

## RAADSBESLUIT

**Datum en nummer**

15 juni 2017, nummer 024/2017

De raad van de gemeente Papendrecht,

gelezen het voorstel van het college van 9 mei 2017,

gelet op de artikelen 3.1 en 3.38 Wet ruimtelijke ordening en de artikelen 1.2.3 en 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening,

**besluit:**

1. De Nota van wijzigingen vast te stellen en ter beantwoording van de binnengekomen zienswijzen aan de indieners van de zienswijzen toe te zenden.
2. Op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening de digitale versie van het bestemmingsplan Zeven bouwkavels Tiendzone, bestaande uit de toelichting, regels en een verbeelding zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0590. bpkavelsTiendzone-3001 met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen in overeenstemming met de bij het raadsbesluit behorende Nota van wijzigingen bestemmingsplan Zeven bouwkavels Tiendzone. (Voor de digitale ondergrond van de beheersverordening is gebruik gemaakt van het dgn-bestand grootschalige basiskaart (GBK) d.d. 7 juli 2015).
3. Op grond van artikel 1.2.3. Besluit ruimtelijke ordening de verbeelding van het bestemmingsplan Zeven bouwkavels Tiendzone tevens analoog vast te stellen.
4. Op grond van artikel 12a lid 2 van de Woningwet de notitie "Beeldkwaliteit zeven kavels Tiendzone" vast te stellen als aanvulling op de welstandsnota.
5. Op grond van artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het plangebied.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 juni 2017,

de griffier,

A.P.M.A.F. Bergmans

de voorzitter,

A.J. Moerkerke