



Quickscan flora en fauna

50kV-station Oranjelaan te Dordrecht

Opdrachtgever: ISA Beheer

Contactpersoon: ██████████

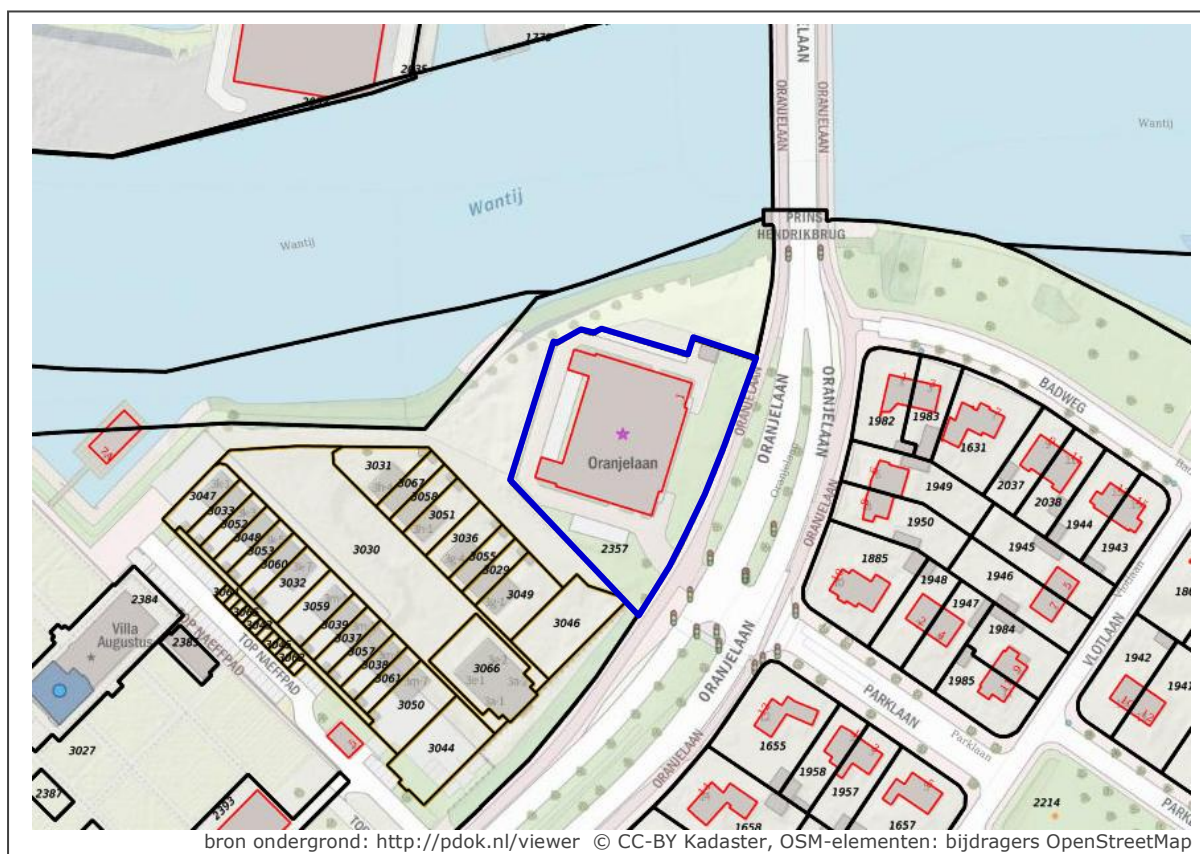
Uitgevoerd door: de Bouwecoloog
██████████
██████████

Projectnummer: 19021
Datum veldwerk: 22 juli 2019
Datum rapportage: 5 augustus 2019
Versie: Definitief

Bijlage(n): -



de Bouwecoloog is lid van het
Netwerk Groene Bureaus





Samenvatting

In opdracht van ISA Beheer heeft de Bouwecoloog een quickscan flora en fauna uitgevoerd van het plangebied 50kV-station Oranjelaan te Dordrecht.

De aanleiding voor de quickscan flora en fauna betreft de voorgenomen transformatie van het monumentale pand in het plangebied naar woningen. Met de transformatie wordt tevens een uitbreiding gerealiseerd aan de zijde van het Wantij. Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente DDT00, sectie I, perceel 2357, met een oppervlak van 4.250 m².

Op basis van het bronnenonderzoek en het oriënterend locatiebezoek wordt geconcludeerd dat er geen effect van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied wordt verwacht op beschermde planten of dieren.

Met deze quickscan wordt derhalve geconcludeerd dat voor de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied geen nader onderzoek of ontheffing op de Wet natuurbescherming nodig is.



Foto's 1 t/m 4 – Overzichtsfoto's van het plangebied. Boven: het plangebied gezien vanuit het zuiden (links) en vanuit het noordoosten (rechts). Onder: de achtergevel (links) en een deel van het dak aan de achterzijde (rechts).



Inhoud

1.	Inleiding	4
1.1.	<i>Aanleiding</i>	4
1.2.	<i>Doel</i>	4
1.3.	<i>Methode</i>	4
2.	Wet natuurbescherming	5
3.	Bronnenonderzoek	6
3.1.	<i>Gebieden</i>	6
3.2.	<i>Soorten</i>	6
3.3.	<i>Eerder onderzoek</i>	7
3.4.	<i>Interpretatie</i>	8
4.	Locatiebezoek.....	9
5.	Resultaten.....	10
6.	Conclusie en aanbevelingen.....	12
6.1.	<i>Conclusie</i>	12
6.2.	<i>Aanbevelingen</i>	12
6.3.	<i>Natuurinclusief bouwen</i>	12
7.	Geldigheidstermijn en verantwoording	13



1. Inleiding

In opdracht van ISA Beheer heeft de Bouwecoloog een quickscan flora en fauna uitgevoerd van het plangebied 50kV-station Oranjelaan te Dordrecht. De grens van dit plangebied is in de kaart op het voorblad globaal aangegeven met een blauwe lijn.

1.1. Aanleiding

De aanleiding voor de quickscan flora en fauna betreft de voorgenomen transformatie van het monumentale pand in het plangebied naar woningen. Met de transformatie wordt tevens een uitbreiding gerealiseerd aan de zijde van het Wantij. Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente DDT00, sectie I, perceel 2357, met een oppervlak van 4.250 m².

1.2. Doel

Het doel van een quickscan flora en fauna is het toetsen van werkzaamheden aan de soortenbescherming van de Wet natuurbescherming. Met een quickscan wordt de onderzoeksvraag beantwoord of de voorgenomen werkzaamheden een effect zullen hebben op beschermde ecologische waarden.

1.3. Methode

Met bronnenonderzoek en een oriënterend locatiebezoek wordt onderzocht of beschermde ecologische waarden voor het plangebied kunnen worden uitgesloten. Tevens wordt onderzocht of negatieve effecten op eventuele beschermde waarden uitgesloten kunnen worden. Indien beschermde natuurwaarden en negatieve effecten niet uitgesloten kunnen worden, zal worden geadviseerd om vervolgonderzoek uit te laten voeren en indien noodzakelijk een ontheffing op de Wet natuurbescherming aan te vragen.

Als uit een quickscan blijkt dat geen noodzaak bestaat tot nader onderzoek of een ontheffing op de Wet natuurbescherming, wordt de quickscan wel geaccepteerd als een voldoende dragend onderdeel van een goede ruimtelijke onderbouwing.



2. Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) van kracht. Deze wet vervangt onder andere de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet. De Wnb beschermt hiermee soorten, gebieden en de instandhouding van bossen.

Het bevoegd gezag in het kader van de Wnb betreft over het algemeen de provincie, het Rijk is bevoegd gezag als het bijvoorbeeld een project of gebied betreft dat niet op provinciaal niveau is ingedeeld. De provincie is tevens het bevoegd gezag voor het Natuurnetwerk Nederland (hierna: NNN, voorheen heette dit EHS).

Bij de Wnb is de bescherming van soorten¹ verdeeld in drie niveaus:

1. Europees beschermde soorten, deze bescherming is overgenomen uit de Vogelrichtlijn, de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern & Bonn (Hierna: VR, HR/B&B). Dit betreft onder andere jaarrond beschermde vogels, vleermuizen en bijvoorbeeld de rugstreeppad.
2. Nationaal beschermde soorten, de zogenaamde 'andere soorten' in bijlagen A en B bij de Wnb. Bijlage A betreft in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. Bijlage B betreft wilde vaatplanten.
3. Bescherming via de zorgplicht, voor alle in het wild levende inheemse planten en dieren.

In principe moet een ontheffing worden aangevraagd voor werkzaamheden met negatieve effecten op soorten met Europese of nationale bescherming. Voor enkele soorten is het tevens mogelijk om met een door het Rijk (ministerie van LNV) goedgekeurde gedragscode te werken. Tevens gelden provinciale regelingen, zoals vrijstellingsregelingen voor bepaalde soorten.

Voor broedende vogels kan geen ontheffing worden aangevraagd. Werkzaamheden waarbij broedvogels worden verstoord, mogen daarom niet worden uitgevoerd. Het broedseizoen kent geen vaste grensdata, van belang is of de werkzaamheden een broedgeval verstoren of vernietigen.

Van een aantal vogelsoorten is de functionaliteit van het nest jaarrond beschermd. Het vernietigen van het nest en/of de directe omgeving is daardoor het hele jaar verboden. Na een specifiek onderzoek kan echter wel een ontheffing voor het vernietigen van de jaarrond beschermde nestlocatie worden aangevraagd.

De jaarrond beschermde soorten zijn in vijf verschillende categorieën² ingedeeld:

1. soorten die het nest ook buiten het broedseizoen gebruiken,
2. koloniebroeders,
3. honkvaste soorten,
4. soorten die jaarlijks hetzelfde nest gebruiken,
5. soorten die beschermd zijn indien dit ecologisch gezien noodzakelijk is.

¹ Zie ook de brochure 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen', zie: https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/documenten/effectenindicator/Soortenbescherming_bij_ruimtelijke_ingrepen_1.4_01022017.pdf

² http://www.vogelsendewet.nl/download/Bijlage_Aangepaste_lijst_jaarrond_beschermde_vogelnesten.pdf

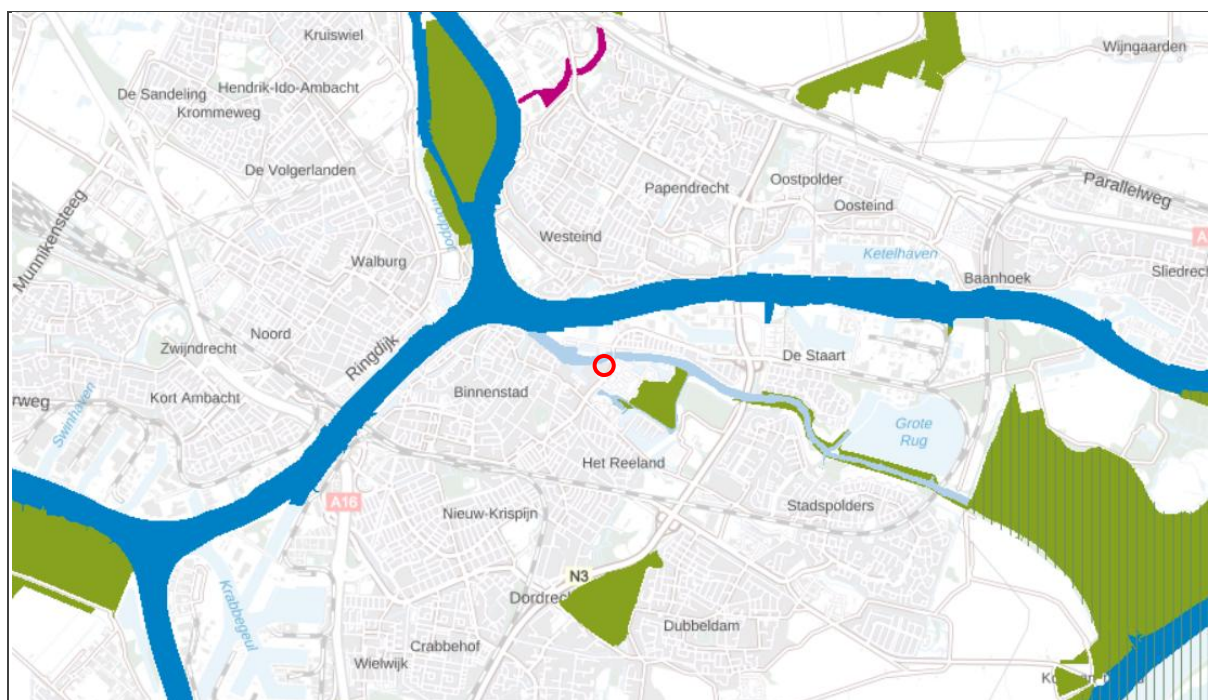


3. Bronnenonderzoek

3.1. Gebieden

Via de website³ van de provincie Zuid-Holland zijn webkaarten beschikbaar met de locaties van beschermd natuurgebieden. Uit deze webkaarten blijkt dat het plangebied niet in een beschermd natuurgebied ligt, wel ligt het op enkele meters van een onderdeel van het NNN, zogenaamd 'Waternatuurgebied'. Het plangebied bevindt zich op circa 3,75 km buiten het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ('Biesbosch').

Gebiedsbescherming vormt geen onderdeel van deze quickscan, maar op basis van de ligging van het plangebied en de aard van de werkzaamheden worden effecten op het nabijgelegen onderdeel van het NNN niet verwacht.



Figuur 1 – kaart met de globale locatie van het plangebied (rode cirkel) en de beschermd natuurgebieden in de omgeving (verticale arcering: Natura 2000; groen en blauw (twee van de drie tinten; m.u.v. lichtblauw): het NNN; paars: ecologische verbindingzones van het NNN).

(bron: <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>)

3.2. Soorten

De Nationale Databank Flora en Fauna⁴ (NDFD) bundelt, uniformeert en valideert natuurgegevens in Nederland. De gegevens brengen in beeld wat er bekend is over de verspreiding van planten- en diersoorten. De NDFD bevat onder andere gegevens van Waarneming.nl, Telmee.nl en gegevensbeherende organisaties zoals Sovon, RAVON en Floron. Hiermee wordt een eerste indruk verkregen van soorten die in het plangebied of de omgeving aanwezig zijn.

In onderstaand overzicht staan de beschermd soorten per soortgroep weergegeven, voor zover deze de afgelopen 5 jaar binnen een straal van 2 kilometer om het plangebied in de NDFD staan vermeld⁵. Het overzicht betreft de soorten met Europese of nationale bescherming en de vogels met een jaarrond beschermd nest.

³ <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>

⁴ <https://www.ndff.nl/>

⁵ © NDFD – geraadpleegd op 19 juli 2019 - Deze informatie is afkomstig uit de NDFD en mag niet zonder toestemming van BIJ12 worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden



Vaatplanten

HR/B&B: -
 Nationaal: -

Vleermuizen

HR/B&B: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis
 Nationaal: -

Overige zoogdieren

HR/B&B: bever
 Nationaal: bosmuis, egel, haas, ree

Reptielen

HR/B&B: -
 Nationaal: -

Amfibieën

HR/B&B: -
 Nationaal: bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander

Vissen

HR/B&B: -
 Nationaal: -

Vogels

Categorie 1: -
 Categorie 2: gierzwaluw, huismus
 Categorie 3: slechtvalk
 Categorie 4: boomvalk, buizerd, ransuil, sperwer
 Categorie 5: blauwe reiger, boerenzwaluw, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, brilduiker, draaihals, ekster, grauwe vliegenvanger, groene specht, grote bonte specht, huiszwaluw, ijsvogel, koolmees, oeverzwaluw, pimpelmees, spreeuw, torenvalk, zeearend, zwarte kraai, zwarte mees, zwarte roodstaart

Overige dieren (zoals insecten en weekdieren)

HR/B&B: rivierrombout
 Nationaal: grote vos

3.3. Eerder onderzoek

In maart 2018 heeft het NWC een quickscan uitgevoerd⁶ ter plaatse van een terrein op ongeveer 250 meter van het plangebied. Op dat terrein bevindt zich onder andere een 13kV-station. Het NWC heeft voor dit terrein geconcludeerd dat er mogelijk beschermde waarden van vleermuizen aanwezig zijn, onder andere vanwege open stootvoegen in het 13kV-station. Behalve eventuele broedende vogels werden verder geen andere beschermde waarden verwacht.

In februari 2015 heeft het NWC in het kader voor het bestemmingsplan een actualisatie van de ecologische onderzoeken in de omgeving van het plangebied uitgevoerd⁷. Hiervoor zijn onderzoeken uit 2003, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 en 2014 geraadpleegd. Alleen bij het onderzoek uit 2010 zijn in het huidige plangebied (mogelijk) beschermde waarden aangetroffen: een hol van de grote bonte specht in een boom aan de zuidkant van het terrein.

⁶ Quickscan flora en fauna Noordendijk/Oranjelaan te Dordrecht, NWC, 2018, kenmerk W1446/P18-034

⁷ Actualisatie flora- en faunaonderzoek op het terrein van de Stadswerven te Dordrecht, NWC 2015, kenmerk W974/P14-117



3.4. *Interpretatie*

Indien een soort niet wordt verwacht op basis van het bronnenonderzoek geldt het volgende: deze soort kan afwezig zijn, maar tevens kan nog geen onderzoek zijn gedaan of kan onderzoek niet beschikbaar zijn. Gegevens van het bronnenonderzoek kunnen ook verouderd zijn, omdat waarnemingen van beschermde soorten slechts drie jaar geldig zijn. Het bronnenonderzoek kan hierdoor slechts worden gebruikt om voorafgaand aan het locatiebezoek een indruk van het plangebied en de omgeving te verkrijgen.



4. Locatiebezoek

Tijdens het oriënterend locatiebezoek is een inventarisatie van het plangebied uitgevoerd om een goed beeld te kunnen vormen van de (mogelijk) aanwezige soorten. Dit veldwerk is uitgevoerd door een deskundige ecooloog⁸.

Het weer en de omstandigheden ter plaatse van het plangebied bepalen welke soorten waar te nemen zijn. Tijdens het locatiebezoek op 22 juli 2019 was het warm, licht bewolkt en droog, met nauwelijks wind, waardoor de weersomstandigheden gunstig waren om bijvoorbeeld vogels en insecten waar te nemen. Bij het dichtstbijzijnde weerstation van het KNMI⁹ waren de daggemiddelden als volgt: 16,3 tot 26,3 °C, half tot zwaar bewolkt en droog, met windkracht 3 (WZW). Het locatiebezoek is in de ochtend uitgevoerd.

Het plangebied bestaat voornamelijk uit het voormalige 50kV-gebouw. Rond het gebouw is het terrein grotendeels verhard, alleen aan de randen en tegen de gevels zijn planten aanwezig. Aan de zuidzijde is een hoek van het terrein in gebruik als bouwweg en opslag voor de bouw van woningen op het naastgelegen terrein.

In tegenstelling tot het 13kV-gebouw verderop aan de Oranjelaan heeft het 50kV-gebouw geen open stootvoegen in de buitenmuren. Ook bij vensters en de dakranden zijn geen kieren of andere openingen vastgesteld. Het gebouw heeft bitumen dakvlakken.

⁸ Deskundig conform de eisen van BIJ12 en de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland/het Ministerie van LNV (<https://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/ruimtelijke-ingrepen/ontheffing-vrijstelling/ecologisch-deskundige>)

⁹ <https://projects.knmi.nl/klimatologie/daggegevens/>



5. Resultaten

Tijdens het locatiebezoek is een inventarisatie uitgevoerd van soorten die aanwezig waren op de locatie, hierbij zijn geen beschermde soorten met binding aan het plangebied aangetroffen.

De waarnemingen en verwachtingen op basis van habitatkenmerken en het bronnenonderzoek worden hieronder per soortgroep behandeld.

Vaatplanten

Tussen het gebouw en de Oranjelaan, aan de westkant en in het noorden van het perceel liggen stukjes grasveld met onder andere duizendblad, kruipende boterbloem, smalle weegbree, fijnstraal en zachte ooievaarsbek. Ook staan hier enkele aangeplante struiken en een esdoorn. Tussen deze kruiden zijn geen beschermde of bijzondere soorten aangetroffen. In de zuidhoek, waar regelmatig geschoven wordt met materiaal, zijn geen beschermde planten waargenomen.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde akkerkruiden, of andere beschermde planten. In het plangebied worden dus geen beschermde planten verwacht.

Vleermuizen

Tijdens het locatiebezoek is het plangebied beoordeeld op geschiktheid en toegankelijkheid voor vleermuizen. Het gebouw heeft dikke muren zonder spouw. Open stootvoegen, in tegenstelling tot het nabijgelegen en vergelijkbare 15kV-station, niet aangetroffen. Tijdens het locatiebezoek zijn geen potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen vastgesteld. Ook zijn in het gebouw geen uitwerpselen of prooiresten aangetroffen, waardoor de ontoegankelijkheid van het gebouw voor vleermuizen werd bevestigd. Op basis van het locatiebezoek wordt derhalve verwacht dat er geen effecten op vleermuizen zullen optreden.

Overige zoogdieren

Tijdens de inventarisatie zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen. De kleine stukjes groen in het plangebied zijn alleen geschikt als incidenteel leefgebied van zoogdieren met een vrijstelling, zoals de veldmuis. Holen, nesten of uitwerpselen van beschermde grondgebonden zoogdieren zonder een vrijstelling zijn niet aangetroffen, deze soorten worden op basis van het locatiebezoek niet verwacht.

Amfibieën en reptielen

In het plangebied zijn geen geschikte schuilmogelijkheden aangetroffen voor amfibieën of reptielen, incidenteel gebruik door de gewone pad kan echter niet worden uitgesloten. In de zuidhoek zijn op de relatief kale stukken grond geen plassen of holletjes aangetroffen. Vanwege de weinige begroeiing en voornamelijk verharde situatie worden geen soorten zonder vrijstelling voor ruimtelijke ingrepen verwacht.

Vissen

In het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig, waardoor de aanwezigheid van vissen kan worden uitgesloten.

Vogels

Tijdens het locatiebezoek zijn alleen enkele overvliegende vogels waargenomen, dit waren voornamelijk huiszwaluwen. Aan het gebouw zijn echter geen nestkommen van de huiszwaluw aangetroffen. Andere gebouwbewonende soorten, zoals huismus, gierzwaluw en zwarte roodstaart, zijn in en om het plangebied niet gezien of gehoord. Ook zijn in het plangebied geen geschikte nestgelegenheden aangetroffen voor gebouwbewonende soorten. Buiten het gebouw zijn in de struiken en de enkele boom tevens geen nesten aangetroffen. De boom met het spechtengat (zie 'Eerder onderzoek', paragraaf 3.3) is niet aangetroffen, deze is waarschijnlijk gekapt voor de bouwwerkzaamheden ten zuiden van het plangebied.



Op basis van het locatiebezoek wordt verwacht dat er geen effecten op jaarrond beschermde vogelsoorten zullen optreden. Wel kunnen opportunistische soorten, zoals de merel, in het plangebied gaan broeden. Bij het plannen van de werkzaamheden zal daarom wel rekening gehouden moeten worden met het broedseizoen.

Overige soorten

Tijdens het locatiebezoek zijn alleen op het buitenterrein enkele algemene insecten en andere overige soorten (zoals weekdieren) waargenomen. Op basis van de geringe hoeveelheid groen en het ontbreken van soortspecifieke waardplanten worden de beschermde soorten uit het bronnenonderzoek niet in het plangebied verwacht. De voorgenomen werkzaamheden zullen geen effect hebben op beschermde overige soorten.



6. Conclusie en aanbevelingen

6.1. Conclusie

Op basis van het bronnenonderzoek en het oriënterend locatiebezoek wordt geconcludeerd dat geen beschermde planten of dieren een effect zullen ondervinden van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied.

Met deze quickscan wordt derhalve geconcludeerd dat voor de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied geen nader onderzoek of ontheffing op de Wet natuurbescherming nodig is. Uiteraard moet wel altijd voldoende rekening worden gehouden met broedvogels en de zorgplicht.

6.2. Aanbevelingen

Schade aan beschermde waarden moet altijd zo veel mogelijk vermeden en beperkt worden (mitigatie). Hiernaast is in de Wet natuurbescherming echter ook een algehele zorgplicht opgenomen, waarmee alle soorten worden beschermd. Deze zorgplicht houdt in dat zorgvuldig omgegaan moet worden met de omgeving, nadelige gevolgen voor planten en dieren moeten zo veel mogelijk worden voorkomen. Deze zorgplicht geldt altijd en voor iedereen.

De volgende algemene maatregelen worden in het kader van de zorgplicht en mitigatie aanbevolen:

- Werkzaamheden vanaf één kant beginnen, zodat dieren veilig weg kunnen komen.
- Bij de start van de werkzaamheden rekening houden met het broedseizoen (indicatie: half maart t/m juli), zodat eventuele broedende vogels niet verstoord worden.
- Werkzaamheden bij daglicht laten plaatsvinden en het gebruik van kunstlicht zo veel mogelijk beperken, eventueel aangepaste armaturen gebruiken zodat lichtbronnen alleen het strikt noodzakelijke verlichten.
- Tijdens de werkzaamheden alert zijn op (beschermde) dieren en deze de ruimte en tijd geven om te vluchten.
- Indien nodig, zoals wanneer het beschermde soorten betreft, het advies van een deskundige inwinnen.

6.3. Natuurinclusief bouwen

Uit het bronnenonderzoek blijkt dat in de omgeving beschermde soorten zijn waargenomen, die in de huidige situatie geen (optimaal) gebruik kunnen maken van het plangebied. Ten behoeve van de beschermde soorten in de omgeving kan bij de werkzaamheden in het plangebied gekozen worden voor natuurinclusief bouwen. Natuurinclusief bouwen is geen verplichting vanuit de Wet natuurbescherming, maar dit sluit goed aan op de zorgplicht.

De Bouwecoloog kan u adviseren over geschikte maatregelen voor bijvoorbeeld vogels en vleermuizen.



7. Geldigheidstermijn en verantwoording

Onderzoeksgegevens van beschermde soorten mogen in het kader van de Wet natuurbescherming maximaal 3 jaar oud zijn. Hierbij is een voorwaarde dat in de afgelopen drie jaar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden. In gebieden waar dergelijke veranderingen wel plaats hebben gevonden, moeten deze gegevens recenter zijn.

De Bouwecoloog is een onafhankelijk onderzoeks- en adviesbureau dat hierbij verklaart geen financiële of juridische belangen te hebben bij de resultaten en conclusies van het uitgevoerde onderzoek. De Bouwecoloog is, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, niet verantwoordelijk voor eventuele afwijkingen en voor de eventuele gevolgen daarvan.

Het is niet toegestaan dit document zonder schriftelijke toestemming van de Bouwecoloog anders dan in zijn geheel te reproduceren.