

## 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

| Algemene gegevens         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Locatie                   | Zuidbuitenpolderskade (voormalige nrs. 1 en 3) percelen X483, X484, X345 en X348 (deels)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Betreft                   | Herziening bestemmingsplan: wonen wordt recreatie én tuincentrum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Aanvrager                 | Yvette van Middendorp, junior planjurist                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Aanvraagdatum             | 2 augustus 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Waarde in bestemmingsplan | Dubbelbestemming Waarde Archeologie 1 in Bestemmingsplan Nieuwe Dordtse Biesbosch (2012).<br>Vrijstelling voor bodemingrepen tot 70 cm -mv over 30 m2.                                                                                                                                                                                                                                |
| Advies                    | <b>Vrijstelling van de onderzoekplicht o.b.v. naburig booronderzoek (met name project DDT 0729 Gasleiding Eiland van Dordrecht. Dubbelbestemming waarde archeologie kan vervallen.</b><br>Het plangebied ligt midden in de bedding van de in 1421 verdrongen rivier Oude Maese/Romeinse Maas. In de rivierbedding zelf worden geen behoudenswaardige archeologische waarden verwacht. |
| Datum advies              | 11 augustus 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

### Ligging plangebied



Zuidbuitenpoldersekade percelen X483, X484, X345 en X348 (deels)

## 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

### Plangebied op verbeelding bestemmingsplan Nieuwe Dordtse Biesbosch (2014)

**Ruimtelijkeplannen.nl**

ADRES: Zuidbuitenpoldersekaide

PLAANAAM OF -NUMMER: [X] [Q]

GEMEENTE (6) PROVINCIE (33) RIJK (30)

▼ Toon plannen

**Nieuwe Dordtse Biesbosch**

Dordrecht

bestemmingsplan

deels onherroepelijk in werking (vastgesteld 2014-09-23)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

106916, 420236.9

**Enkelbestemming**  
Recreatie - 1

**Dubbelbestemming**  
Leiding -  
Hoogspanningsverbinding

**Dubbelbestemming**  
Waarde - Archeologie - 1

Dubbelbestemming Waarde Archeologie 1 in Bestemmingsplan Nieuwe Dordtse Biesbosch (2014) met daaraan gekoppeld een vrijstelling voor bodemingrepen tot 70 cm -mv over 30 m2.

## 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

### Plangebied op de archeologische verwachtingskaart



In het plangebied wordt in de ondergrond de (bedding van) de in 1421 verdrinken rivier 'de Maese'/Oude Maasje//Romeinse Maas verwacht (paars op de afbeelding).

## 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

### Plangebied op de beleidskaart archeologie en de overzichtskaart archeologisch onderzoek

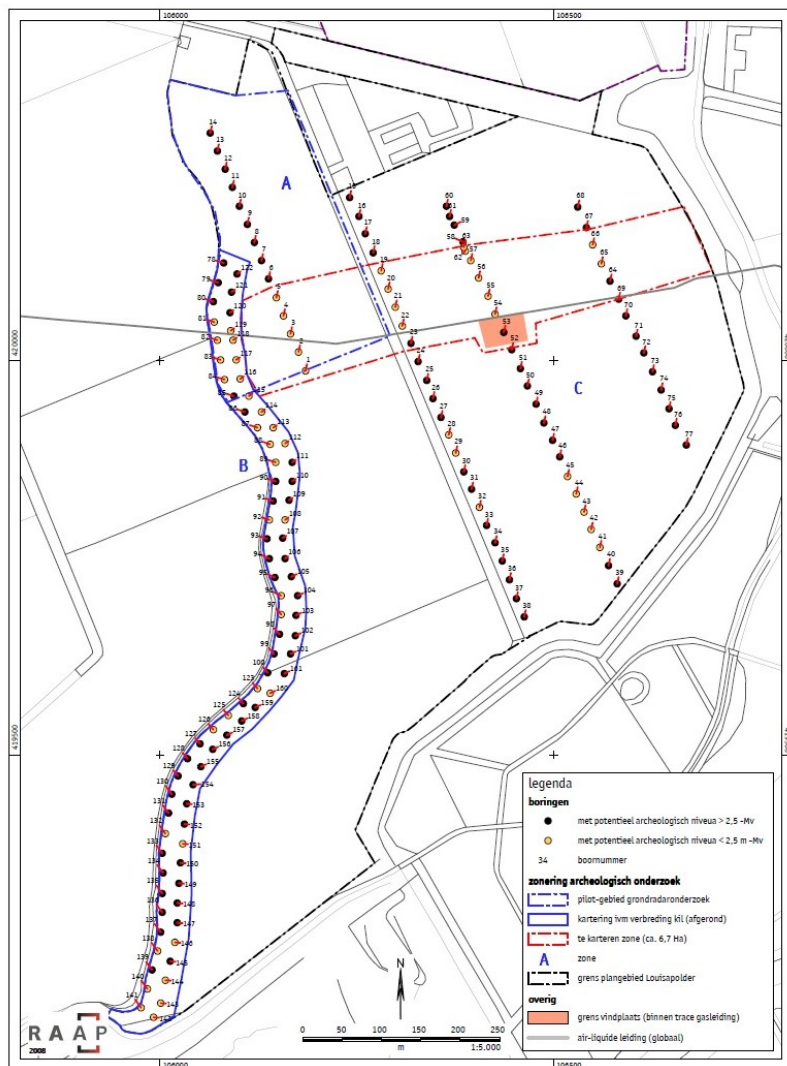


In het plangebied zelf is geen archeologisch onderzoek uitgevoerd. Maar binnen dezelfde archeologische verwachtingswaarde (WR-A-1, oranje op de afbeelding) in de directe nabijheid wel. De waarde 1 is gebaseerd op de aanwezigheid van de in 1421 verdrinken rivier Oude Maese/Romeinse Maas met beide oeverzones waarop in het verleden bewoning mogelijk was.

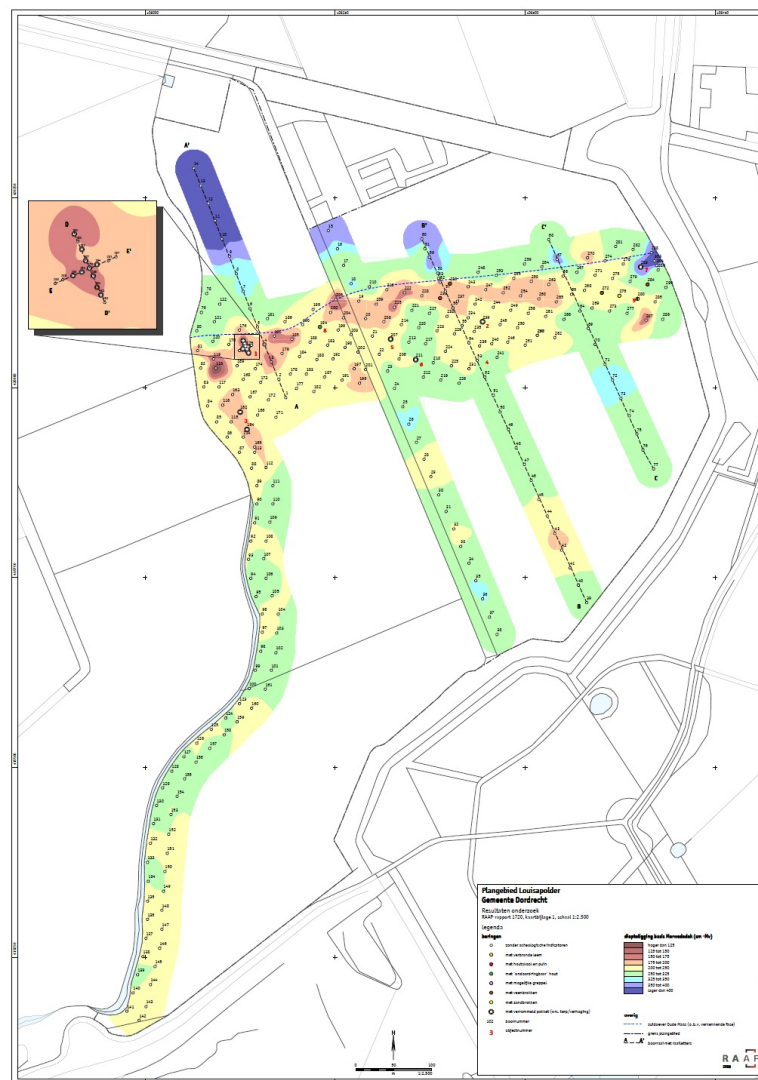
De naburige onderzoeken zijn: het booronderzoek DDT 0714 Louisapolder uit 2007 en het booronderzoek DDT 0719 Aardgasleiding Eiland van Dordrecht uit 2008. Het onderzoeksgebied DDT 0729 staat erg/te breed op de afbeelding aangegeven: het betreft namelijk slechts één lineaire raai boringen op ca 100 meter ten zuiden van de twee woonhuizen in het plangebied.

# 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

## Resultaten booronderzoek DDT 0714 Louisapolder



Overzicht voorlopige resultaten archeologisch onderzoek Louisapolder; met advies vervolgonderzoek.



Op deze kaarten van het booronderzoek DDT 0714 Louisapolder is binnen de twee rode lijnen de zuidelijke oever van de Romeinse Maas aangegeven. Hier werden sporen van middeleeuwse bewoning verwacht, want deze zone lag destijds hoog en droog (oranje en geel op de afbeelding rechts). Direct ten noorden hiervan ligt de bedding van de rivier (blauw op de afbeelding).

Het plangebied lijkt in het verlengde van de bedding van de verdronken Oude Maese/Romeinse Maas te liggen.

## 21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)

### Resultaten booronderzoek DDT 0729 Gasleiding Eiland van Dordrecht



In de boringen 252-249 en 211-214 is tot een diepte van 3,5 m -mv ofwel 2,75 m -NAP geen hogere oeverzone of de bedding van de Oude Maese/Romeinse Maas aangetroffen. Waarschijnlijk ligt het plangebied precies boven/in de nog dieper gelegen bedding van de rivier. Deze bedding is na 1421 langzaam aan opgevuld met de afzettingen behorend tot het Merwededek. In dit (meters)dikke pakket rivierafzettingen zijn geen archeologische waarden aanwezig.

## **21A141 ADVIES ARCHEOLOGIE - GEMEENTE DORDRECHT – ZUIDBUITENPOLDERSEKADE (VOORMALIG 1 en 3)**

### **Conclusie en advies: vrijstelling van de archeologische onderzoekplicht**

Uit naburig onderzoeken, maar met name uit booronderzoek DDT 0729-Gasleiding Eiland van Dordrecht, is duidelijk geworden dat het plangebied precies ligt ter hoogte van de bedding van de in 1421 verdrinken Oude Maese/Romeinse Maas. Juist in de bedding van deze rivier worden geen behoudenswaardige archeologische waarden verwacht.

Het plangebied Zuidbuitenpoldersekade voormalig nrs. 1 en 3 wordt daarom vrijgesteld van de archeologische onderzoekplicht. Bij de geplande toekomstige bodemingrepen zullen geen behoudenswaardige archeologische waarden bedreigd of verstoord worden.

In de herziening van het bestemmingsplan hoeft de dubbelbestemming waarde archeologie niet meer opgenomen te worden.

### **Contactgegevens**

Jacqueline Hoevenberg, senior adviseur/senior KNA archeoloog

Gemeente Dordrecht, vakteam erfgoed

Postbus 8, 3300 AA DORDRECHT

T: 078 770 4905 (ma-do)

E: [j.hoevenberg@dordrecht.nl](mailto:j.hoevenberg@dordrecht.nl)

W: [www.archeologiedordrecht.nl](http://www.archeologiedordrecht.nl)

F: [www.facebook.com/dordrechtondergronds](https://www.facebook.com/dordrechtondergronds)