bestemmingsplan vast te stellen.

Er is een ambtshalve wijziging doorgevoerd

Op de verbeelding zijn de locaties waar flitsbezorging onder voorwaarden mogelijk is aangeduid.

Per abuis heeft het Citadelterrein in het ontwerpbestemmingsplan ook deze aanduiding gekregen.

Dit is niet wenselijk, omdat op het Citadelterrein alleen watergebonden bedrijven zijn toegestaan. Deze fout is middels een ambtshalve wijziging gecorrigeerd. Het Citadelterrein is in het vast te stellen bestemmingsplan niet meer aangeduid voor flitsbezorging.

Kanttekeningen

Aan dit voorstel zitten geen kanttekeningen.

Consequenties van het voorstel

Begrotingswijziging

Nee

Duurzaamheid

Dit bestemmingsplan maakt geen nieuwe ruimtelijke ontwikkeling mogelijk, waardoor duurzaamheid geen onderdeel is van het bestemmingsplan.

Financiën

Het paraplubestemmingsplan maakt geen nieuwe ruimtelijke ontwikkeling mogelijk, maar vormt enkel een toetsingskader voor vestiging van flitsbezorgdiensten. Er zijn geen financiële consequenties.

Juridisch

Het vaststellen van een bestemmingsplan is conform artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Communicatie en participatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, waarbij voor een ieder de mogelijkheid was om een zienswijze in te dienen. Dit heeft gepubliceerd gestaan in de Brug, de Staatscourant en de gemeentelijke website. De planbestanden zijn tevens beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vervolgstappen

Planning van de vervolgstappen

Na vaststelling van het bestemmingsplan zal deze opnieuw voor zes weken ter inzage worden gelegd, samen met het vaststellingsbesluit. Het besluit staat open voor beroep bij de Raad van State.

Verantwoordelijkheid voor uitvoering

De afdeling Ruimte en Projecten is verantwoordelijk voor de procedure van het bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders van Hendrik-Ido-Ambacht

De secretaris,

P.J.J. Kalkman

De burgemeester,

J. Heijkoop

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders , voorstelnr. 2023-0132844

besluit:

het bestemmingsplan Parapluplan Flitsbezorging Hendrik-Ido-Ambacht met planidentificatie NL.IMRO.0531.bp53Flitsbezorg-3001, bestaande uit de toelichting, planregels, verbeelding met de ondergrond 'Grootschalige Basiskaart (GBK) vast te stellen

Aldus besloten door de raad der gemeente Hendrik-Ido-Ambacht in zijn openbare vergadering van ⁹~~13~~ november 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Drs. ing. G.H. Logt CMC

J. Heijkoop

b/a J.A.J. van Popta

