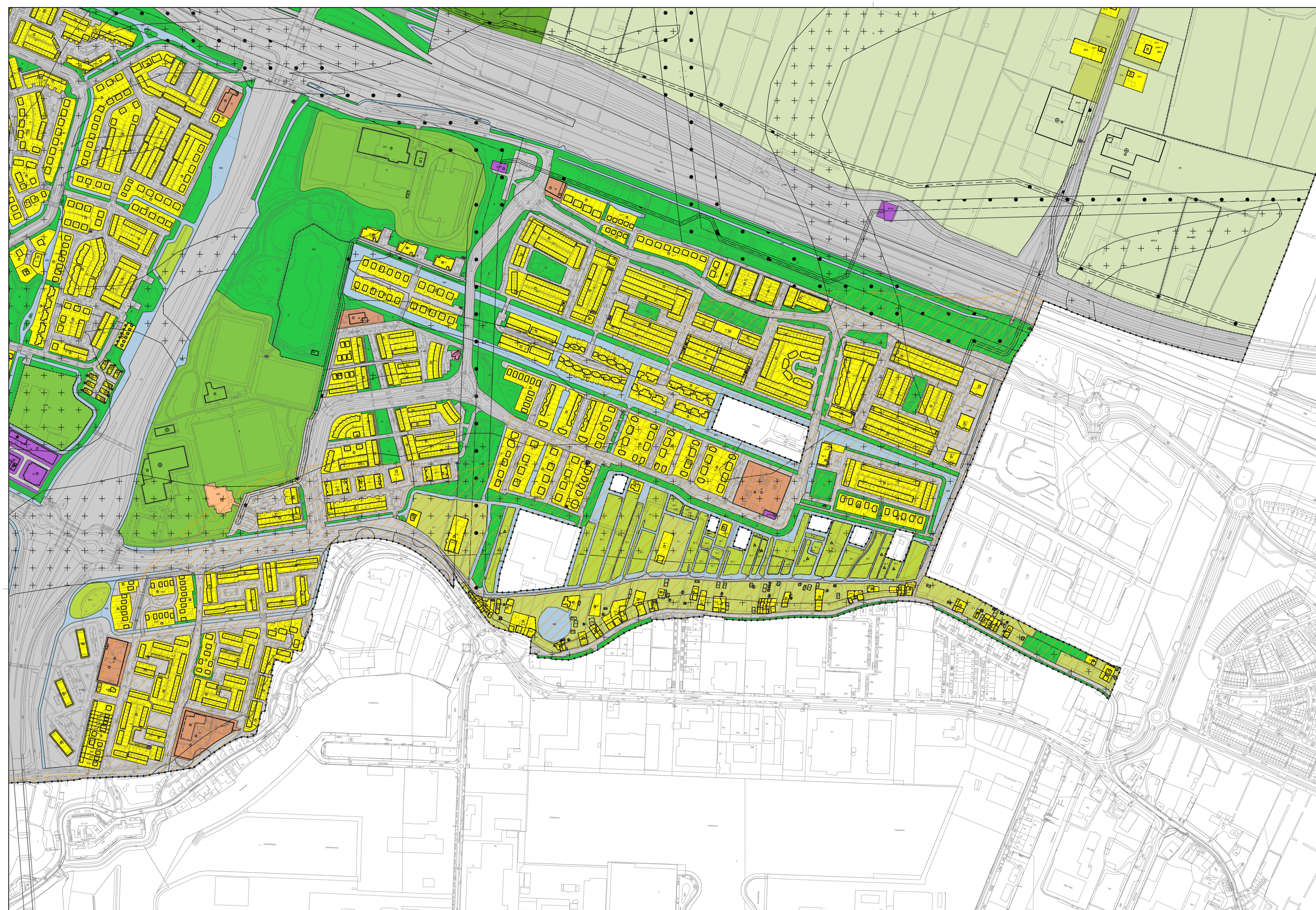


LEGENDA

Besluitgebied

Plangebiedgrens

Besluitvlakken

"bestemmingen"

A	Agrarisch	S	Sport
B	Bedrijf	T-1	Tuin - 1
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	T-2	Tuin - 2
BO	Bos	T-4	Tuin - 4
C	Centrum	V	Verkeer
DH	Detailhandel	V-CA	Verkeer - Carpool
DV	Dienstverlening	V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied
GD	Gemengd	V-RV	Verkeer - Railverkeer
G	Groen	WA	Water
H	Horeca	W-1	Wonen - 1
K	Kantoor	W-2	Wonen - 2
M	Maatschappelijk	W-3	Wonen - 3
R - 1	Recreatie - 1	W-4	Wonen - 4
R - 2	Recreatie - 2	W-WP	Wonen - Woonwagenstandplaats

"dubbelbestemmingen"

L-G	Leiding - Gas	L-R	Leiding - Riool
L-H	Leiding - Hoogspanning	L-W	Leiding - Water
L-HV	Leiding - Hoogspannings-verbinding	WR-A	Waarde - Archeologie
		WS-WK	Waterstaat - Waterkering

"gebiedsaanduidingen"

	geluidszone - industrie		veiligheidszone - lpg
	overige zone - nationaal natuurnetwerk		

Besluitsubvlakken

"functieaanduidingen"

(bw)	bedrijfswoning	(sa-sgh)	specifieke vorm van agrarisch - schuilgelegenheid
(bah)	bedrijf aan huis	(sa-bg)	specifieke vorm van agrarisch - bedrijfsgebouw
★	bestaand gebruik	(sa-ss)	specifieke vorm van agrarisch - sleufsilo
(dh)	detailhandel	(sb-rgb)	specifieke vorm van bedrijf - reinigingsbedrijf
(-dh)	detailhandel uitgesloten	(sb-tsb)	specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
(dv)	dienstverlening	(sg-gdp)	specifieke vorm van groen - groendepot
(ev)	evenemententerrein	(sh-pc)	specifieke vorm van horeca - partycentrum
(fs)	fietsenstalling	(sh-zc)	specifieke vorm van horeca - zalencentrum
(ft)	fruitteelt	(sm-bkp)	specifieke vorm van maatschappelijk - brandweerkazerne en politiebureau
(ga)	garage	(sm-edu)	specifieke vorm van maatschappelijk - educatief centrum
(gd)	gemengd	(sm-vb)	specifieke vorm van maatschappelijk - voedselbank
(h=..)	horeca van categorie ..	(sr-hdv)	specifieke vorm van recreatie - hondenvereniging
(ijs)	ijsbaan	(sw-zkp)	specifieke vorm van wonen - zelfstandige kantoren en praktijken
(jop)	jongeren ontmoetingsplek	(sw-bbb)	specifieke vorm van water - bergbezinkbassin
(k)	kantoor	(spt)	speeltuin
(m)	maatschappelijk	(sz)	speelvoorziening
(ma)	manege	(-tr)	terras uitgesloten
(op)	opslag	(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(pg)	parkeergarage	(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
(pgo-pr)	persoonsgebonden overgangsrecht - praktijkruimte	(vv)	verkooppunt vuurwerk
(rv)	railverkeer	(w)	wonen
(r)	religie	(zoi)	zorginstelling

"bouwvlak"

bouwvlak

"bouwaanduidingen"

[bg]	bijgebouwen	[sba-lpb]	specifieke bouwaanduiding - loopbrug
[ka]	karakteristiek	[sba-mu]	specifieke bouwaanduiding - muur
[ond]	onderdoorgang	[sba-ovk]	specifieke bouwaanduiding - overkapping
[sba-1]	specifieke bouwaanduiding - 1	[sba-vbo]	specifieke bouwaanduiding - vaste bouwwerken
[sba-2]	specifieke bouwaanduiding - 2	[sba-vb]	specifieke bouwaanduiding - voetgangersbrug
[sba-dg]	specifieke bouwaanduiding - dove gevel		

"maatvoeringsaanduidingen"

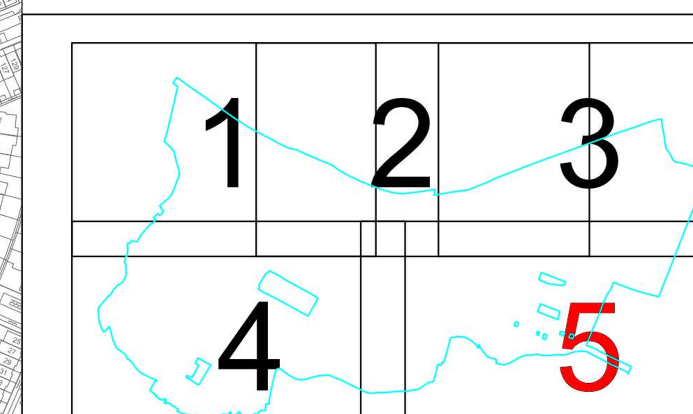
maximale goothoogte (m)	maximum bebouwingspercentage (%)
maximale bouwhoogte (m)	maximum bebouwd oppervlak (m2)
maximale goot- en bouwhoogte (m)	maximum oppervlakte (m2)
maximum vloeroppervlakte (m2)	

"figuren"

	hartlijn leiding - gas	R	hartlijn leiding - riool
H	hartlijn leiding - hoogspanning	W	hartlijn leiding - water
HV	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		gevellijn

Verklaringen

30 ondergrond



Vastgesteld

OVERLEG

TERINZAGELEGGING ONTWERP

VASTGESTELD

GEWIJZIGD

DATUM PLOT 6-7-2021

USER

Gemeente Papendrecht

Beheersverordening

Reparatie Beheersverordening Papendrecht 2021

IDN NL.IMRO.0590.BVOReparatie21-3001

WERKNR.	620.137.20	FORMAAT	A0
SCHAAL	1:2000	PROJECTMAP	
DATUM	1 juli 2021	BESTAND	
GETEKEND	gj	BLAD	

KuiperCompagnons
Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape
Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99
E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl