

NOTITIE

Betreft	Geluidsberekening bestaande woningen Rivierdijk beroep bestemmingsplan 'IJzergieterij'
Opdrachtgever	Gebroeders Blokland
Contactpersoon	De heer W. de Jong
Werknummer	621.126.80
Datum	5 mei 2021

Aanleiding

Op 21 januari 2021 is het bestemmingsplan 'IJzergieterij' vastgesteld. Tegen de vaststelling van dit bestemmingsplan is beroep ingesteld en is een voorlopige voorziening aangevraagd. Een van de beroepsgronden betreft de vrees dat door omwonenden meer verkeers- en geluidsoverlast wordt verwacht dan dat zij nu ondervinden.

In deze notitie is de verkeers- en geluidsbelasting ter plaatse van verschillende relevante, bestaande woningen op twee manieren in beeld gebracht:

1. op basis van situatie dat de locatie van de IJzergieterij in gebruik was als bedrijfslocatie;
2. op basis van de situatie dat de locatie wordt getransformeerd naar een woningbouwlocatie.

Als laatste is in deze notitie aangegeven wat het akoestisch effect zal zijn voor de woningen in de omgeving van het plan door het opheffen van de geluidzone rond het voormalige industrieterrein 'Wielwijk', waarvan de IJzergieterij deel uitmaakte.

Wettelijk kader

Het enkele feit dat een verkeersintensiteit, bijvoorbeeld op de Rivierdijk (gelegen langs het bestemmingsplan 'IJzergieterij'), verandert, leidt er niet toe dat vanuit de Wet geluidhinder (Wgh) akoestisch onderzoek noodzakelijk is. Daarnaast zijn alle wegen die rond de locatie liggen ingericht en bestemd als 30 km-zone. Omdat dergelijke wegen geen geluidzone bezitten op grond van de Wgh is om deze reden ook geen onderzoek noodzakelijk. Ook de nieuwe ontsluitingswegen in het bestemmingsplangebied worden ingericht als 30 km-wegen.

Voor zover door het verkeer op de lokale wegen een significante verandering van de geluidsbelasting wordt verwacht kan vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening worden berekend of deze verandering significant is. Als significant wordt, op grond van vaste jurisprudentie, een verandering van de geluidsbelasting beschouwd van 1,5 dB of hoger. Een verandering van 1,5 dB is aan de orde als de verkeersintensiteit op de weg met meer dan 40% verandert. Een dergelijke verandering van de geluidsbelasting is voor het (gemiddelde) menselijk oor waarneembaar.

Uitgangspunten

Verkeersgegevens

De verkeersgegevens voor de Rivierdijk zijn afkomstig uit het document 'Actualisatie verkeersonderzoek locatie IJzergieterij' van 1 september 2021, opgesteld door GraaffTraffic. Dit rapport maakt ook deel uit van de bijlagen bij het bestemmingsplan.

In het rapport is aangegeven dat in 2018 tellingen zijn uitgevoerd. Op basis van deze tellingen blijkt dat 595 voertuigen gebruik maken van de Rivierdijk. Van deze voertuigen hebben 361 voertuigen hun herkomst of bestemming binnen het gebied van de IJzergieterij. Dit betekent dat 234 verkeersbewegingen op de Rivierdijk overblijven die geen relatie hebben met de IJzergieterij, maar het gevolg zijn van de verkeersproductie van de langs de Rivierdijk gelegen functies of overig (doorgaand) verkeer.

In het document van GraaffTraffic is eveneens de verkeersintensiteit beschreven in verschillende planologische situaties. Dit is de situatie op basis van het voormalige planologische regime, met een bedrijfsbestemming op de bestemmingsplanlocatie, en in de situatie dat de planlocatie wordt aangewend voor woningbouw.

Op basis van de voormalige planologische situatie wordt een verkeersproductie verwacht van 1.103 verkeersbewegingen. In het rapport van GraaffTraffic is daarnaast vermeld dat 95 van deze voertuigen (middelzware) vrachtwagens zijn. Zou het terrein op basis van het voormalige planologische regime met voornamelijk kantoren worden ingevuld dan bedraagt de verkeersproductie 1.579 verkeersbewegingen voornamelijk personenwagens.

Het nieuwe planologische regime, 150 woningen en commerciële ruimte, voorziet in een verkeersproductie van 1.569 verkeersbewegingen. Dit is eveneens gebaseerd op het eerdergenoemde rapport van GraaffTraffic. Het overgrote deel van deze verkeersbewegingen bestaat uit personenwagens.

In tabelvorm ziet de verkeersintensiteit op de Rivierdijk voor de verschillende planologische situaties er als volgt uit:

Planologisch regime	Telling zonder verkeer van en naar de IJzergieterij	Verkeersproductie	Totaal
Oud (bedrijven)	234	1.103	1.337
Oud (kantoren)	234	2.132	2.366
Nieuw (woningen en commerciële functies)	234	1.579	1.813

Bij een vergelijking van het oude planologisch regime (bedrijven) en het nieuwe planologische regime is een toename van de verkeersintensiteit aan de orde van 476 verkeersbewegingen.

Hierbij wordt opgemerkt dat het verkeer in het oude planologische regime voor een veel groter deel uit vrachtverkeer bestaat dan in het geval wanneer er woningbouw en commerciële functies worden gerealiseerd in het plangebied.

Het verkeer van en naar het voormalige industrieterrein is hoofdzakelijk geïntendeerd op de A15. Er is uitgegaan van de veronderstelling dat 75% van dit industrieverkeer via de Rivierdijk en de Nieuweweg wordt afgewikkeld via deze A15. Het overige deel (25%) wordt afgewikkeld via de

Peulenlaan Zuid naar de Wieling en verder. In bijlage 1 is voor elk weggedeelte van de Rivierdijk aangegeven wat de (toename van) de verkeersintensiteit is.

Ook in de nieuwe situatie wanneer er woningbouw wordt ontwikkeld op de locatie is in bijlage 1 aangegeven op welke wijze het verkeer wordt afgewikkeld. Eveneens is in deze bijlage aangegeven hoeveel verkeer er door de vier aantakkingen op de Rivierdijk wordt verwerkt. De meest noordwestelijke en de meest zuidoostelijke aantakking (wegvakken 5a en 5d) verwerken beide 40% van het verkeer. De andere aantakkingen (wegvakken 5b, en 5c) verwerken beide 10% van de verkeersproductie.

Ook op andere wegen zal sprake zijn van een verandering van de verkeersintensiteit. Dit kan bijvoorbeeld de Nieuweweg zijn waar het verkeer vanaf de Rivierdijk uiteindelijk op terechtkomt. Op basis van verkeerscijfers uit het Regionale Verkeersmodel Drechtsteden blijkt dat de verkeersintensiteit van de Nieuweweg hoog is. Dit wordt veroorzaakt door de directe aantakking van deze weg op de A15. Omdat de intensiteit op deze weg hoog is zal de relatieve toename van de planontwikkeling op de IJzergieterij (voor zover dat aan de orde is) veel kleiner zijn dan 40% en zal zoals eerder is beschreven geen sprake zijn van een significante verandering van de geluidsbelasting. Ook langs deze weg zal het woon- en leefklimaat daarom niet verslechteren. Voor het beoordelen van de geluidsbelasting van de bestaande woningen langs de Rivierdijk is de verkeersintensiteit op de Nieuweweg ook in het onderzoek betrokken.

Als laatste wordt opgemerkt dat ook het verkeer op de A15 in dit onderzoek is betrokken. Er is uitgegaan van de verkeersgegevens zoals die zijn opgenomen in het landelijke openbare geluidregister. In dit register zijn de gegevens omtrent alle rijkswegen in Nederland opgenomen die moeten worden gebruikt bij de uitvoering van een akoestisch onderzoek. Omdat het verkeer op deze weg bepalend is voor de geluidsbelasting mag deze weg niet ontbreken bij het beoordelen van de (verandering van) het woon- en leefklimaat.

Rekenmodel

Voor de geluidsberekening is het rekenmodel gebruikt dat ook als basis heeft gediend voor het berekenen van de geluidsbelasting voor de nieuwe woningen. Voor het berekenen van de geluidsbelasting in de situatie dat de locatie in gebruik was als bedrijfslocatie zijn ook de bestaande bedrijfsgebouwen in het rekenmodel geplaatst. Voor de toekomstige situatie is gebruik gemaakt van het rekenmodel waarin de nieuwbouw is opgenomen. In bijlage 2 zijn beide rekenmodellen gepresenteerd.

Berekeningsresultaten

In bijlage 3 zijn de resultaten opgenomen, waarbij de vergelijking is gemaakt tussen de geluidsbelasting door wegverkeer op basis van het oude planologische regime en de situatie dat woningbouw plaatsvindt op de locatie.

Uit deze resultaten blijkt dat geen sprake is van een verandering van de geluidsbelasting. Afgerond is de verandering 0 dB. Een zeer geringe toename van de geluidsbelasting is aan de orde ter plaatse van de woningen Rivierdijk 689B tot en met 722. Op dit deel van de Rivierdijk komt het verkeer samen waardoor een zeer geringe toename aan de orde is. Ook ter plaatse van de woningen Rivierdijk 829/830 is sprake van een zeer geringe toename. Dit is het gevolg van het verkeer op de nieuwe ontsluitingsweg die ten oosten van deze woningen wordt gebouwd. In

alle gevallen is de toename veel lager dan 1,5 dB, zodat de verandering voor het menselijk oor niet waarneembaar is en daarom ook geen verandering van het woon- en leefklimaat oplevert.

In het geval een groter aandeel kantoren wordt gerealiseerd op basis van het oude planologische regime is het aandeel vrachtverkeer lager maar neemt de verkeersintensiteit toe tot een intensiteit die uiteindelijk hoger is dan in de situatie met woningbouw en commerciële functies. Omdat de verkeersintensiteit met een vulling van kantoren hoger is dan de verkeersintensiteit met woningbouw leidt de woningbouw tot een betere geluidssituatie. Aan deze vergelijking is daarom niet gerekend.

Industrielawaai

Voorheen was op deze locatie het gezoneerde industrieterrein 'Wielwijk' gelegen, onderdeel van het bestemmingsplan Hardinxveld-Giessendam, bebouwd gebied. Rond dit industrieterrein was een geluidszone (bestemming geluidszone – industrie 1) vastgelegd. Pas buiten die gebiedszone gold een maximum limiet voor het geluid van 50 dB(A). Binnen deze geluidszone zijn de bestaande woningen direct ten oosten van het industrieterrein gelegen en de twee-onder-één-kap woningen ten westen van het industrieterrein. Omdat deze woningen ruimschoots binnen de geluidszone zijn gelegen is voor deze woningen een geluidsbelasting aan de orde die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De transformatie van deze locatie naar woningbouw leidt er toe dat de bedrijfsactiviteiten worden gestaakt en dat de geluidszone rond het industrieterrein wordt opgeheven. Het staken van deze industriële activiteiten leidt er toe dat de geluidsbelasting op de achterzijde van de woningen direct langs het industrieterrein vanuit industrielawaai aanmerkelijk zal verbeteren.

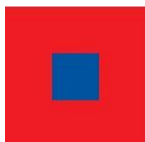
Conclusies

In deze notitie is de verkeers- en geluidsbelasting ter plaatse van verschillende relevante, bestaande woningen op twee manieren in beeld gebracht:

1. op basis van situatie dat de locatie van de IJzergieterij in gebruik was als bedrijfslocatie;
2. op basis van de situatie dat de locatie wordt getransformeerd naar een woningbouwlocatie.

Uit de resultaten kan worden geconcludeerd dat de transformatie van de bedrijfslocatie naar woningbouw geen verslechtering van de geluidssituatie oplevert voor de bestaande woningen in de omgeving van het plan. De verandering van de geluidsbelasting is op geen enkele bestaande woning groter dan 1,5 dB zodat geen significante verslechtering van het woon- en leefklimaat aan de orde is.

De transformatie van dit voormalige industrieterrein naar woningen en de daarmee gepaard gaande opheffing van de geluidszone leidt er toe dat voor de woningen in die geluidszone een verbetering van de geluidssituatie aan de orde is, ook ten aanzien van het aspect industrielawaai.



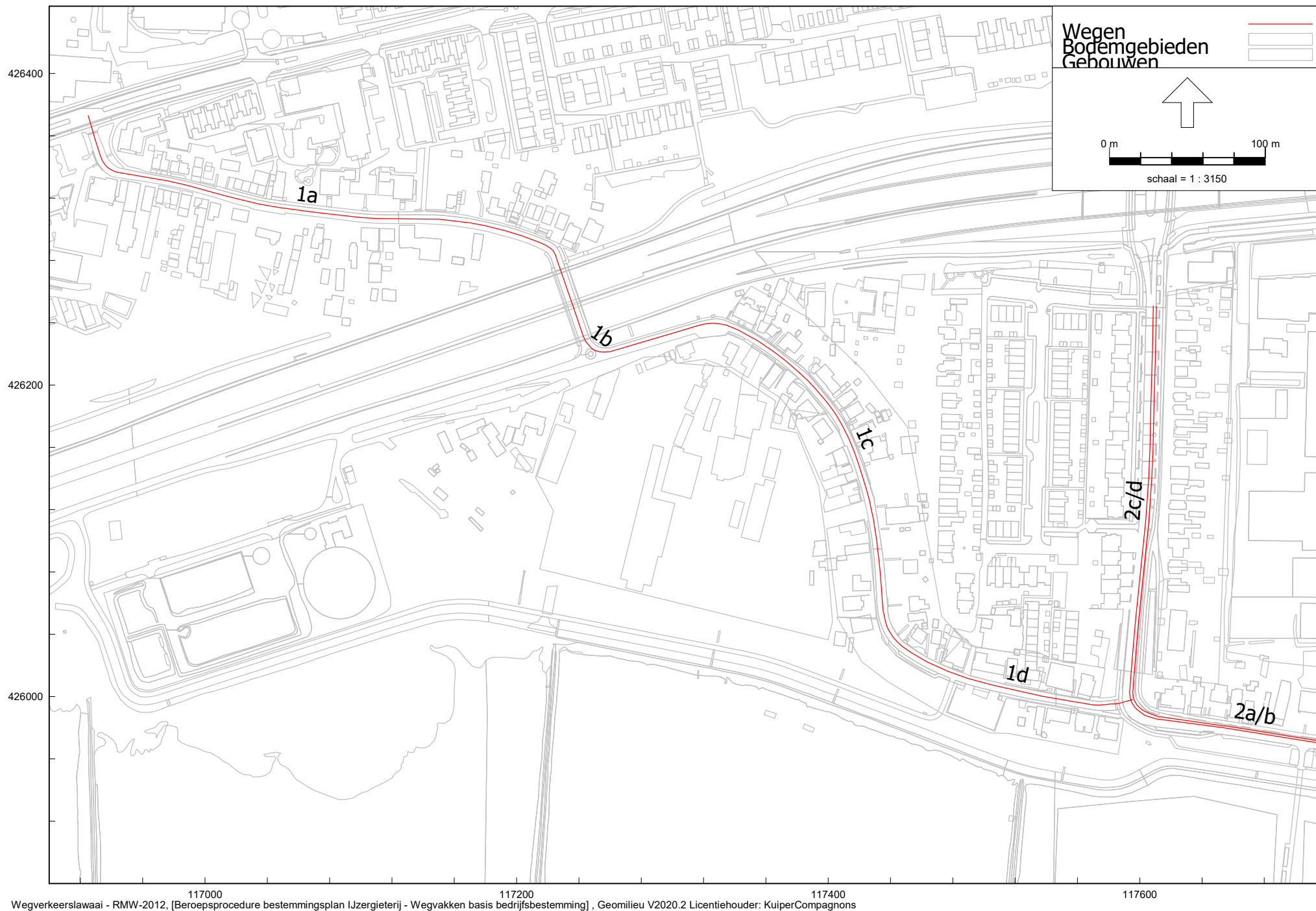
KuiperCompagnons

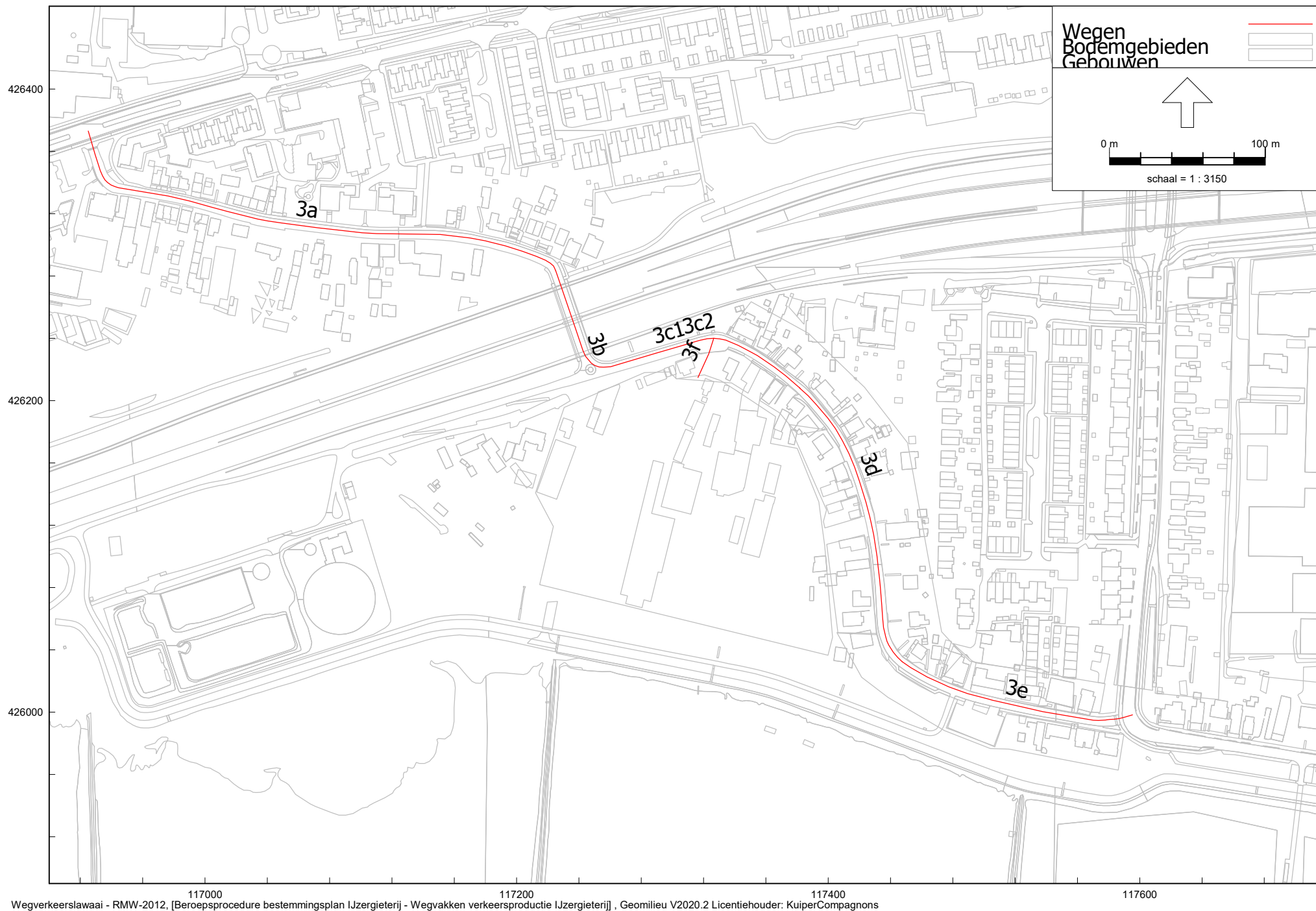
Projectverantwoordelijke: ing. J. Kraaijeveld

Telefoonnummer: 06-22012330

file: \\kcc-filer\project\621\126\80\3 projectresultaat\05 notitie\621.126.80 notitie akoestische berekening geluid rivierdijk irt bestemmingsplan ijzergieterij.docx

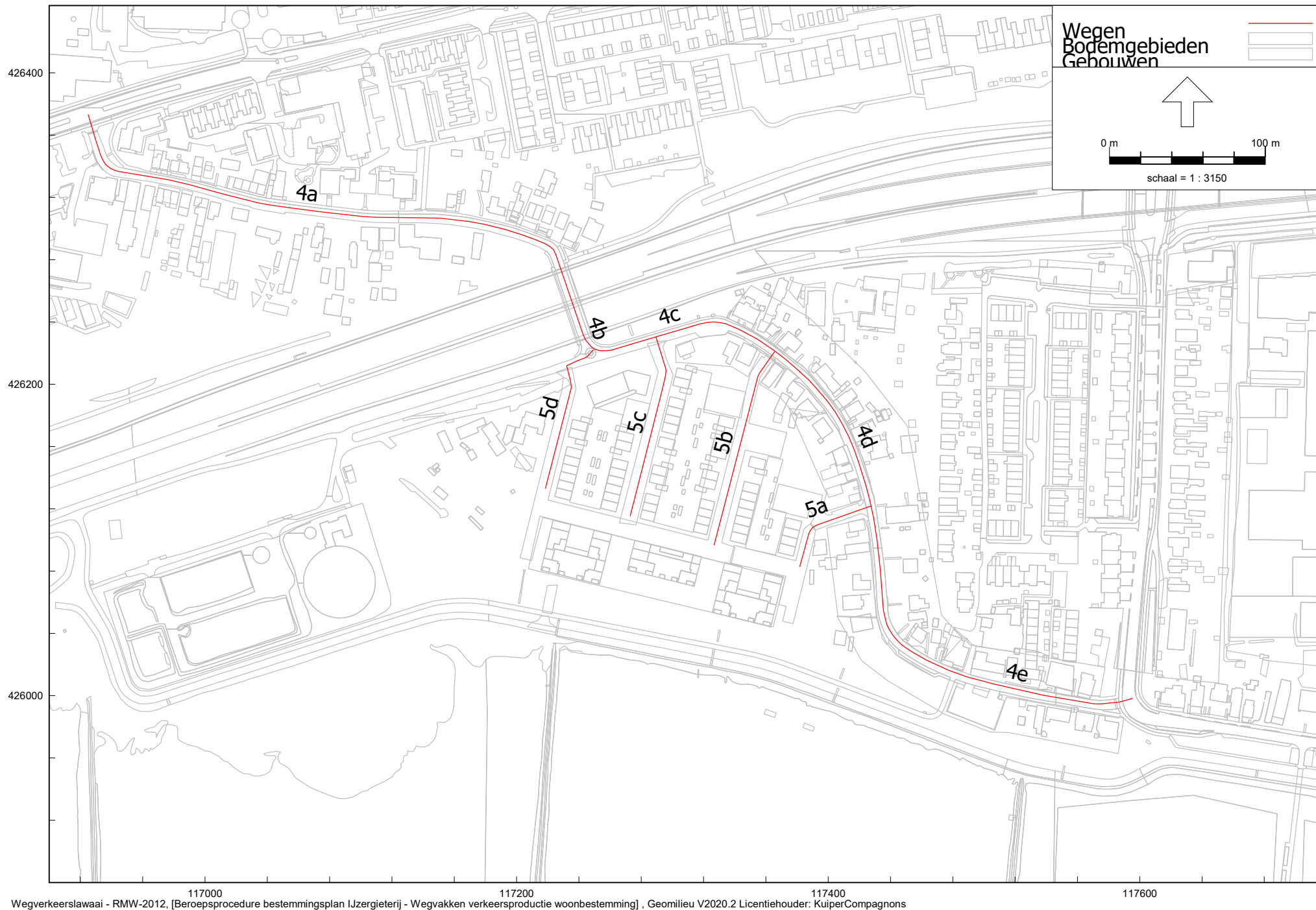
Bijlagen >>>





Wegverkeerslawai - RMW-2012, [Beroepsprocedure bestemmingsplan IJzergieterij - Wegvakken verkeersproductie IJzergieterij], Geomilieu V2020.2 Licentiehouder: KuiperCompagnons

Wegvakken verkeersproductie IJzergieterij in gebruik als bedrijfsbestemming



Wegverkeerslawaa - RMW-2012, [Beroepsprocedure bestemmingsplan IJzergieterij - Wegvakken verkeersproductie woonbestemming] , Geomilieu V2020.2 Licentiehouder: KuiperCompagnons

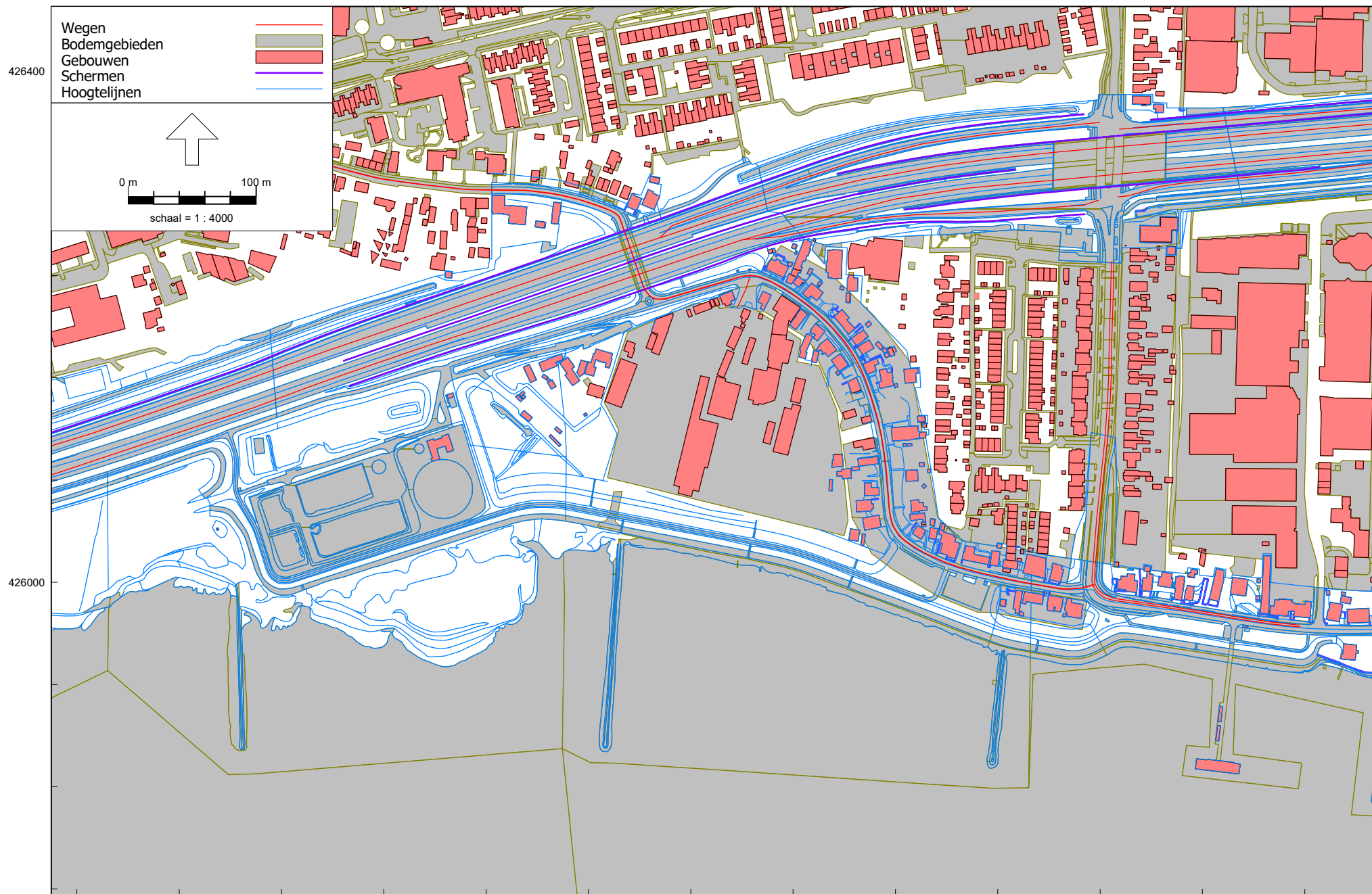
Wegvakken verkeersproductie IJzergieterij in gebruik als woonbestemming

Verkeersgegevens beroepsprocedure geluid IJzergieterij.

Wegnummer	Naam weg	Intensiteit	Daguur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Avonduur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Nachtuur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Rijsnelheid	Wegdek
1a	Peulenstraat Zuid	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
1b	Peulenstraat-Zuid/Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
1c	Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
1d	Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
2a	Rivierdijk	3663	6,60	89,89	7,50	2,61	3,46	95,07	3,90	1,04	0,87	90,52	7,34	2,14	50	Referentiewegdek
2b	Rivierdijk	4069	6,60	89,89	7,50	2,61	3,46	95,07	3,90	1,04	0,87	90,52	7,34	2,14	50	Referentiewegdek
2c	Nieuweweg	3692	6,60	89,85	7,53	2,62	3,46	95,05	3,91	1,04	0,87	90,48	7,37	2,15	50	Referentiewegdek
2d	Nieuweweg	4080	6,60	89,85	7,53	2,62	3,46	95,05	3,91	1,04	0,87	90,48	7,37	2,15	50	Referentiewegdek
3a	25% verkeersproductie IJzergieterij	276	6,49	91,38	6,44	2,18	4,25	91,38	6,44	2,18	0,64	91,49	6,38	2,13	30	Elementenverharding in keperverband
3b	25% verkeersproductie IJzergieterij	276	6,49	91,38	6,44	2,18	4,25	91,38	6,44	2,18	0,64	91,49	6,38	2,13	30	Referentiewegdek
3c1	25% verkeersproductie IJzergieterij	276	6,49	91,38	6,44	2,18	4,25	91,38	6,44	2,18	0,64	91,49	6,38	2,13	30	Referentiewegdek
3c2	25% verkeersproductie IJzergieterij	276	6,49	91,38	6,44	2,18	4,25	91,38	6,44	2,18	0,64	91,49	6,38	2,13	30	Elementenverharding in keperverband
3d	75% verkeersproductie IJzergieterij	827	6,49	91,39	6,44	2,18	4,25	91,39	6,44	2,18	0,64	1,39	6,44	2,18	30	Elementenverharding in keperverband
3e	75% verkeersproductie IJzergieterij	827	6,49	91,39	6,44	2,18	4,25	91,39	6,44	2,18	0,64	1,39	6,44	2,18	30	Referentiewegdek
3f	100% verkeersproductie IJzergieterij	1103	6,49	91,38	6,44	2,18	4,25	91,38	6,44	2,18	0,64	91,49	6,38	2,13	30	Elementenverharding in keperverband

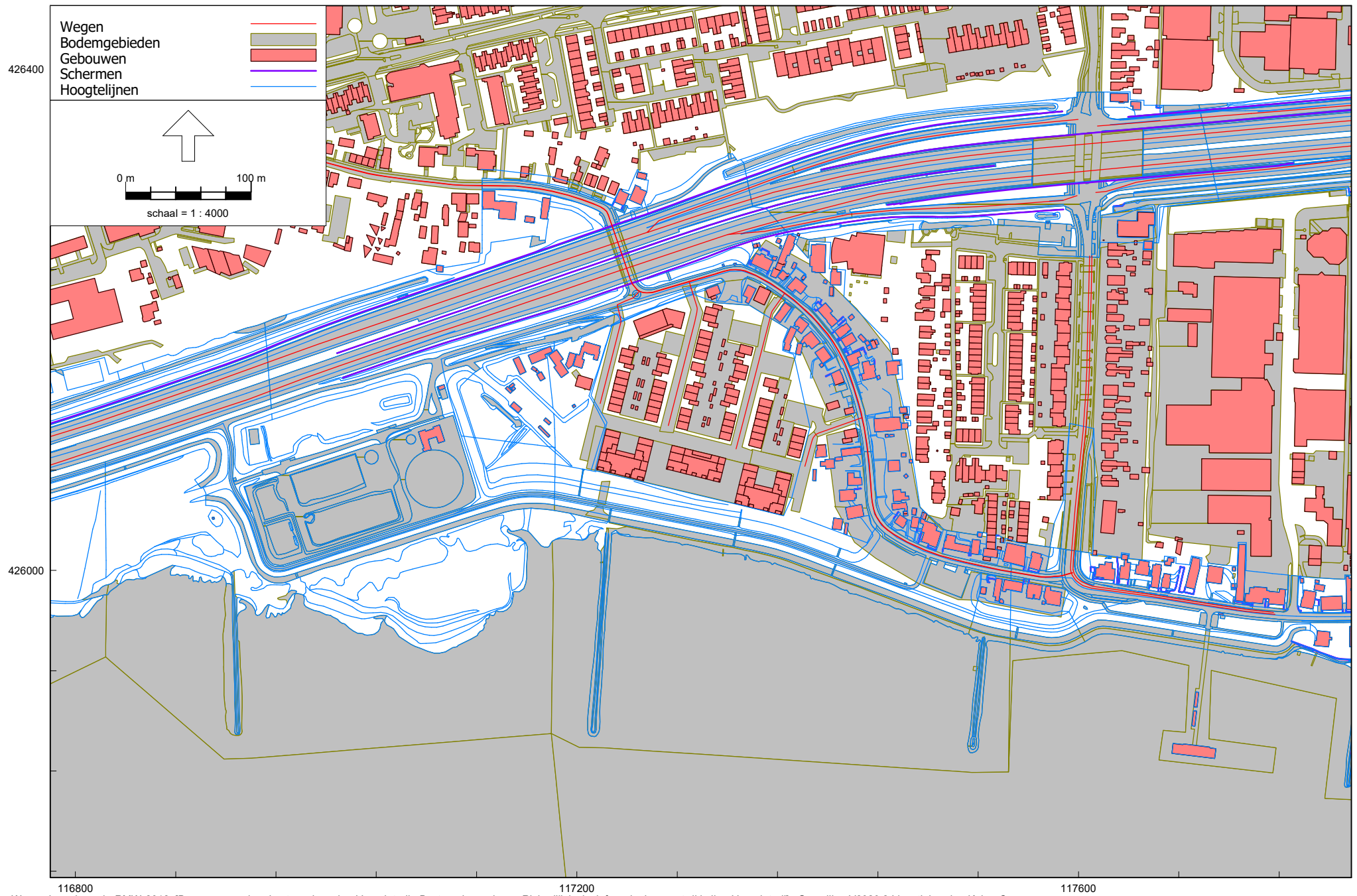
Verkeersgegevens beroepsprocedure geluid IJzergieterij; variant locatie in gebruik als woonbestemming.

Wegnummer	Naam weg	Intensiteit	Daguur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Avonduur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Nachtuur [%]	Licht [%]	Middel [%]	Zwaar [%]	Rijsnelheid	Wegdek
1a	Peulenstraat Zuid	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
1b	Peulenstraat-Zuid/Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
1c	Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
1d	Rivierdijk	234	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
2a	Rivierdijk	3663	6,60	89,89	7,50	2,61	3,46	95,07	3,90	1,04	0,87	90,52	7,34	2,14	50	Referentiewegdek
2b	Rivierdijk	4069	6,60	89,89	7,50	2,61	3,46	95,07	3,90	1,04	0,87	90,52	7,34	2,14	50	Referentiewegdek
2c	Nieuweweg	3692	6,60	89,85	7,53	2,62	3,46	95,05	3,91	1,04	0,87	90,48	7,37	2,15	50	Referentiewegdek
2d	Nieuweweg	4080	6,60	89,85	7,53	2,62	3,46	95,05	3,91	1,04	0,87	90,48	7,37	2,15	50	Referentiewegdek
4a	25% verkeersproductie 150 won. IJzergieterij	395	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
4b	25% verkeersproductie 150 won. IJzergieterij	395	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
4c	75% verkeersproductie 150 won. IJzergieterij	1184	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
4d	75% verkeersproductie 150 won. IJzergieterij	1184	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Elementenverharding in keperverband
4e	75% verkeersproductie 150 won. IJzergieterij	1184	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
5a	Ontsluitingsweg IJzergieterij	632	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
5b	Ontsluitingsweg IJzergieterij	158	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
5c	Ontsluitingsweg IJzergieterij	158	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek
5d	Ontsluitingsweg IJzergieterij	632	6,49	97,57	1,78	0,65	4,25	98,79	0,88	0,32	0,64	98,34	1,50	0,16	30	Referentiewegdek



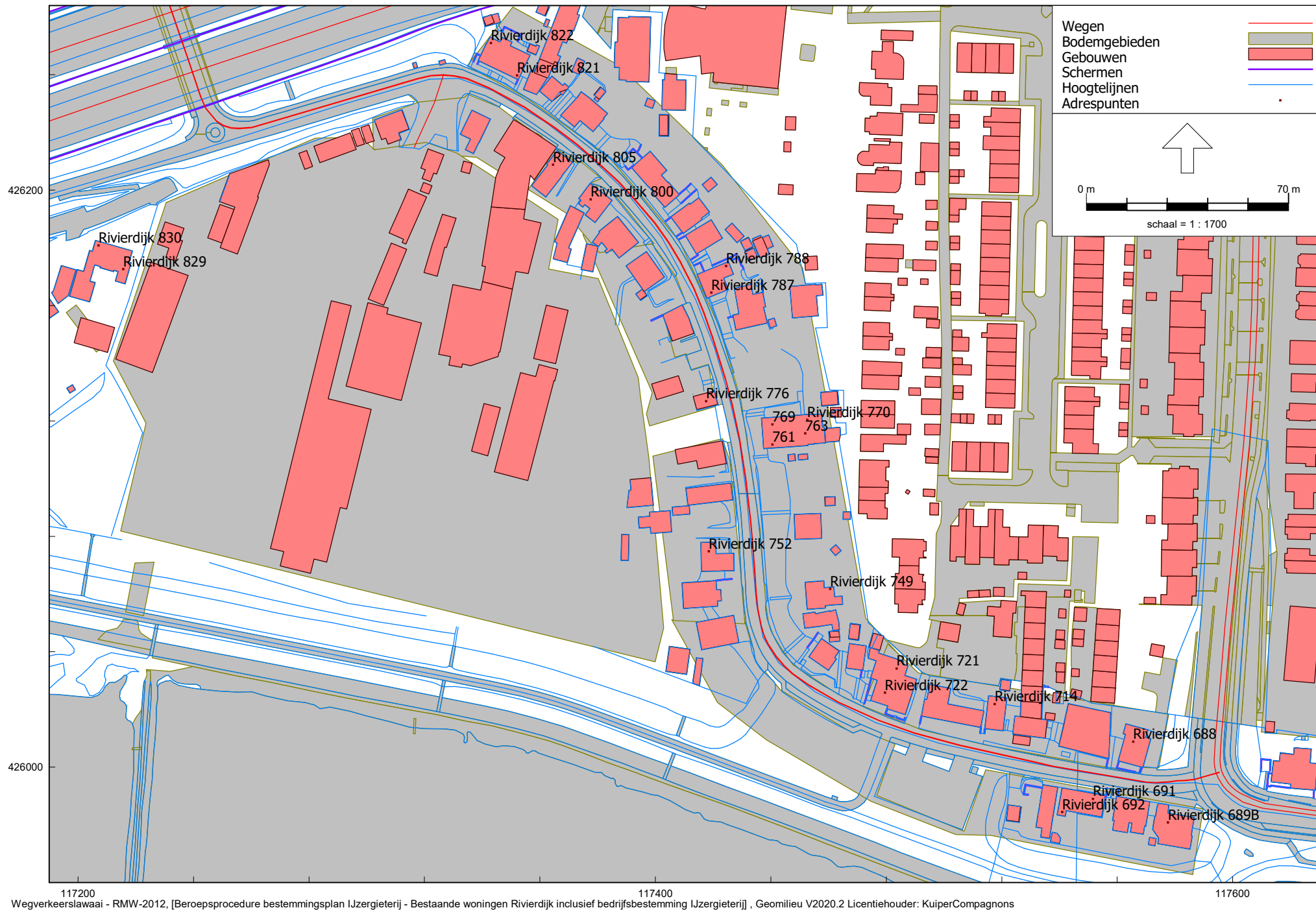
Wegverkeerslawai - RMW-2012, [Beroepsprocedure bestemmingsplan IJzergieterij - Bestaande woningen Rivierdijk inclusief bedrijfsbestemming IJzergieterij] , Geomilieu V2020.2 Licentiehouder: KuiperCompagnons

Overzicht rekenmodel wegverkeerslawai conform Standaardrekenmethode 2
Situatie bedrijfsbestemming ter plaatse van IJzergieterij

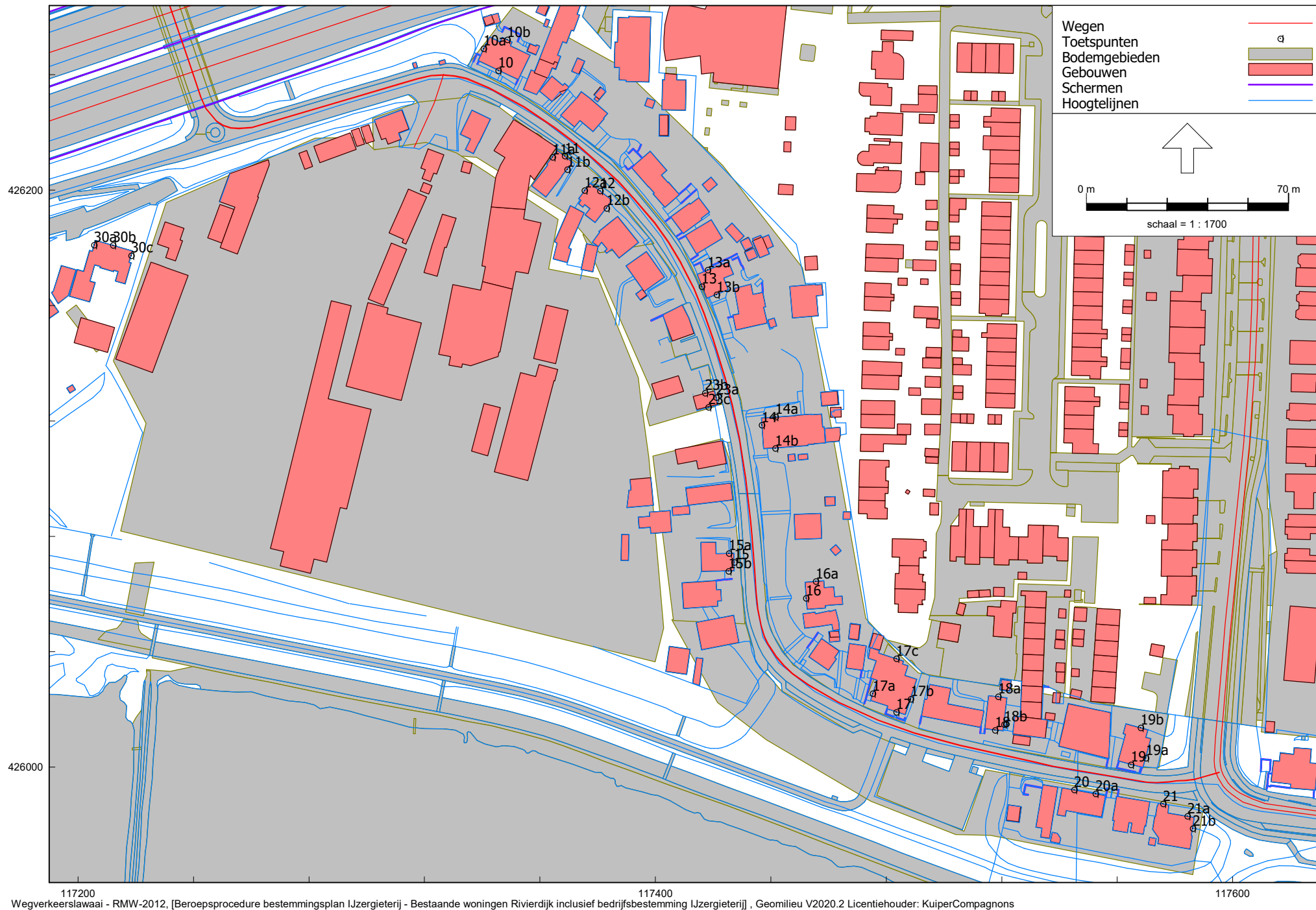


Wegverkeerslawai - RMW-2012, [Beroepsprocedure bestemmingsplan IJzergieterij - Bestaande woningen Rivierdijk inclusief woningbouwontwikkeling IJzergieterij] , Geomilieu V2020.2 Licentiehouders: KuiperCompagnons

Overzicht rekenmodel wegverkeerslawai conform Standaardrekenmethode 2
Situatie woonbestemming ter plaatse van IJzergieterij



Ligging beschouwde adressen in de geluidsberekening wegverkeerslawaai



Ligging toetspunten ter plaatse van de beschouwde adressen

Tabel : Berekeningsresultaten cumulatief wegverkeer (IJzergieterij).

Adres	Geluidsbelasting [dB]		
	Bedrijf	Wonen	Verandering
Rivierdijk 688	60,55	60,41	-0,14
Rivierdijk 689B	59,70	59,70	0,00
Rivierdijk 691/692	57,09	57,29	0,20
Rivierdijk 714	55,25	55,63	0,38
Rivierdijk 721/722	56,23	56,65	0,42
Rivierdijk 749	56,02	55,53	-0,49
Rivierdijk 752	59,14	58,77	-0,37
Rivierdijk 761-770	58,42	58,29	-0,13
Rivierdijk 776	61,05	60,94	-0,11
Rivierdijk 787/788	62,80	62,58	-0,22
Rivierdijk 800	60,28	60,12	-0,16
Rivierdijk 805	61,61	61,50	-0,11
Rivierdijk 821/822	61,88	61,63	-0,25
Rivierdijk 829/830	57,05	57,46	0,41

De reductie ex artikel 110g Wgh is niet toegepast.