



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Wet Geluidhinder Beschikking

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, gelet op artikel 45, 61 en 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het bouwen van 2 woningen gelegen aan Parallelweg 96 en 97 te Hardinxveld-Giessendam betreffende het perceel kadastraal bekend gemeente Hardinxveld-Giessendam sectie B nummers 7113

Datum: 7 augustus 2018

GemHG/INTERN/48625

Zaaknr: HG 24095

Aanleiding

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij het opstellen van een bestemmingsplan of het verzoek om een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan overeenkomstig artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd als dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige objecten.

Door Den Dunnen Bouwonderneming BV is een aanvraag voor een vergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ingediend voor het bouwen van 2 woningen. Onderdeel van deze aanvraag is de activiteit: 'het handelen in strijd met de regels van een bestemmingsplan'. De aanvraag omgevingsvergunning wordt voorbereid met de uitgebreide procedure overeenkomstig artikel 3.10 van de Wabo. Dit omdat de woningen niet in overstemming zijn met de bestemmingen zoals in het vigerende bestemmingsplan "Hardinxveld-Giessendam – bebouwd gebied" is toegestaan.

Uit het akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaaï zaaknr Z-18-331237 d.d. 22 maart 2018, uitgevoerd door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, blijkt dat op het plangebied Parallelweg 96 en 97 de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder van 48 dB voor wegverkeerslawaaï en uit het Besluit geluidhinder van 55 dB voor railverkeerslawaaï, wordt overschreden.

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder en artikel 4.1 van het Besluit geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting.

De hogere waarden zijn noodzakelijk om de bouw van de 2 woningen mogelijk te maken. Het college stelt vast dat de te bouwen woningen geprojecteerd zijn in stedelijk gebied. Ingevolge artikel 3.1 van het Besluit geluidhinder geldt voor wegverkeerslawaaï een voorkeursgrenswaarde van 48 dB en ingevolge artikel 4.9 Besluit geluidhinder voor railverkeerslawaaï een voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

Artikel 83 van de Wet geluidhinder biedt de gelegenheid om ten aanzien van wegverkeerslawaaï een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van 63 dB in stedelijk gebied.

Artikel 4.2 en 4.10 van het Besluit geluidhinder biedt de mogelijkheid om ten aanzien van railverkeerslawaaï een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van 68 dB.

Het cumulatieve geluidsniveau is berekend op 62 dB.

Overzicht hogere waarden oprichten van 2 woningen gelegen aan Parallelweg 96 en 97 te Hardinxveld-Giessendam betreffende de percelen kadastraal bekend gemeente Hardinxveld-Giessendam sectie B nummers 7113

Adres	Wegverkeerslawaaï	Railverkeerslawaaï
Parallelweg 96 en 97	56 dB	60 dB

Deze hogere waarden kunnen uitsluitend worden vastgesteld indien, conform het Beleid Hogere Waarden, gemeente Hardinxveld-Giessendam, door cumulatie van geluid geen onaanvaardbare akoestische situatie optreedt.

Overwegingen

Voordat deze hogere waarden kunnen worden vastgesteld moet worden onderzocht welke mogelijkheden er bijvoorbeeld zijn vanuit stedenbouwkundig, landschappelijk, verkeerskundig, vervoerskundig oogpunt etc. om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde. In het akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaaï zaaknummer Z-18-331237 d.d. 22 maart 2018, uitgevoerd door Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, zijn de van belang zijnde aspecten nader beschouwd.

Samengevat berust de onderbouwing op de volgende punten:

Conform het op 2 april 2012 door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam vastgestelde Beleid Hogere Waarden wordt de realisatie van 2 woningen als een kleinschalige ontwikkeling gezien en kan onderzoek naar bron- en overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te verminderen achterwege blijven.

De gemeente stelt bij kleinschalige ontwikkelingssituatie de benodigde hogere waarde vast, indien zij de kwaliteit van de woon- en leefomgeving acceptabel acht. Dit is het geval als de cumulatieve geluidbelasting niet hoger is dan 64 dB en als er tevens een geluidluwe gevel of buitenruimte aanwezig is. Aangezien de cumulatieve geluidbelasting lager is dan 64 dB, de zuidgevels van de woningen een geluidbelasting ondervinden die ruimschoots lager is dan de voorkeursgrenswaarde voor weg- en railverkeerslawaai en tevens sprake is van een geluidluwe buitenruimte, wordt aan deze voorwaarden voldaan.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een onderzoek bijgevoegd waarbij de karakteristieke geluidwering van de gevels is bepaald zodat kan worden getoetst of wordt voldaan aan de wettelijke eisen van het Bouwbesluit 2012.

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam stellen ten behoeve van het oprichten van 2 woningen aan de Parallelweg 96 en 97 te Hardinxveld-Giessendam, betreffende het perceel kadastraal bekend gemeente Hardinxveld-Giessendam, sectie B nummers 7113 de onderstaande hogere waarden vast:

Adres	Wegverkeerslawaai	Railverkeerslawaai
Parallelweg 96 en 97	56 dB	60 dB

PROCEDURE

Het concept-besluit heeft in de periode van 24 mei tot en met 4 juli 2018 ter inzage gelegen. Gedurende die periode is een ieder in de gelegenheid geweest zijn/haar zienswijzen in te dienen. Van die gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

De definitieve beschikking wordt opnieuw 6 weken ter inzage gelegd. Deze termijn loopt van donderdag 16 augustus 2018 tot en met woensdag 26 september 2018. Gedurende deze termijn is het mogelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam.

Namens dezen,
medewerker Vergunningen,

L.K. de Kuiper

Dit document is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening