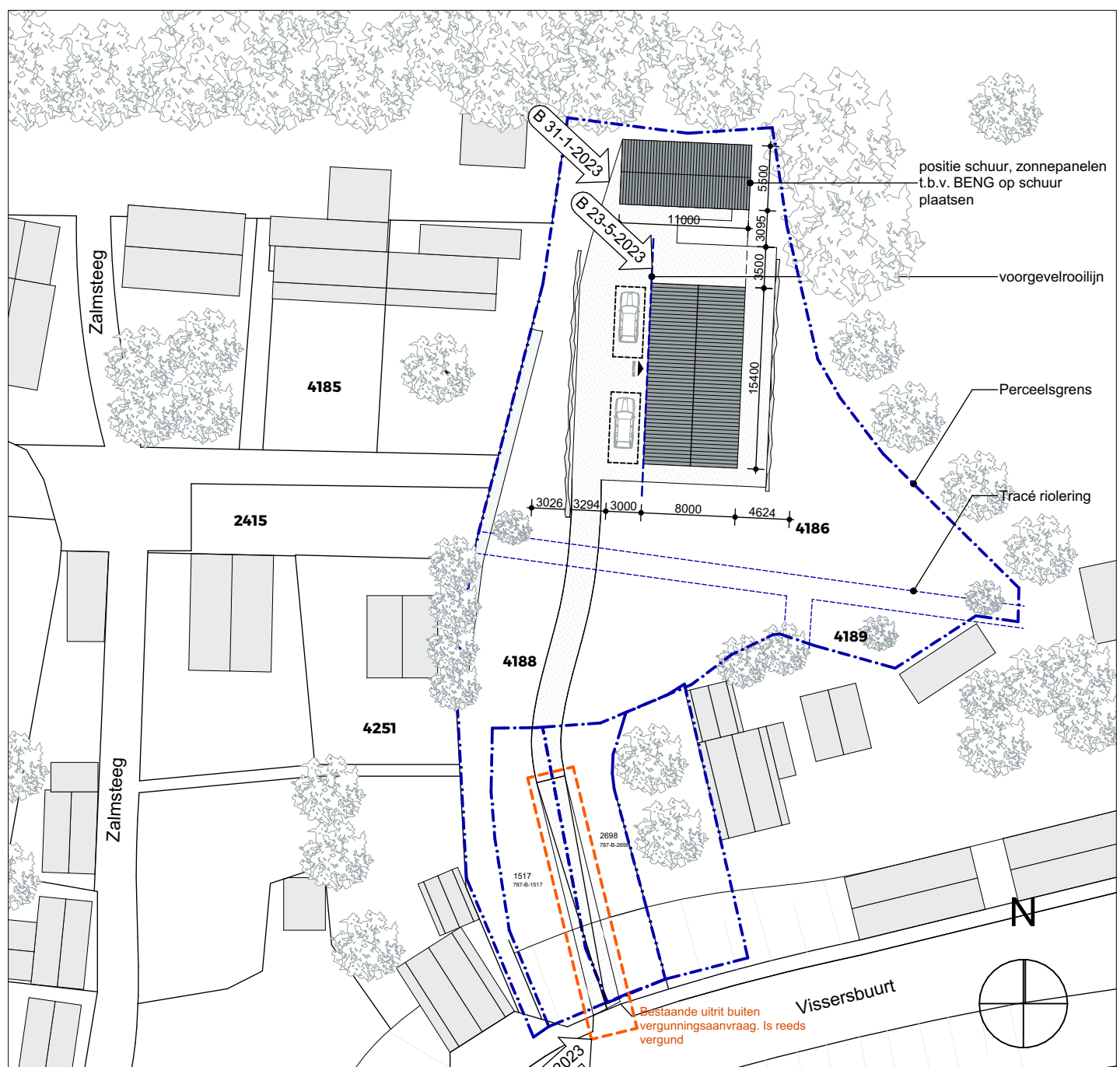


Voorgevel

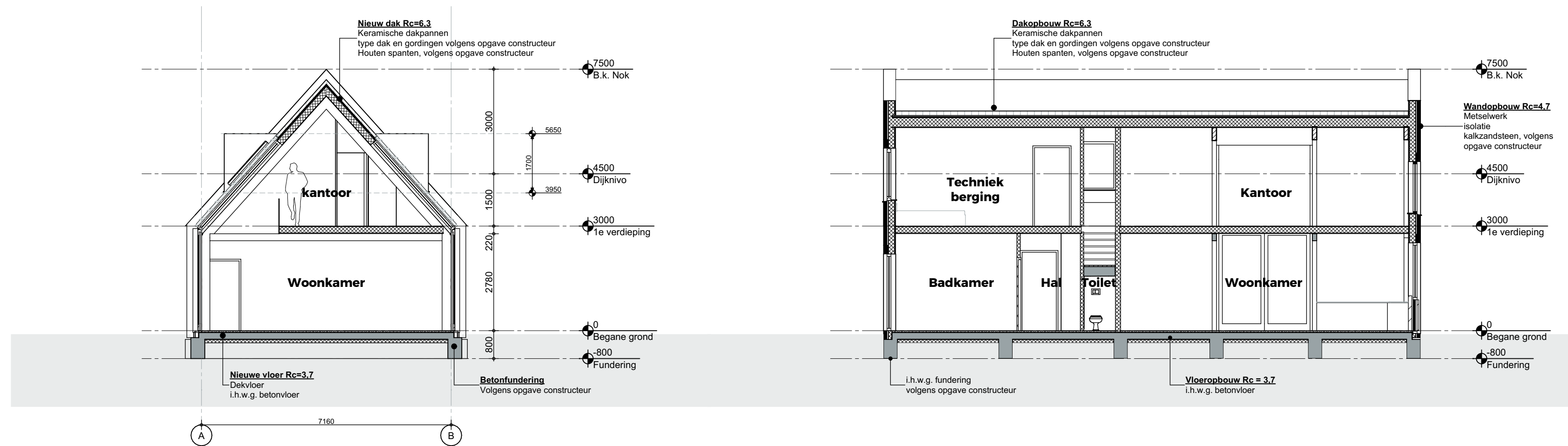
Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

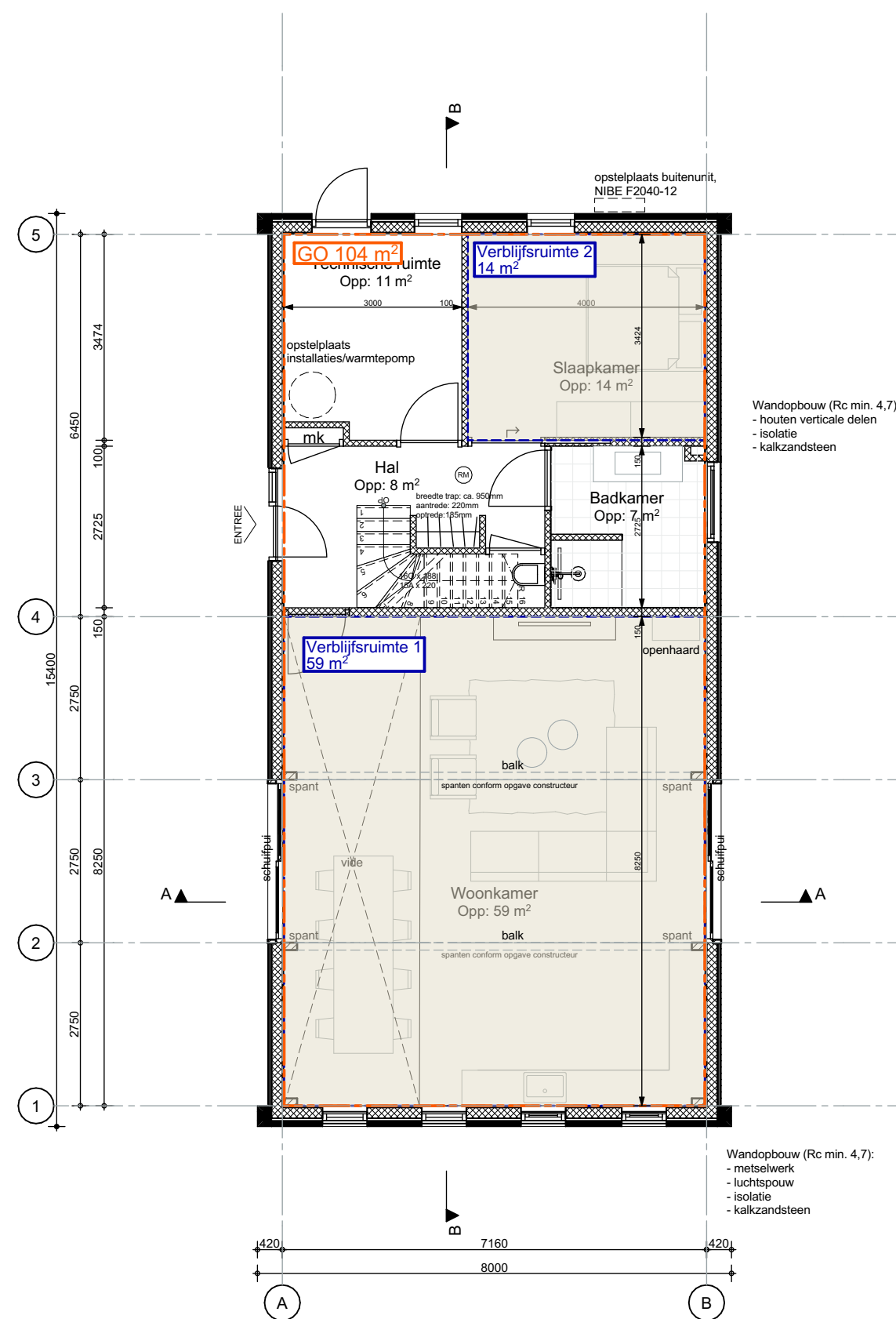


Kadastrale gegevens Kadastrale gemeente Sede Perceel	Papendrecht B 4185 en 4186	Constructie Dak: tekeningen inclusief de principiedata's betreffen geen constructieve uitwerking. Deze worden uiterlijk 3 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden aangeleverd. Ventilatie conform rapportage Daglicht conform rapportage BENG conform rapportage, deze wordt gedurende de aanvraag omgevingsvergunning aangeleverd
--	----------------------------------	---

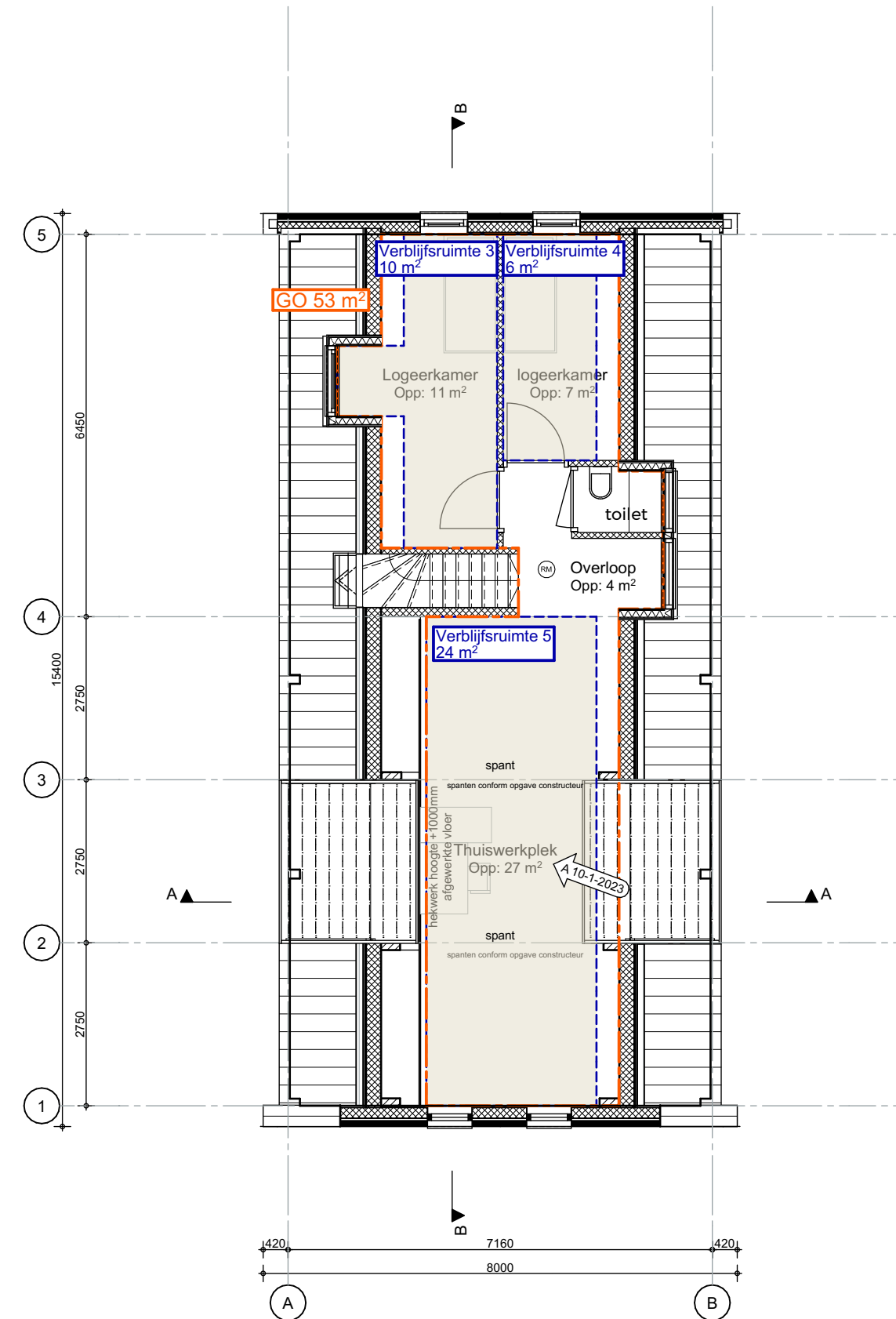


Doorsnede A-A

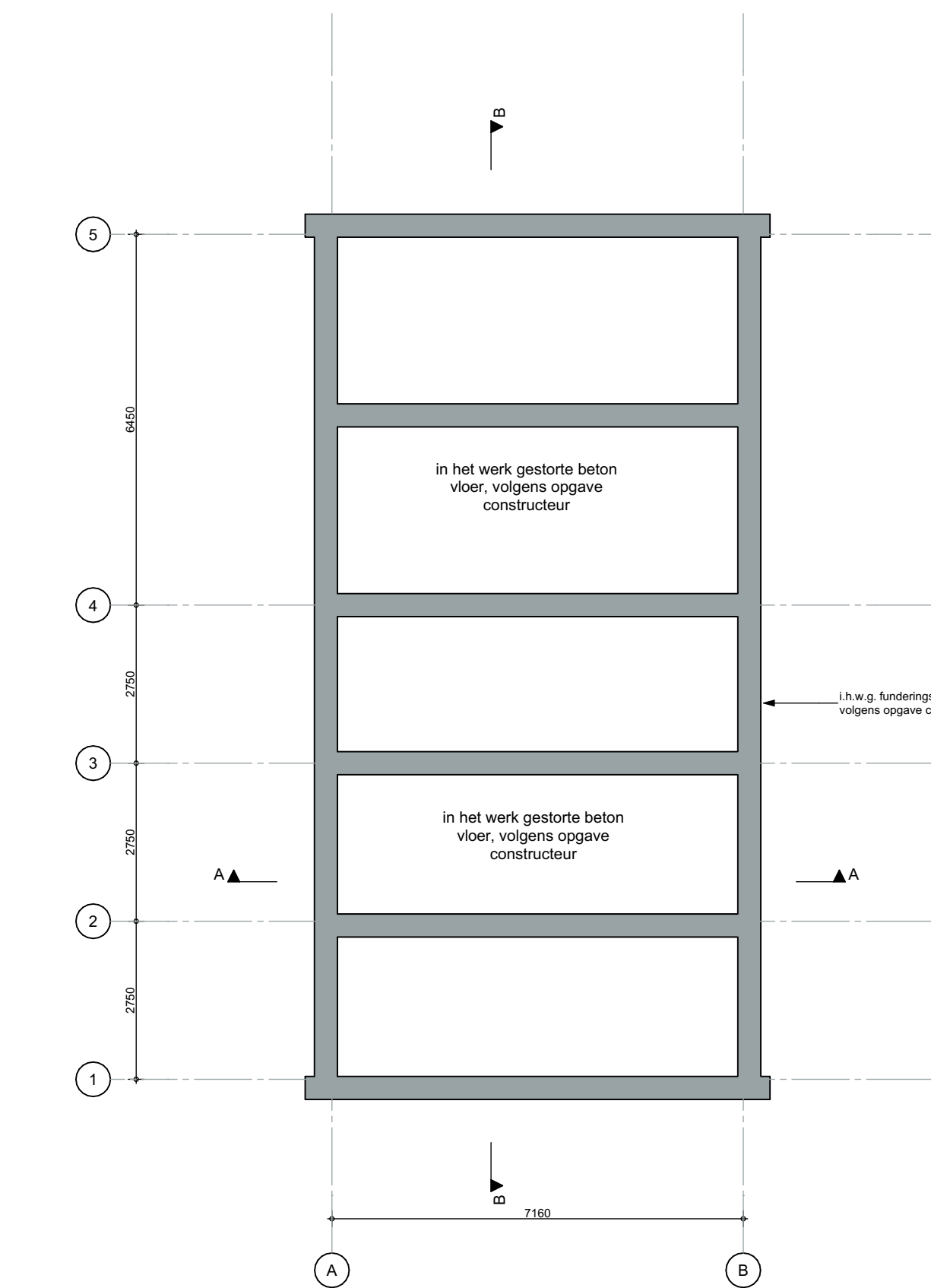
Doorsnede B-B



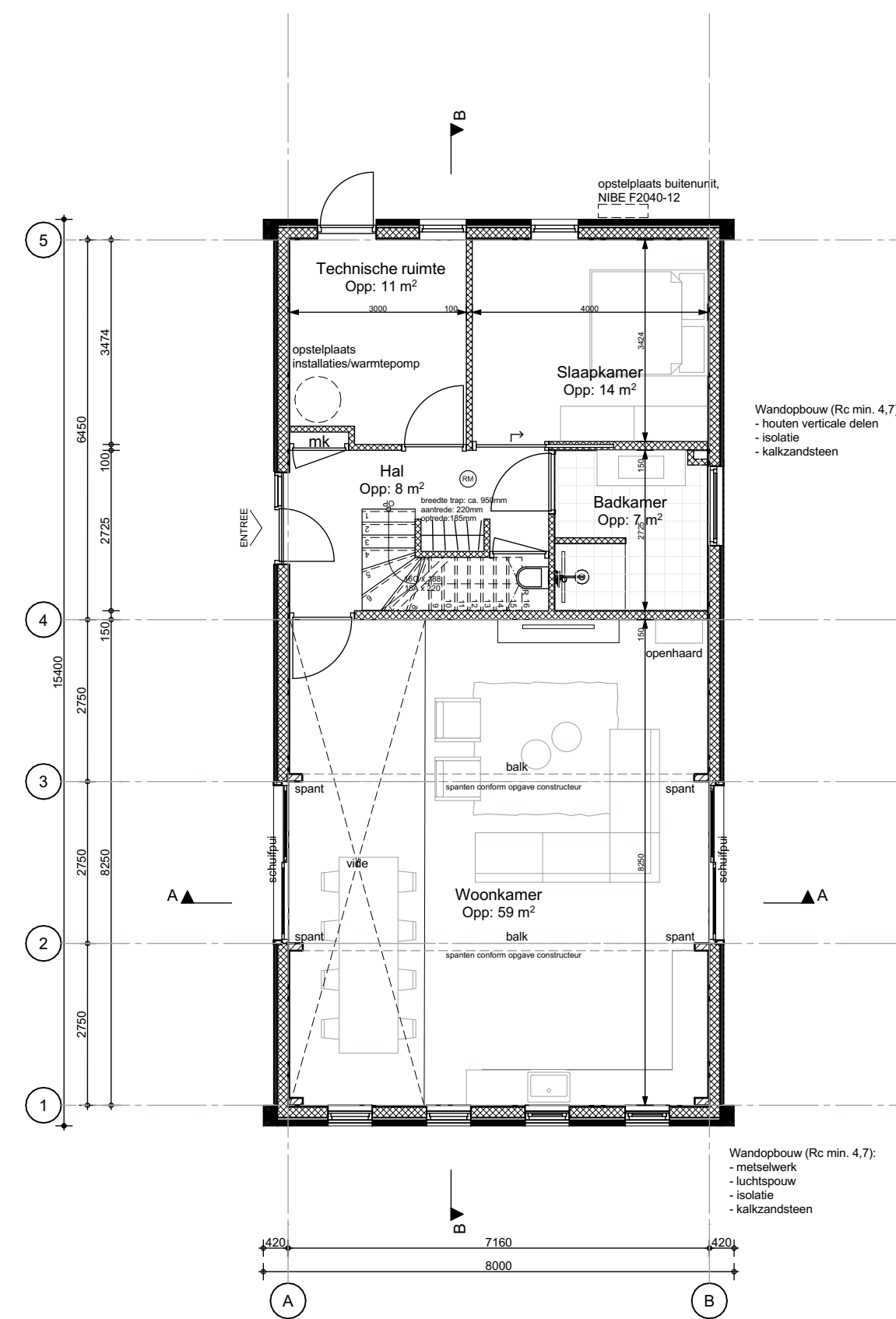
Begane grond



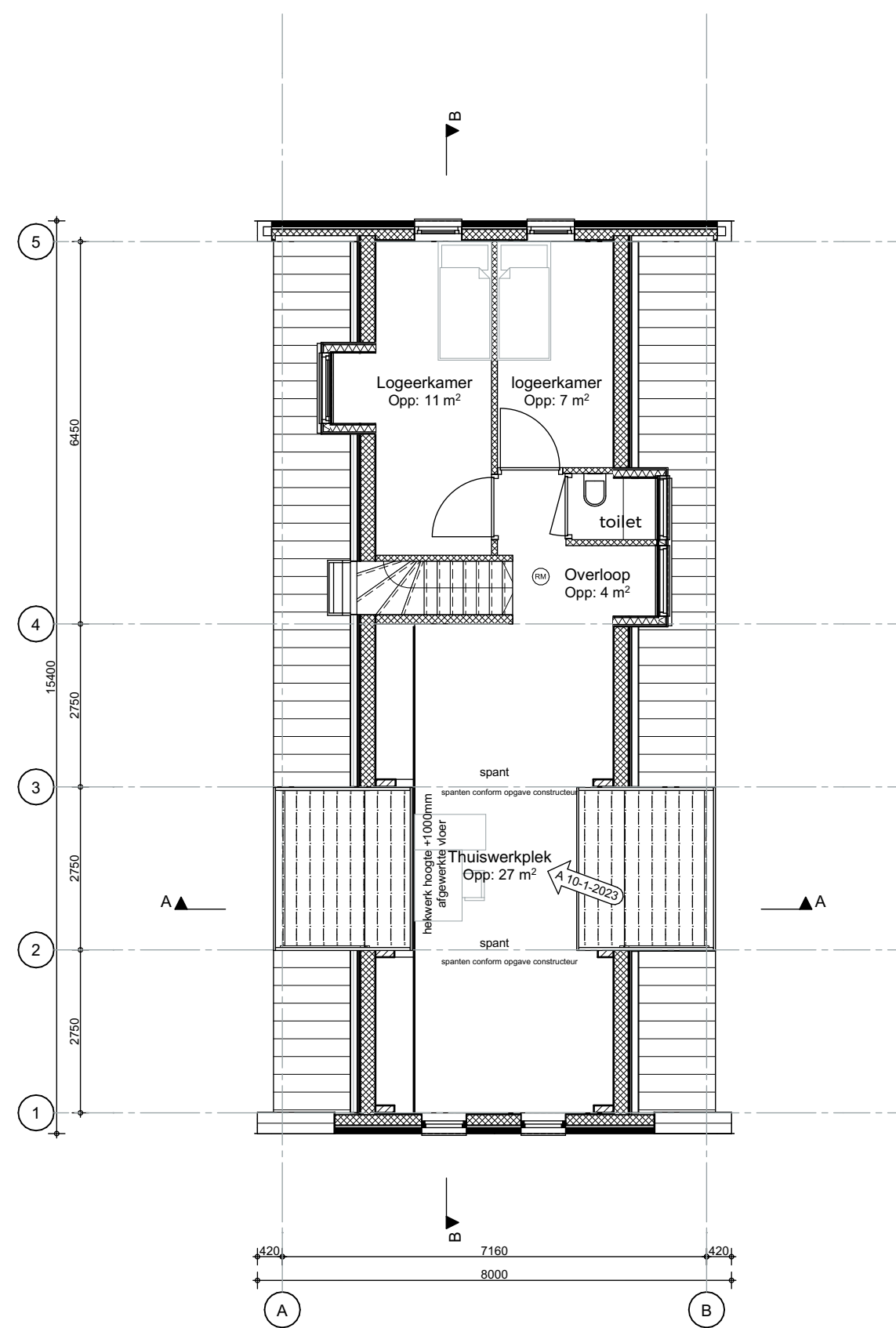
1e verdieping



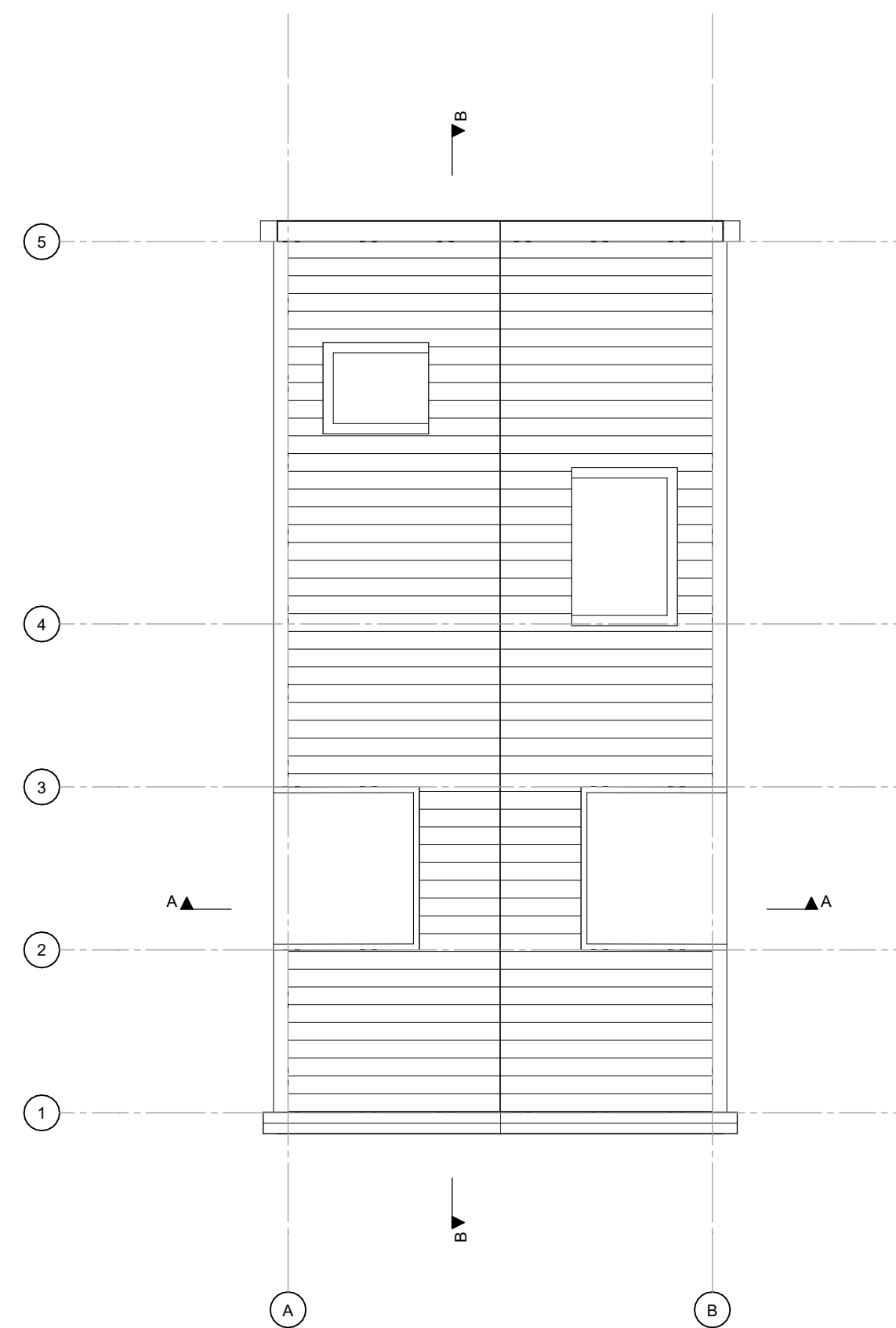
Fundering



Begane grond



1e verdieping



Dak plattegrond

DAGLICHT Verlichtingsruimte binnenruimte binnenruimte + buitenruimte binnenruimte + buitenruimte + balkon binnenruimte + buitenruimte + balkon + terras binnenruimte + buitenruimte + balkon + terras + tuin	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²	opp. 59 m ² 14 m ² 11 m ² 7 m ² 27 m ²
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VENTILATIE Ruimte binnenruimte binnenruimte + buitenruimte binnenruimte + buitenruimte + balkon binnenruimte + buitenruimte + balkon + terras binnenruimte + buitenruimte + balkon + terras + tuin	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27	opp. 59 14 11 7 27
---	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

Bouwbesluit
-Kantelen ten behoeve van natuurlijke ventilatie bovendaak conform NEN1087
-Ventilatie materiaal minimaal een spijl van 10 mm toekent en onder dak
-Santare ruimte op mechanische wijze ventileren conform NEN 1087 en NPR 1088
-Luchtdichtheid woning conform NEN1087
-Overvloeden-luchtdichtheidswaarde, waterschade, stijfheid en sterkte conform NEN 3661
-Luchtdichtheid woning conform NEN1087 en NPR1088
-Weging van ongedeelte conform bouwbesluit 2012 afdeling 3.10
-Weging van ongedeelte en vloeren conform NEN2178
-Hoogte van dorpel ter plaatse van de entreehoek bedraagt maximaal 20 mm
-Binnendeuren vrie draagring minimaal 850 mm, vrie hoogte 2300 mm
-Binnendeuren vrie, die aan berginggangen en bergingen grenzen dienen een doorgang minimaal 850 mm, vrie hoogte 2300 mm te hebben
-Vrie hoogte verkeersruimte bedragen minimaal 2300 mm
-Vrie hoogte verkeersruimte bedragen minimaal 2300 mm
-Afmenging van trappen conform bouwbesluit 2012 afdeling 2.5
-Trappengangen voorzien van balustradehekwerk
-Hekken en balustrade conform bouwbesluit 2012, artikel 2.18
-Trappengangen en verkeersruimte voorzien van lichtrookkleed bij doorgangen (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569
-Vloerplaat afdichting conform NEN 6088
-Trappengangen en verkeersruimte voorzien van lichtrookkleed bij doorgangen (ongevallen) conform NEN 6702 en NEN 3569
-Aanwezige deuren in vuurtrouwen dienen zonder losse voorwerpen gespaard te worden
-Roetmelders voorzien van elektriciteit conform NEN 2305
-Alle installaties conform berekening en tekenwerk installateur
-CV-installaties en CV-keukertuim volgen NEN2028
-Binnendeuren vrie draagring minimaal 850 mm, vrie hoogte minimaal 2300

Materiaal en kleurstaat ONDERDEEL gevel metselwerk 80/20 voegen verticale latjes zijgevels verticale deuren dakkapel elken spanten zijgevels koelgren draaiende deuren voordeur waterslagen goot dak (hellend) dakbedekking (plat) dakraam	MATERIAAL metselwerk, Wierberger Jaspis WS WF mortel fraké hout hout hout (elken) hout hout aluminium hout aluminium zink keramische pan, OVH Klassiek zwart satijn blijmen aluminium	AFWERKING natuur natuur natuur geschield natuur geschield geschield geschield aluminium natuur mat verglaasd natuur gemoffeld	KLEUR beigebeton lichtgrijs n.v.t. n.v.t. donkergrijs donkergrijs donkergrijs donkergrijs grijs antraciet zwart donkergrijs
--	--	---	--

Algemeen Renvooi Kalkzandsteen Schiedingswand gips Beton Pruite beton Metselwerk Metselwerk HBB-element Isolatie Tegelwerk	Materiaal Kalkzandsteen Mechanische toe- en afvoer HBB-combistat (HR 107) Opstelplaats wasmachine Voorwerk Kroon met draadruif vrie draagring minimaal 850 mm, vrie hoogte minimaal 2300
--	--

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden

Onderdeel Plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en situatie Opgesteld eb Datum 07-12-2022 Werknummer DAR-20210159	Schaal 1:100/1:500 Formaat A0 Tekeningnummer DO-001	Wijzigingen a 10-1-2023 b 31-1-2023 c 23-5-2023
---	---	---

Project
Nieuwbouw woning aan de Visschersbuurt 156 Papendrecht
Fase
Definitief ontwerp