

Memo

Aan Mary Stokhof-Hassing
Van Luuk Bersee / Agaath Klein
Dossier
Datum 13 januari 2022
Onderwerp Onderzoek luchtkwaliteit en stikstofdepositie Zuidbuitenpoldersekade 1 en 3, Dordrecht

Zaaknummer Z-21-397956

Kenmerk

NB: Inmiddels is er een nieuw stikstofonderzoek uitgevoerd

Aanleiding

De gemeente Dordrecht is bezig met het bestemmingsplan van de Zuidbuitenpoldersekade 1 en 3. De bestemming moet gewijzigd worden van wonen naar recreatie. Een deel van het terrein zal hierbij gebruikt gaan worden voor het recreatief houden van paarden. Het andere deel zal deel uit gaan maken van het naastgelegen hoveniersbedrijf/tuincentrum.

Op verzoek van de gemeente is hebben we een onderzoek gedaan naar de luchtkwaliteit en de stikstofdepositie voor de nieuwe bestemmingen.

Conclusie en advies

Luchtkwaliteit

De nieuwe bestemmingen zullen niet in betekenende mate (NIBM) bijdragen aan een verslechtering van de luchtkwaliteit.

Stikstofdepositie

Op basis van de worst case aannamen over de nieuwe bestemmingen zullen deze een stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige gebieden in het Natura 2000-gebied Biesbosch tot gevolg hebben.

Met behulp van nadere gegevens over de nieuwe bestemmingen kan een nieuw stikstofonderzoek worden uitgevoerd. Daarbij moet worden bedacht dat de stikstofdepositie, gezien de nabijheid van de Biesbosch, ook bij lagere aantallen paarden en verkeersbewegingen hoger zal zijn dan 0,00 mol/ha/jaar.

Bij een lage stikstofdepositie is het een optie een ecologische toets te laten uitvoeren, waarbij zou kunnen worden aangetoond dat er geen significante effecten zullen optreden.

Onderzoeken

Luchtkwaliteit

Op het gebied van luchtkwaliteit dient volgens Artikel 5.16 lid 1 van de Wm een project aan een van de volgende voorwaarden te voldoen:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde
- een project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit
- een project draagt alleen 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging
- een project is opgenomen in, of past binnen, het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Voor het huidige project kan goed worden aangetoond dat het NIBM is.

We gaan er van uit dat de bebouwing, te weten de paardenstal en eventuele extra bebouwing van het hoveniersbedrijf, geen gasaansluiting zal hebben en niet door middel van andere brandstoffen zal worden verwarmd. Dit betekent dat de enige relevante emissies zullen worden veroorzaakt door toegenomen verkeersbewegingen. In de berekening is ervan uitgegaan dat er in de huidige situatie geen (noemenswaardige) verkeersbewegingen plaatsvinden.

Voor perceel 345, dat deel uit zal gaan maken van het tuincentrum, is uitgegaan van een oppervlak van 2830 m² (zie afbeelding in bijlage 1). Op basis van de CROW publicatie 381, rekenen we met 18 vervoersbewegingen per 100m² voor een tuincentrum. Dit resulteert in 510 extra verkeersbewegingen per dag. Mogelijk is dit een overschatting van het aantal verkeersbewegingen ten gevolge van het plan. Bij gebrek aan nadere gegevens is, op basis van de bestemming, uitgegaan van het aantal verkeersbewegingen van een tuincentrum conform de CROW-cijfers.

Voor percelen 348 en 483 wordt het toegenomen verkeer berekend middels het aantal paarden dat wordt gehouden. Voor het houden van paarden rekenen we volgens de CROW publicatie 381 met 4 verkeersbewegingen per paard. Bij het hobbymatig houden van paarden gaan wij uit van maximaal 10 paarden in totaal.

In totaal betekent dit dat er worst case met 550 verkeersbewegingen per dag is gerekend. Dit aantal kan worden ingevuld in de NIBM tool. Hierbij is ervan uitgegaan dat circa 2% van de verkeersbewegingen bestaat uit vrachtverkeer. In de CROW-cijfers is namelijk voor het tuincentrum aangegeven dat dit voor 98% om bezoekers gaat, waarvan wordt aangenomen dat dit niet om vrachtwagens gaat. Voor de paardenhouderij zal het aantal vrachtwagens minimaal zijn.

De NIBM tool geeft in dit geval de conclusie dat het project NIBM is. Ook in het geval er wel sprake zal zijn van emissies door verwarming van gebouwen, zal gezien het relatief geringe effect hiervan, nog steeds sprake zijn van een NIBM-bijdrage.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie	2020
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	550
Aandeel vrachtverkeer	2,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,51
PM ₁₀ in µg/m ³	0,10
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig	

NB: Inmiddels is er een nieuw stikstofonderzoek uitgevoerd

Stikstofdepositie

Om te onderzoeken of een project leidt tot stikstofdepositie is het rekeninstrument Aerius ontwikkeld. Met dit programma wordt berekend hoeveel depositie een project veroorzaakt op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

Om de stikstofdepositie te berekenen zijn eerst de bronnen geïnventariseerd. Deze bronnen zijn hetzelfde als in het luchtkwaliteitsonderzoek, met de uitzondering dat de paarden zelf ook stikstof (ammoniak) uitstoten. Voor het verkeer is een lijnbron ingetekend die loopt tot het punt waarop het verkeer van het project is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Hiervoor is een route bepaald die loopt vanaf de Zuidbuitenpoldersekade richting het noorden over de Oude Veerweg en de Schenkeldijk Beneden. Vervolgens naar het Westen op de Zuidendijk tot aan de rotonde op het kruising Zuidendijk-De Jagerweg. Op basis van de gegevens van NSL-monitoring en de aanname dat het verkeer zich in ieder geval vanaf hier over verschillende richtingen zal verspreiden, is het verkeer van het project hier gereduceerd tot enkele procenten van het bestaande verkeer.

Daarnaast is er bij het terrein van het hoveniersbedrijf een lijnbron ingetekend voor de emissie van stationair draaiend en manoeuvrerend vrachtverkeer. Voor het modelleren hiervan is de stagnatie op 100% gezet.

Uit het resultaat van de Aerius-berekening (zie bijlage 2) blijkt dat de stikstofdepositie op basis van de aannames, ter plaatse van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden groter zal zijn dan 0,00 mol/ha/jaar, namelijk maximaal 0,10 mol/ha/jaar op de Biesbosch.

Mogelijk houden de aannames over het aantal verkeersbewegingen en het aantal paarden een overschatting in. Op basis van nadere gegevens kan zo nodig een nieuw stikstofonderzoek worden uitgevoerd. Daarbij moet worden bedacht dat de stikstofdepositie, gezien de nabijheid van de Biesbosch, ook bij lagere aantallen paarden en verkeersbewegingen hoger zal zijn dan 0,00 mol/ha/jaar.

Bij een lage stikstofdepositie is het een optie een ecologische toets te laten uitvoeren, waarbij zou kunnen worden aangetoond dat er geen significante effecten zullen optreden.

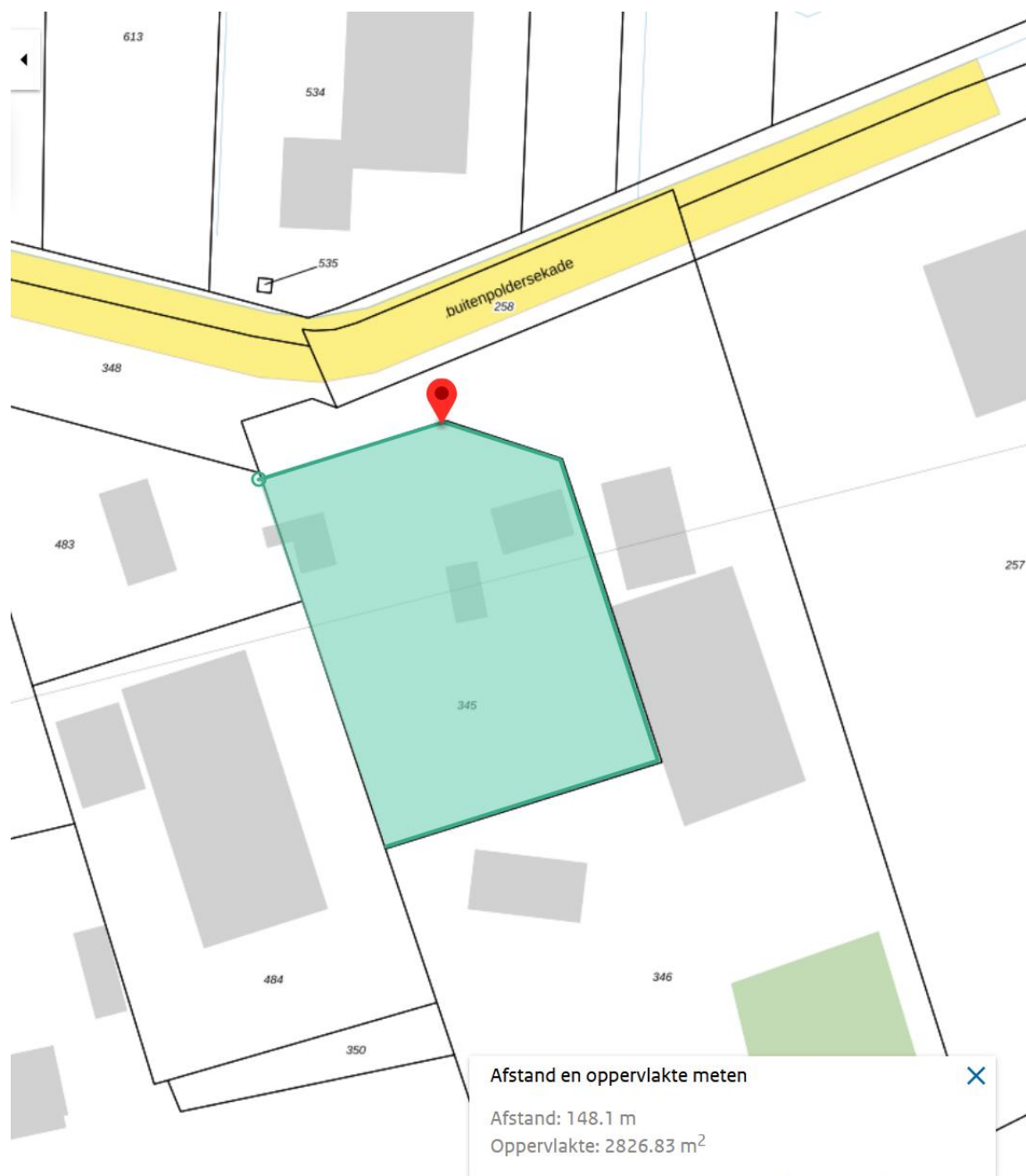
Bijlagen

1 Afbeelding 1: Berekening oppervlak perceel 345

2. Aerius-berekening d.d. 12 januari, kenmerk RX2pgVdaxmDg (aparte bijlage)

Bijlage 1

Afbeelding 1: Berekening oppervlak perceel 345. Bron: Ruimtelijkeplannen.nl



Bijlage 2

Aerius-berekening d.d. 12 januari, kenmerk RX2pgVdaxmDg (aparte bijlage)