

Onderbouwing landschappelijke inpassing

- Analyse:
- Bij bestudering van het projectgebied komen een aantal zaken naar voren:
1. Het terrein van de kerk, samen met de woonlocatie Molenheim, is een gebied op zich, zonder ruimtelijke relatie tot de omliggende gebieden.
 2. Het projectgebied is ingesloten door woonwijken aan de zuid- en oostzijde, de bebouwing van het dijkland aan de westzijde en de rietvelden van de Hoge Boezem van de Nederwaard aan de noordzijde.
 3. Aan de zuidzijde wordt het terrein van de kerk ontsloten aan de Rijnstraat.
 4. Aan de noordzijde grenst het terrein aan het weideland, dat zich tot aan de oever van het Oosteromse Wiel bevindt. Dit gedeelte is afwijkend ingericht, met naar het lijkt, op willekeurige plaatsen bomen, struweel en ruigten. De open uitstraling van het weidegebied is landelijk/natuurlijk, wat in sterk contrast staat tot de huidige stonige en strakke inrichting van de parkeerplaats bij de kerk.

- Uitgangspunten:
1. De uitbreiding van de parkeerplaats wordt zoveel mogelijk ingepast in de bestaande omgeving. Met behoud van het open karakter van het landschap worden de randen van de parkeerplaats aangepast met beplanting zoals deze al in de directe omgeving voorkomt.
 2. De huidige parkeerplaats wordt samengevoegd met de gewenste uitbreiding. Het wordt dus 1 grote parkeerplaats, geen twee afzonderlijke parkeerplaatsen. Hierdoor kan de parkeerplaats zo efficiënt mogelijk worden ingericht en blijft er aan de zijden maximaal ruimte over ten behoeve van de natuurlijke inpassing.
 3. De randen van de parkeerplaats worden zoveel mogelijk ingericht met reeds in het gebied aanwezige landschappelijke elementen;

Referentie beplanting



Aan de noordzijde vormt een struweel met boomvormers de afscheiding tussen de parkeerplaats en het weidegebied. De hoogte van het struweel is 3 - 5 meter. Dit zorgt voor een visuele afscheiding. Het struweel wordt in twee delen met aangelegd, met daartussen een ruimte van minimaal 5,00 m. Het struweel bestaat uit het volgende mengsel van heesters: Vlier, Liguster, Eerstijlige Meidoorn en Boomhazelaar. De 6 bomen zijn Wilgen en Elzen.

Op de linker gestreepte lijn, met voorzien in een bescherming naar de buitenrand oever.

Alleen als bloemrijk grasland

Naar voorzien in natuurlijke ripart als toegang naar achter gelegen weideland.



Legenda

- Open gebied / gras
- Houtwal / struweel
- Haag
- Ruigte
- Bomen Wilg/Zwarte Els
- Bomen in struweel / Wilg / Elz / Knotwilg
- Watergang
- Wegen
- Parkeerplaats
- Parkeerplaats met grasbetonelementen (waterdoorlatend)
- Lichtmast (hoogte max. 5,5 m.)
- Lichtmast (hoogte max. 1,2 m.)
- Perceelsgrenzen

Bewoners van straat Wilg en Knotwilg geplaatst.

Hoogte en positie lichtmasten te bepalen en tot nader af te stemmen met bewoners.

Afspraken gemaakt met bewoners tijdens inloopavond. dd.19-06-2023

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN !

- Bestrating voorzien van min. 200mm zandcunet (in overleg vast te stellen)
- Trottoir banden stellen
- Gaatjesplein voorzien van grasparkeerplaat GVB-86 incl. sluitplaten
- Beschoeiing plaatsen langs watergangen 50/100mm boven zomerpeil
- Drainage strengen toepassen afwaterend op water

Project: ds. Toesplein 1 te Alblasserdam

Onderwerp: Bestrating "gaatjesplein" Tekening tbv berekening watercompensatie

Opdrachtgever: Beheerscommissie OGGIN Kinderdijk

Wijz. Omzetting

A	E
B	F
C	G
D	H

Datum: 18-09-2021

Formaat: A1

School: 1:200

Tek. nr.: TO-10c

VOORLOPIG