

Van: squit2020@vrzhz.nl <squit2020@vrzhz.nl>

Verzonden: maandag 16 augustus 2021 13:33

Aan: Postmes, F (Floris) <f.postmes@papendrecht.nl>

Onderwerp: Betreft: Afwijking bestemmingsplan Westeind 132 Papendrecht, kenmerk: 2021-002906

Geachte heer Postmes,

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid (VRZHZ) kan zich vinden in paragraaf 4.4 Externe veiligheid van hoofdstuk 4 'Milieuhygienische en planologische aspecten' van de ruimtelijke onderbouwing twee woningen op achtererf Westeind 132 te Papendrecht.

De VRZHZ adviseert de woningen te voorzien van uitschakelbare mechanische ventilatie conform artikel 4.124 lid 4 van het Besluit bouwwerken leefomgeving: Een mechanisch ventilatiesysteem heeft een voorziening waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld bij een externe calamiteit die kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht.

Met betrekking tot de bereikbaarheid en de bluswatervoorzieningen binnen het plangebied moet er voldaan worden aan de Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019 (Brandweer Nederland, 2020).

De veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid wil graag betrokken blijven bij de inrichtingsplannen van het gebied om gezamenlijk de zelfredzaamheid van de gebruikers en de beheersbaarheid door de hulpverleners te kunnen optimaliseren.

Voor vragen of een nadere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

E.B. (Evelien) Witte

Adviseur Risicobeheersing



>> www.zhzveilig.nl



Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid | [Romboutslaan 105, 3312KP Dordrecht](https://www.zhzveilig.nl) | Postbus 350, 3300AJ Dordrecht

T 088 636 5859 | **M** 06 50 03 71 67 | **E** e.witte@brw.vrzhz.nl