

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7954965
Aanvraagnaam	Dordrecht, Cannenburg
Uw referentiecode	Dordrecht, Cannenburg
Ingediend op	15-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het realiseren van een nieuwbouwcomplex ten behoeve van zorgclusterwoning met 24-uurszorg.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- Flora en Fauna onderzoek - Informatie welke nodig blijkt en gevraagd wordt door gemeente
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Constructieve hoofdberekeningen Deze dienen als voorwaarde opgenomen te worden in de vergunning.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Dordrecht
Bezoekadres:	Spuiboulevard 300 3311 GR Dordrecht
Postadres:	Postbus 8 3300 AA Dordrecht
Telefoonnummer:	14078
E-mailadres:	gemeentebestuur@dordrecht.nl
Website:	www.dordrecht.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum gemeente Dordrecht

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

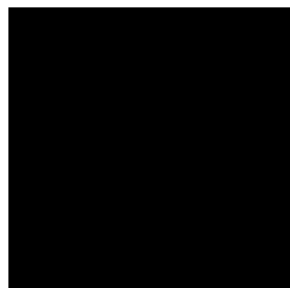
Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	41121863
Vestigingsnummer	000027872459
(Statutaire) naam	Stichting Syndion
Handelsnaam	Syndion

2 Contactpersoon

Geslacht
Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4205AX
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stadhuisplein
Woonplaats	Gorinchem

4 Correspondentieadres

Adres	Stadhuisplein 4 4205AX Gorinchem
-------	-------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer
Faxnummer
E-mailadres



-



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24392702
Vestigingsnummer	000017158605
(Statutaire) naam	Q4u Design & Devise B.V.
Handelsnaam	Q4U

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie



3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2851BM
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Grote Haven
Woonplaats	Haastrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Grote Haven 1 2851BM Haastrecht
-------	------------------------------------


5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	info@q4u.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dordrecht
Kadastrale gemeente	Dordrecht
Kadastrale sectie	Q
Kadastraal perceelnummer	9135
Bouwplannaam	Cannenburg
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1830

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6039

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 915

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 992

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 955

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand


Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie aangegeven op tekeningen

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. zie aangegeven op tekeningen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Cannenburg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit? Reeds geamoveerd

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie? zie aangegeven op tekeningen

Welk materiaal wordt gebruikt? straatsteen/verharding

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Toelichtende_Bijlage_-_2-023-12-15	Toelichtende Bijlage - 2023-12-15.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
ISUALISATIES_Cannenburg_-_2023-12-07	VISUALISATIES_Cannenburg - 2023-12-07.pdf	Welstand Anders	15-12-2023	In behandeling
Constructieve_uitgangspunten_Cannenburg	230504 Constructieve uitgangspunten Cannenburg.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
NL202028658-R22-387_rapportage	NL202028658-R2-2-387 rapportage.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
P-1_wijz_d_Palenplan_16-09-1999	P-1_wijz.d_Palenplan 16-09-1999.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
Rapportage_AERIUS_-_DORD_Cannenburg	Rapportage_AERIUS - DORD Cannenburg.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
AERIUS_202312041325-44_Realisatiefase	AERIUS_project-berekening_2023-1204132544_Realisatiefase-.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
AERIUS_202312041221-38_Gebruiksfase	AERIUS_project-berekening_2023-1204122138_Gebruiksfase.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
Woon-zorgcomplex_20-23-12-07_163922	uniec3_Woon-zorgcomplex_2023-12-07_163922.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	15-12-2023	In behandeling
VO_SIT00_15-12-2023	VO.SIT00_15-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	15-12-2023	In behandeling
VO_TT00_15-12-2023	VO.TT00_15-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit	15-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
VO_FU0_07-12-2023	VO.FU0_07-12-2-023.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
VO_CO0_07-12-2023	VO.CO0_07-12-2-023.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
VO_CO1_07-12-2023	VO.CO1_07-12-2-023.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
VO_CO2_07-12-2023	VO.CO2_07-12-2-023.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
VO_BWK0-_07-12--2023	VO.BWK0-07-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	15-12-2023	In behandeling
VO_BWK1-_07-12--2023	VO.BWK1-07-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	15-12-2023	In behandeling
VO_BWK2-_07-12--2023	VO.BWK2-07-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	15-12-2023	In behandeling
VO_BRCO-_07-12--2023	VO.BRCO-07-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	15-12-2023	In behandeling
VO_GA-_07-12-2023	VO.GA-07-12-2023.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	15-12-2023	In behandeling
VO_DRS00-_07-12-2023	VO.DRS00-07-12-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-12-2023	In behandeling
VO_DET-_07-12-2023	VO.DET-07-12-2023.pdf	Welstand	15-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 2013000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 2013000